

🕒 Создано: 16.12.2025 в 12:33

Обновлено: 20.02.2026 в 11:50

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 408б**

**6 100 000 ₹**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 408б

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

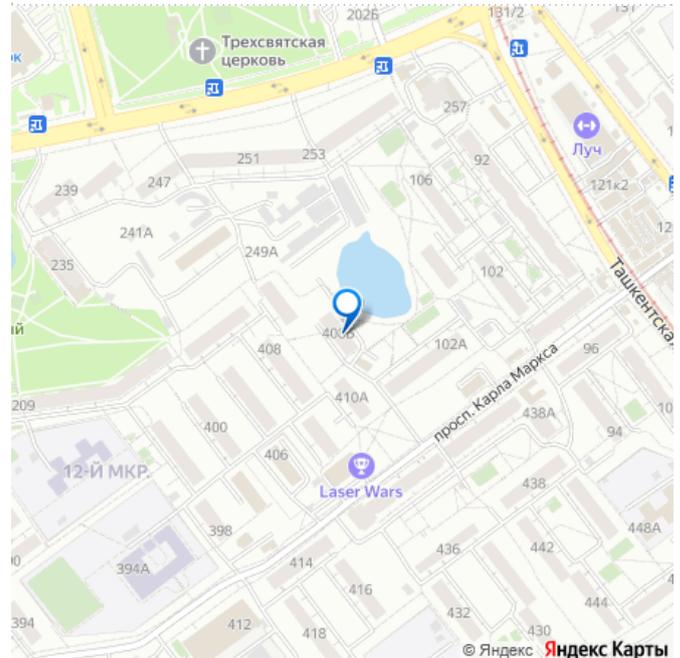
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

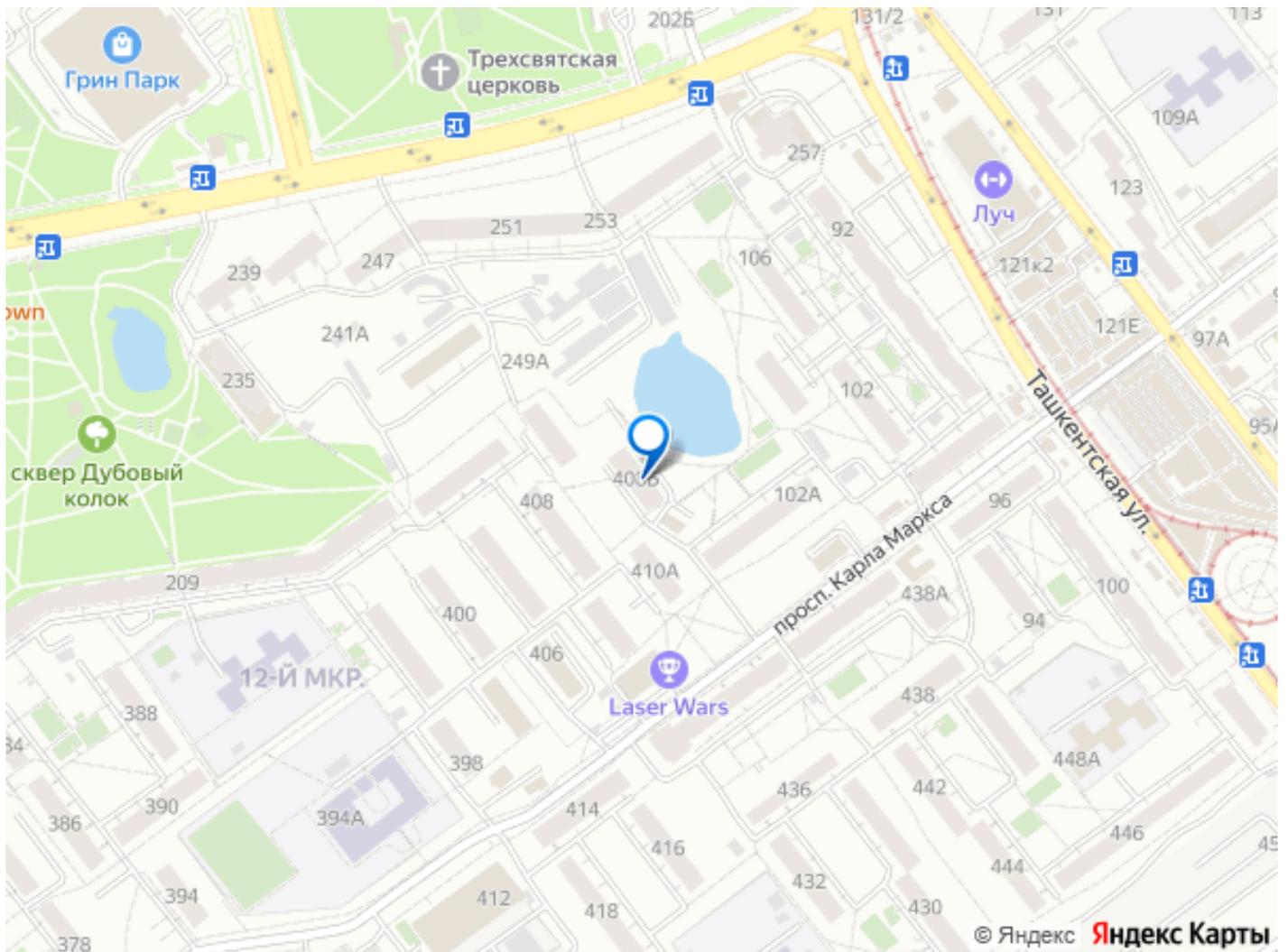


---

возможна ипотека, парковка

## Описание

ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА на ликвидном среднем этаже с панорамным видом на озеро и городской парк. Объект находится в собственности с момента сдачи дома, материнский капитал не использовался, сделка возможна в кратчайшие сроки. Планировка практичная: изолированные комнаты и просторная кухня-гостиная. В помещениях выполнен аккуратный косметический ремонт на нейтральных тонах, что создает готовую основу для жизни. По договоренности возможна передача всей мебели и техники, что позволяет заехать сразу после оформления. Микрорайон отличается спокойной атмосферой благодаря удаленности от основных магистралей, при этом транспортная доступность высокая — в пешей доступности остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и к ключевым развязкам. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптека, детский сад и школа. Дом характеризуется стабильным сообществом проживающих. Квартира является оптимальным решением для тех, кто ценит сочетание умиротворяющего вида из окон, тишины и удобного расположения в городе. Звоните, покажем в удобное для вас время. Одобрение ипотеки для клиентов от 13,99% Код пользователя: 143728 Номер в базе: 10618450



Move.ru - вся недвижимость России