

**Самарская область, Новокуйбышевск,  
улица Миронова, 10**

**4 000 000 ₽**

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Миронова, 10

Улица

[улица Миронова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

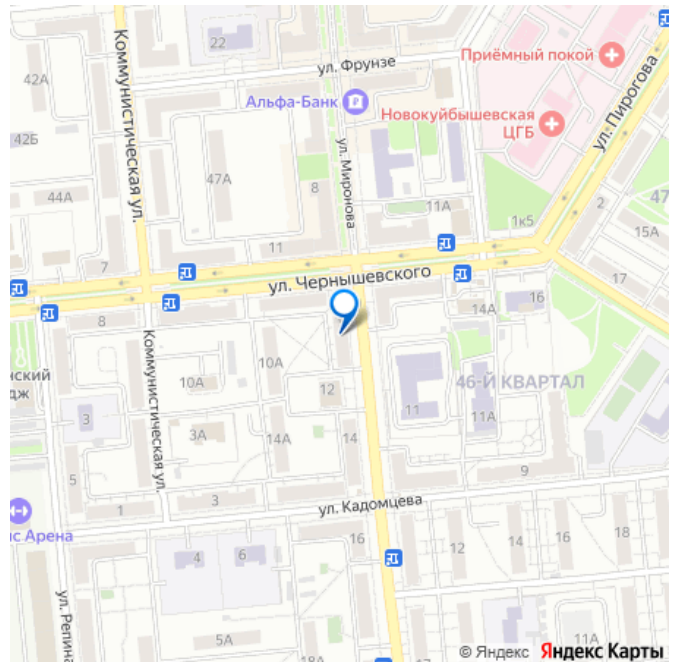
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

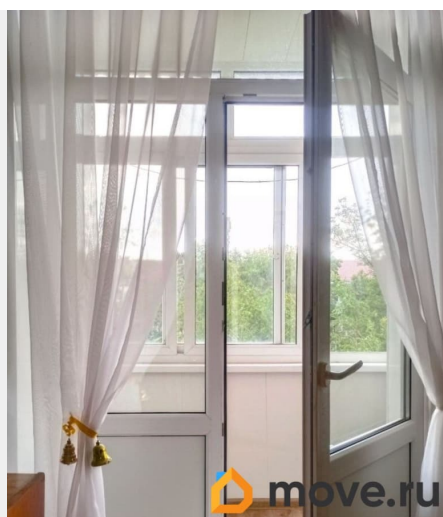
Предлагается к продаже прекрасная 2-комнатная полнометражная квартира в центре города, просторная, чистая, светлая, тёплая, не угловая, с ДВУМЯ балконами. Площадь кухни 9, 2 кв. м. , комнаты - 19, 0 и 13, 0 кв. м, комнаты выходят на разные стороны дома. Состояние квартиры хорошее, везде установлены современные стеклопакеты; натяжные потолки, на воду стоят счётчики ГВС и ХВС. Коммуникации в отличном состоянии, чистая сантехника, трубы, радиаторы и стояки заменены. Дом - сталинка, полнометражный - высокие потолки, кирпичные стены, в отличном состоянии; чистый, сухой и спокойный подъезд, по две квартиры на площадке, адекватные и доброжелательные соседи. Умиротворяющая и камерная атмосфера района и придомовой территории внесет в Вашу повседневную жизнь размеренность и гармонию. Возможно, это Ваш вариант, возможно, Вы - эстет. .. Лучший район, где располагаются самые лучшие и красочные места нашего города, с развитой инфраструктурой и со всем необходимым для полноценной комфортной жизни. В шаговой доступности располагаются многочисленные магазины, парк, фонтаны и скверы,

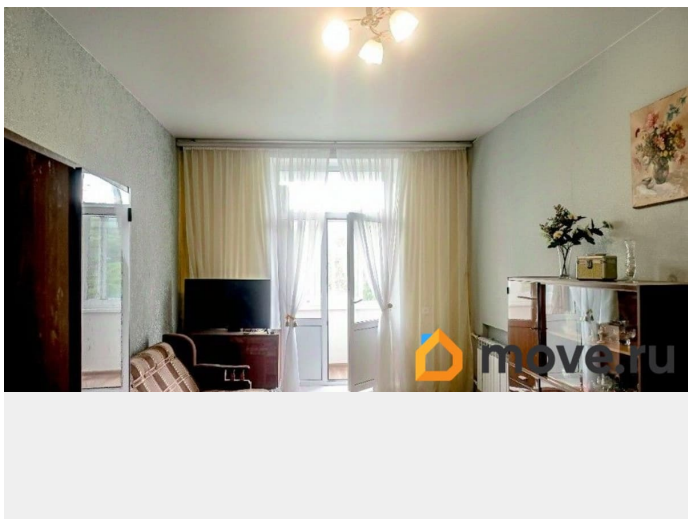
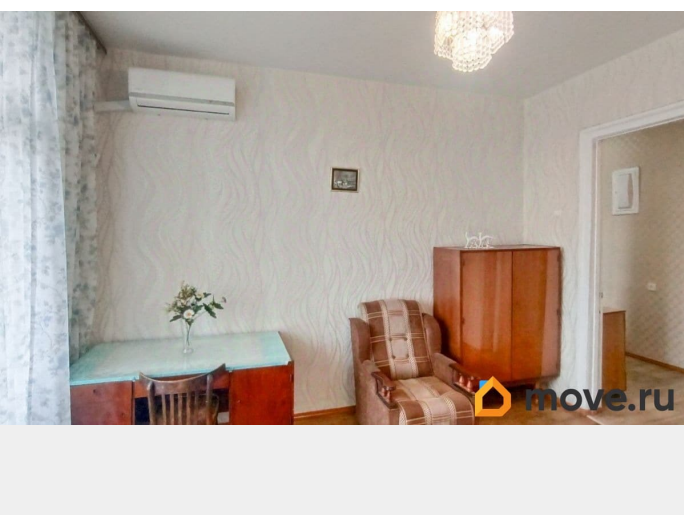
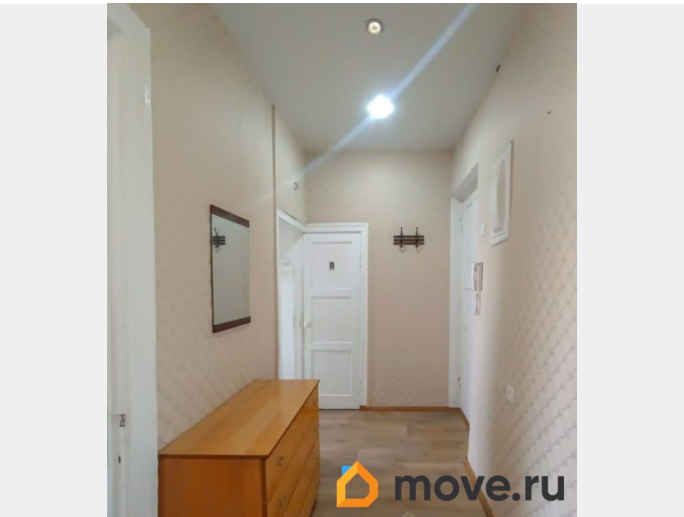
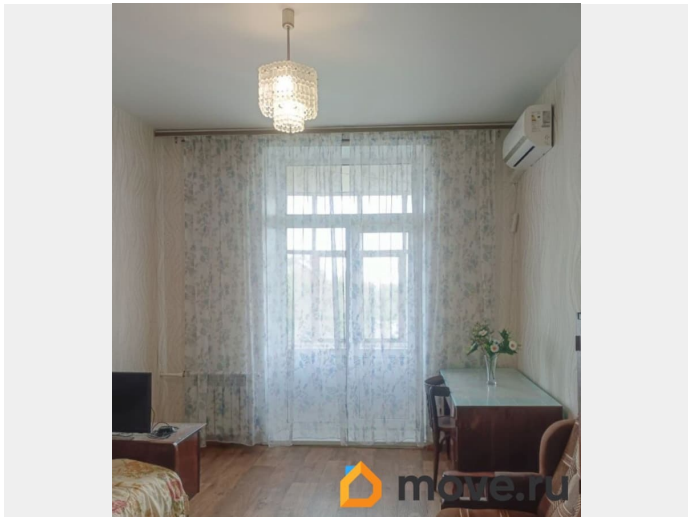
центральная прогулочная улица города -  
Миронова, площадь им. Ленина, Дворец  
культуры, заведения культуры и общепита.  
Поблизости располагаются легендарная  
школа 3 и школа 8, ДЮЦ, школа искусств  
«Вдохновение», детские сады и многое  
другое. ЮРИДИЧЕСКИЕ МОМЕНТЫ: Прямая  
продажа. Обременения и долги отсутствуют.  
Если данное предложение Вас  
заинтересовало, пожалуйста, свяжитесь с  
нами для получения дополнительной  
информации и организации просмотра. Елена  
Кузьмина

\*\*\*\*\*

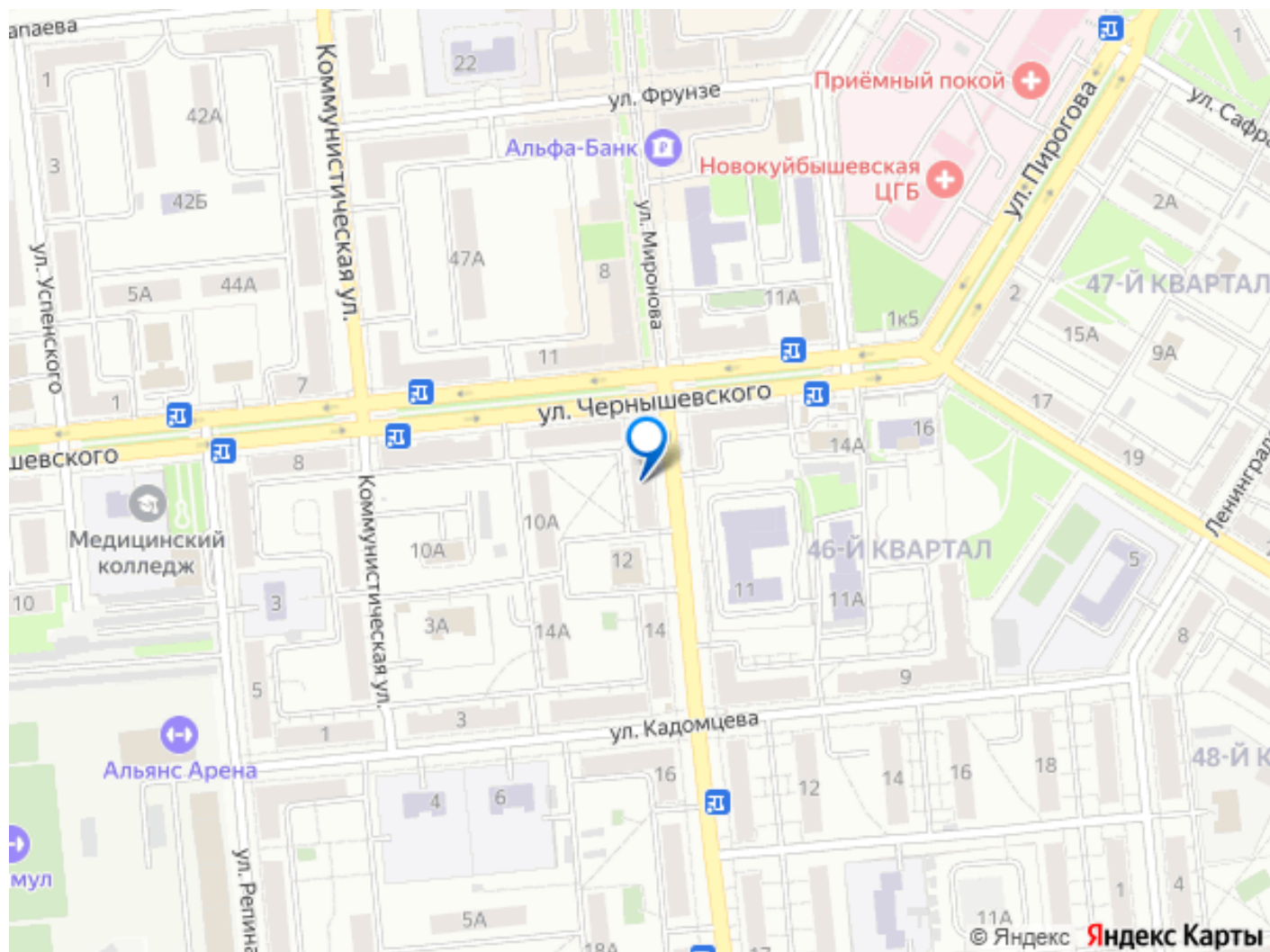
\*\*\*\*\*

Фотографии объекта полностью  
соответствуют действительности и сняты  
непосредственно сотрудником АН FAMILY  
CAPITAL. Услуги компании на рынке  
недвижимости сертифицированы и  
соответствуют национальным Стандартам и  
Уставу Российской Гильдии Риэлторов.  
Сертификат РОСС RU РГР ТОС 63. 0036 АН  
FAMILY CAPITAL работает для Вас на рынке  
недвижимости с 2011 года! С нами Ваша  
сделка пройдет быстро и легко. Давайте  
делать жизнь лучше! Мы находимся по  
адресу: г. Новокуйбышевск, ул. Горького, 46  
Номер объекта: #1/566104/18367









Move.ru - вся недвижимость России