

🕒 Создано: 12.12.2025 в 22:19

Обновлено: 13.01.2026 в 17:24

**Самарская область, Самара, улица
Силина, 12**

7 350 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Силина, 12

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Силина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

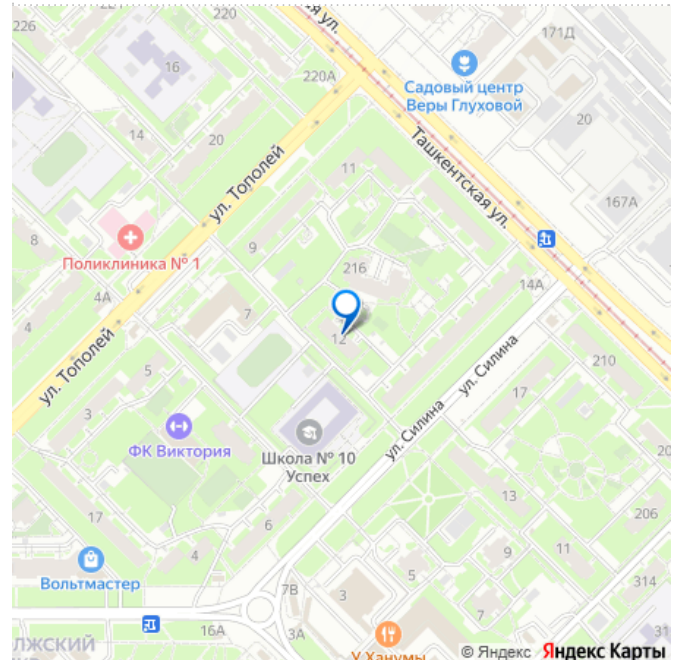
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

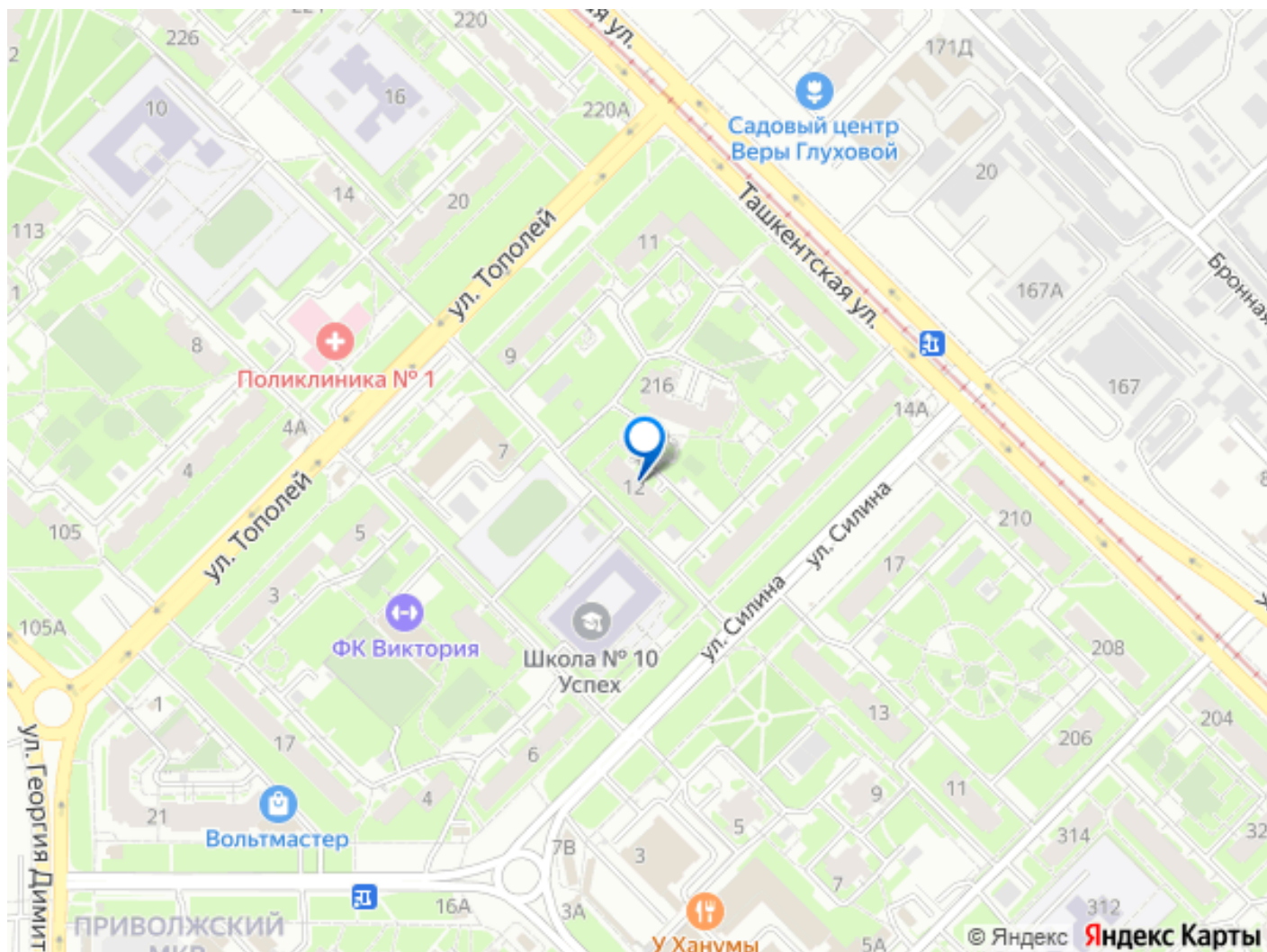
для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Не просто первый этаж — а ваш готовый уголок для жизни, куда можно заехать с чемоданами! Идеальный вариант для семьи с детьми, пожилых людей, молодой пары или инвестора, который ценит время, комфорт и выгодное расположение. Главные преимущества этой квартиры: Первый этаж: Никаких лифтов, ожидания и проблем с колясками, велосипедами или сумками. Хороший ремонт Частично остаётся мебель: Кухонный гарнитур, шкафы, возможно, что-то ещё — обсуждаем. Это экономия вашего времени и бюджета на обустройство. Угловая, но ТЁПЛАЯ Раздельный санузел (удобно для семьи), свой балкон (для цветов или чашечки кофе). Идеальное расположение — всё в шаговой доступности: Транспорт: Остановка у дома — легко добираться в любую часть города. Медицина: Рядом крупная больница им. Середавина — это спокойствие и доступность помощи. Инфраструктура: Магазины, аптеки, кафе — всё в паре минут ходьбы. Отдых и шопинг: Уютный парк для прогулок и Торговый центр — для развлечений и покупок. Всё в пешей доступности.



Move.ru - вся недвижимость России