move.ru
10 лет вместе

https://samara.move.ru/objects/9281612856

Создано: 22.06.2025 в 16:39

Обновлено: 12.11.2025 в 10:28

Фэмили кэпитал, Фэмили кэпитал

79178219120

для заметок

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Миронова, 10

4 000 000 ₽

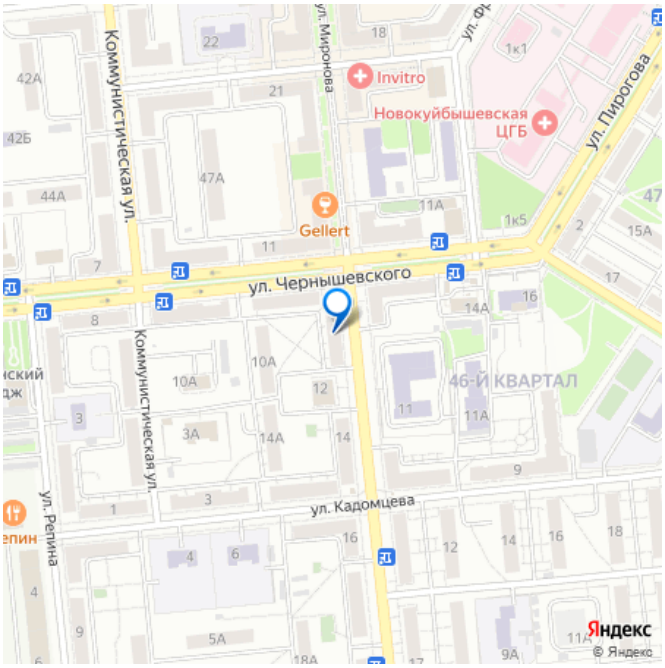
Самарская область, Новокуйбышевск, улица Миронова, 10

Улица

улица Миронова

Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	3 м
Жилая площадь	32 м^2
Площадь кухни	9.2 м^2
Общая площадь	54.9 м^2
Этаж	4/4



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	2 балкона
Тип санузла	

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

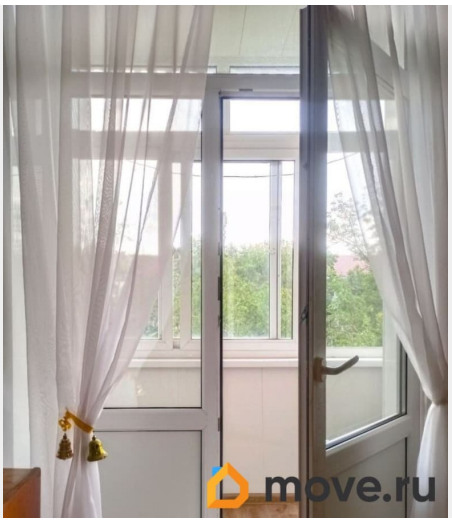
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

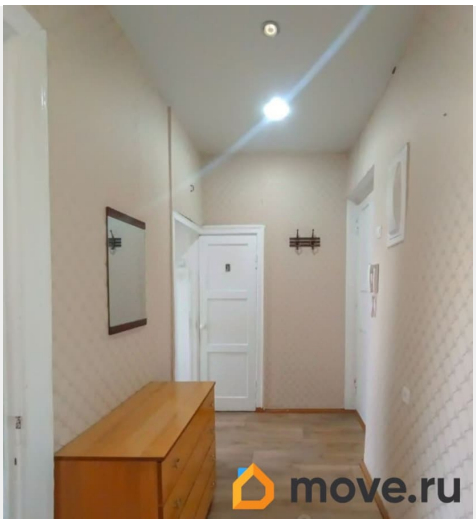
Предлагается к продаже прекрасная 2-комнатная полнометражная квартира в центре города, просторная, чистая, светлая, тёплая, не угловая, с ДВУМЯ балконами. Площадь кухни 9, 2 кв. м. , комнаты - 19, 0 и 13, 0 кв. м, комнаты выходят на разные стороны дома. Состояние квартиры хорошее, везде установлены современные стеклопакеты; натяжные потолки, на воду стоят счётчики ГВС и ХВС. Коммуникации в отличном состоянии, чистая сантехника, трубы, радиаторы и стояки заменены. Дом - сталинка, полнометражный - высокие потолки, кирпичные стены, в отличном состоянии; чистый, сухой и спокойный подъезд, по две квартиры на площадке, адекватные и доброжелательные соседи. Умиротворяющая и камерная атмосфера района и предомовой территории внесет элемент размеренности и гармонии в Вашу обыденную повседневность. Возможно, это Ваш вариант, возможно, Вы - эстет. .. Лучший район, где располагаются самые лучшие и красочные места нашего города, с развитой инфраструктурой и со всем необходимым для полноценной комфортной жизни. В шаговой доступности располагаются многочисленные магазины, парк, фонтаны и скверы,

центральная прогулочная улица города - Миронова, площадь им. Ленина, Дворец культуры, заведения культуры и общепита. Поблизости располагаются легендарная школа 3 и школа 8, ДЮЦ, школа искусств «Вдохновение», детские сады и многое другое. ЮРИДИЧЕСКИЕ МОМЕНТЫ: Прямая продажа. Обременения и долги отсутствую. Если данное предложение Вас заинтересовало, пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра. Елена Кузьмина
****

Фотографии объекта полностью соответствуют действительности и сняты непосредственно сотрудником АН FAMILY CAPITAL. Услугу компании на рынке недвижимости сертифицированы и соответствуют национальным Стандартам и Уставу Российской Гильдии Риэлторов. Сертификат РОСС RU РГР ТОС 63. 0036 АН FAMILY CAPITAL работает для Вас на рынке недвижимости с 2011 года! С нами Ваша сделка пройдет быстро и легко. Давайте делать жизнь лучше! Мы находимся по адресу: г. Новокуйбышевск, ул. Горького, 46
Номер объекта: #1/566104/18367

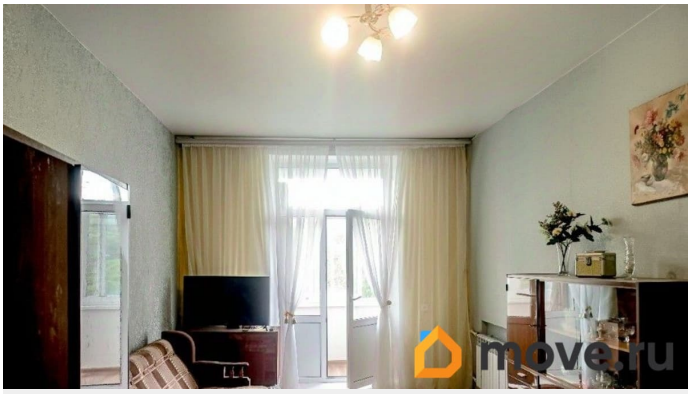


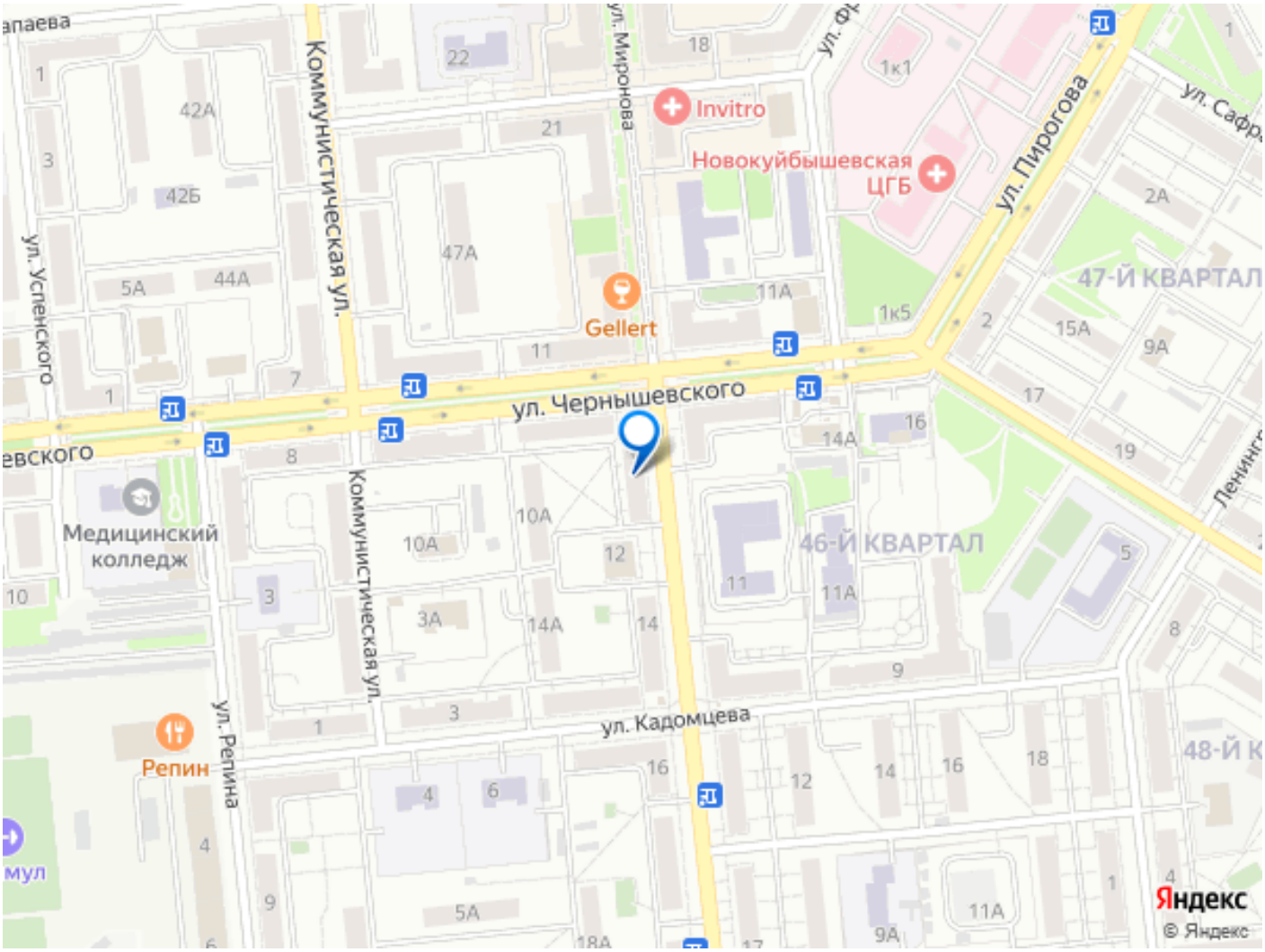
move.ru


move.ru

move.ru

move.ru


move.ru



Move.ru - вся недвижимость России