

Создано: 23.11.2025 в 19:13

Обновлено: 23.11.2025 в 18:56

<https://samara.move.ru/objects/9286829463>

Екатерина Еренкова, СТРИЖИ

79178218394

Самарская область, Самара, проезд 9

Мая, 14

7 600 000 ₽

Самарская область, Самара, проезд 9 Мая, 14

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[проезд 9 Мая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.7 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

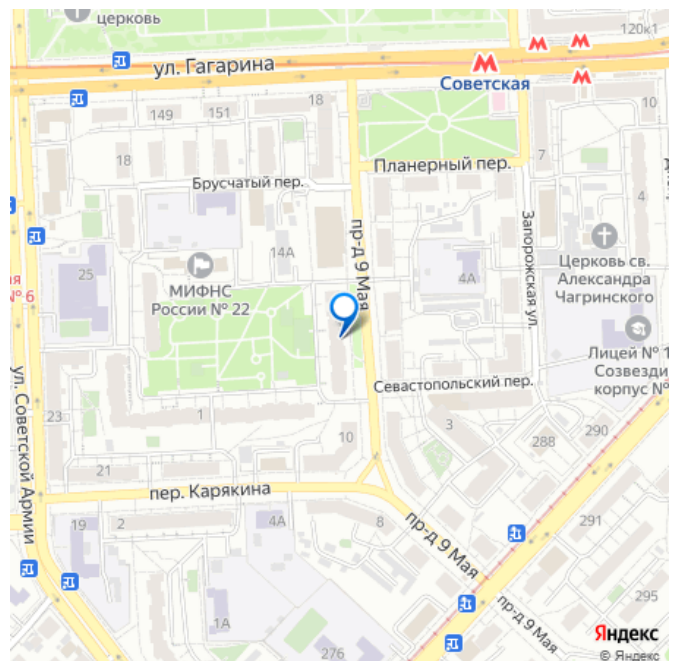
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126433510 Продается просторная 2-комнатная квартира на 8-ом этаже 9 этажного дома с собственным сквером во дворе. Общая площадь квартиры: 54 кв.м. В квартире сделан хороший ремонт: натяжные потолки, ровные стены, на полу линолеум высокого класса, плитка и ламинат, поменяны все стояки. Установлены стеклопакеты, балкон застеклен (площадь 6,6 кв. м.), в ванной комнате и туалете сделан ремонт, кухня общей площадью 8,6 кв. м. в отличном состоянии и полностью укомплектована техникой (варочная плита, духовой шкаф, вытяжка). Квартира очень аккуратная, чистая и светлая. Оставляем кухонный гарнитур, варочную панель, духовой шкаф, вытяжку, кондиционеры, все остальное по договоренности. На этаже есть собственная большая кладовка на 2 семьи, площадью около 15 кв. м. Во дворе всегда есть места для парковки. Квартира расположена в географическом центре Самары с развитой инфраструктурой: детские сады (Гимназия Перспектива (дошкольное отделение), 88, 295, 69), школы (Гимназия Перспектива, Лицей Созвездие, Школа 110), ДК Заря (где представлено многообразие дополнительных занятий для детей и взрослых), поликлиники, магазины, аптеки, пункты выдачи интернет-заказов. Шикарная транспортная развязка, которая позволяет добраться в любую точку города. До метро Советская и улицы Гагарина 5 минут пешком. Во дворе дома находится сквер им. Чехова: прекрасное место для

отдыха детей и взрослых, в сквере расположены детские и спортивные площадки, также есть живой уголок, в котором живут белки, сквер находится под видеонаблюдением, так как рядом расположена МИФНС 22. Идеальный вариант, в квартиру заезжай и живи! Рассматриваем любые формы оплаты: ипотека, материнский капитал, сертификаты. Поможем с ипотекой. Звоните/пишите, покажем в любое время. Добавьте в избранное, чтобы не потерять!

