

О Создано: 28.10.2025 в 15:08

Обновлено: 29.10.2025 в 17:34

### Самарская область, Самара, Пензенская улица, 62

## 7 190 000 ₽

Самарская область, Самара, Пензенская улица, 62

Округ

Самара, Железнодорожный район

Улица

улица Пензенская

#### Квартира

Количество комнат

2 Жилая площадь  $27 \text{ M}^2$ Площадь кухни  $8 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

54 m<sup>2</sup>

Этаж

6/12

#### Детали объекта

Тип сделки

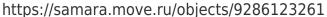
Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

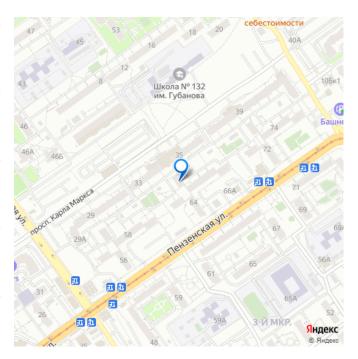


### Дарья Коваленко, Визит

# 79318955159







Специалист объекта - Коваленко Дарья. ПРОДАЖА! 2-К КВАРТИРА Пензенская 62/ Владимирская Когда хочется жить в центре событий, но с ощущением тишины, простора и уюта — вы ищете именно такую квартиру. С продуманной планировкой: -- Общая площадь 49,9 м2 + широкая лоджия 4 м2 — Две отдельные комнаты 17,2 м2 и 12,3 м2 — Кухня 8 м2 — расширена на 4 м2 за счет демонтажа встроенных шкафов и дверного проема. — Лоджия с ремонтом — для чашки кофе с видом на город над кронами деревьев — Раздельный санузел -- Новая электропроводка, радиаторы, разводка труб. -- Полностью укомплектована: мебель, техника, два кондиционера, водонагреватель. О ДОМЕ; Чистый подъезд после ремонта, 2 новых лифта, мусоропровод заварен. Расположение — безупречное. Одна из лучших транспортных развязок города. Все магазины, мини-рынок в пешей доступности. Хорошие школы, детские сады, поликлиника — всё рядом для спокойной жизни семьи. Юридически чистый объект: один взрослый собственник, без долгов, документы готовы. Позвоните — и почувствуйте, как легко в этом месте начинается новая глава вашей жизни. Элегантная. Уютная. Вдохновляющая. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована САО 'BCK'.





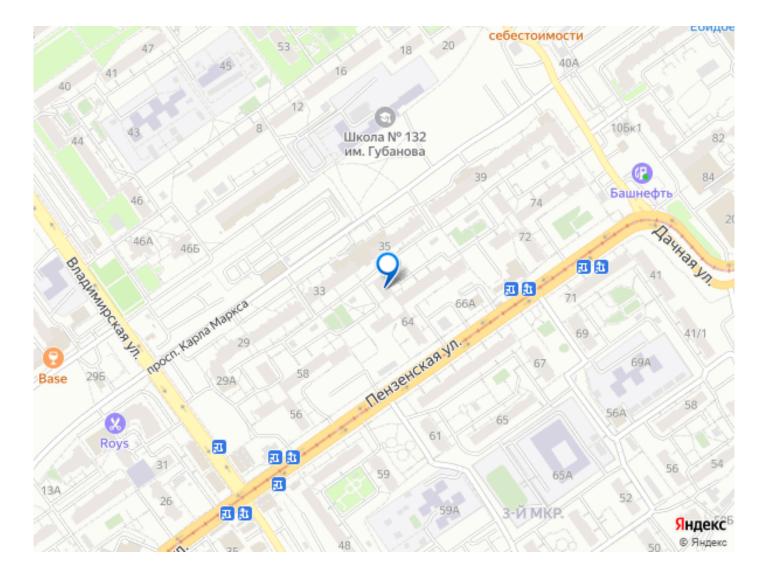












Move.ru - вся недвижимость России