

🕒 Создано: 09.06.2025 в 12:13

Обновлено: 12.09.2025 в 21:37

Собственник

79198197150

**Самарская область, Тольятти, улица
Толстого, 22**

4 850 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Толстого, 22

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Толстого](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

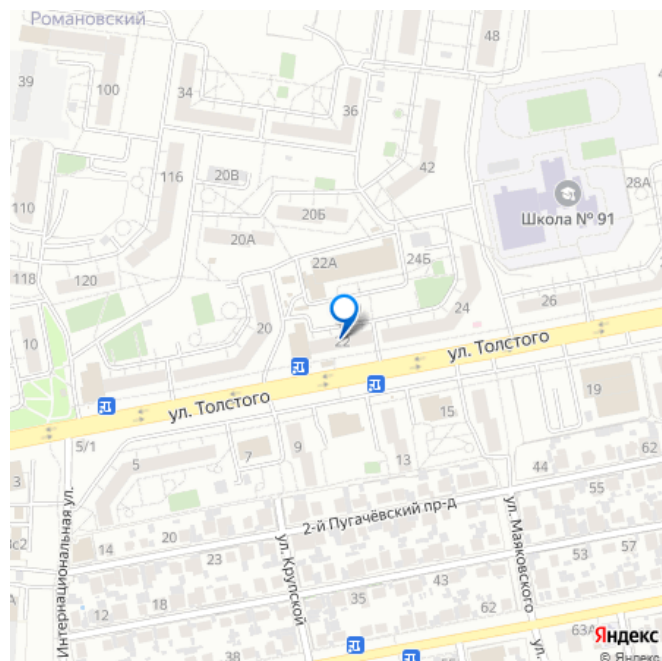


	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

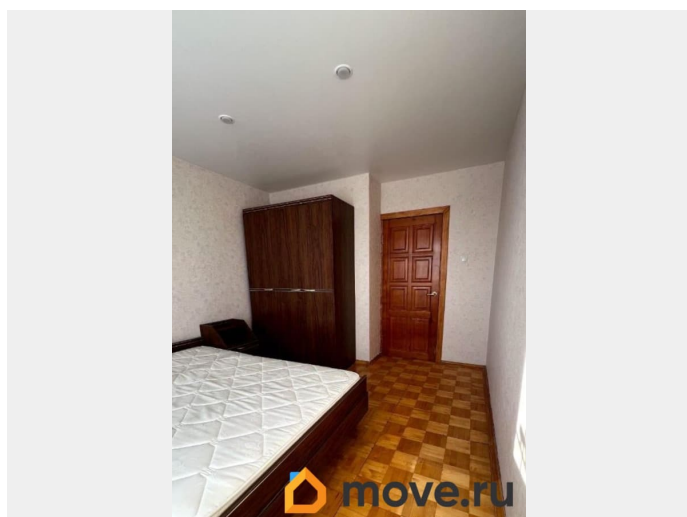
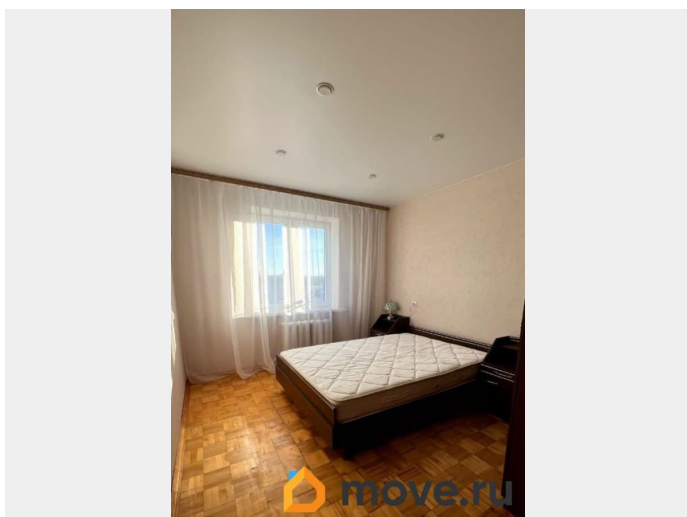
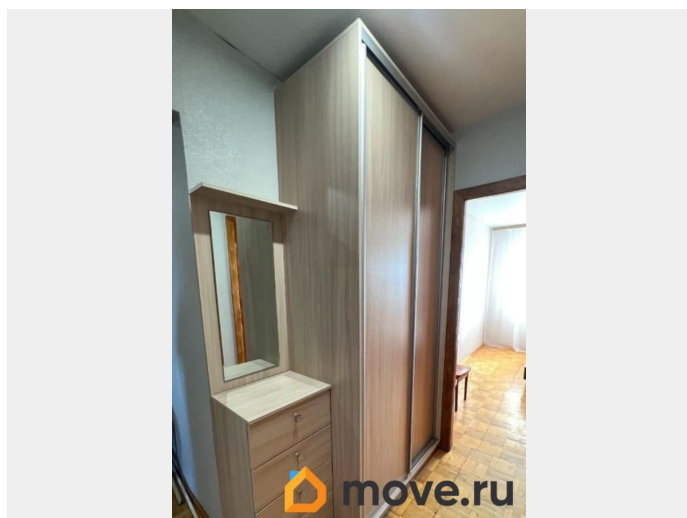
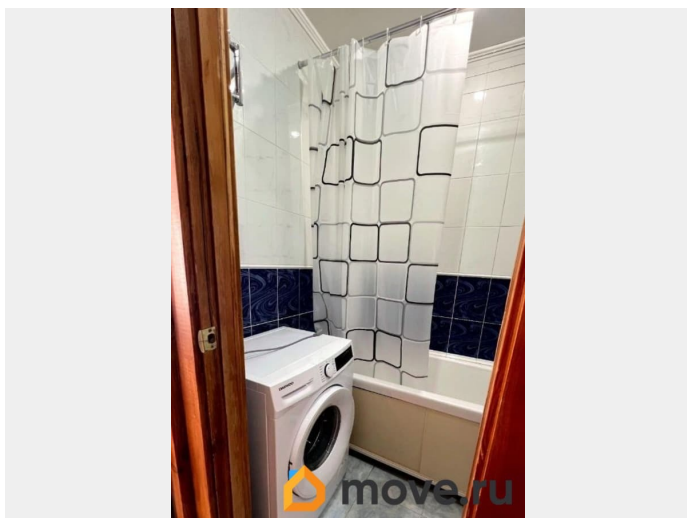
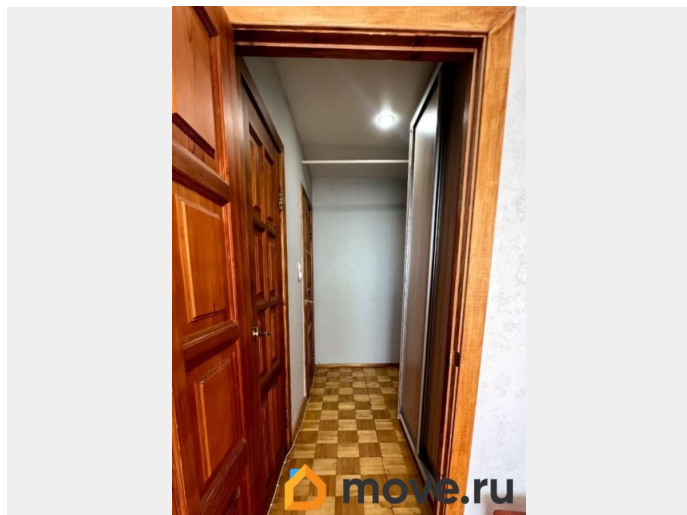
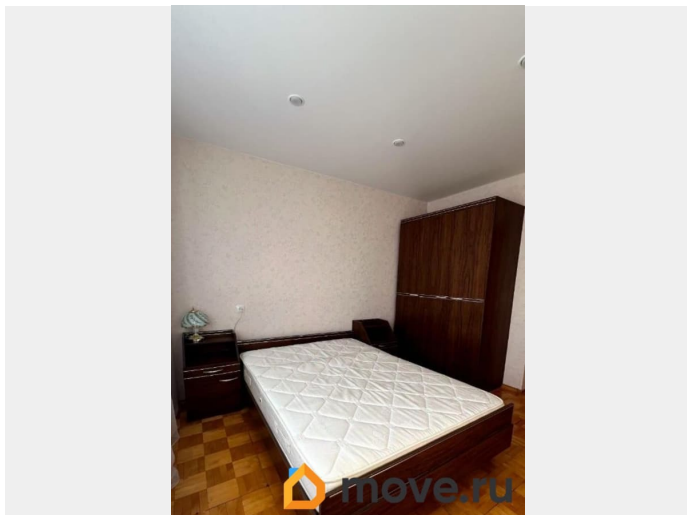
возможна ипотека, парковка

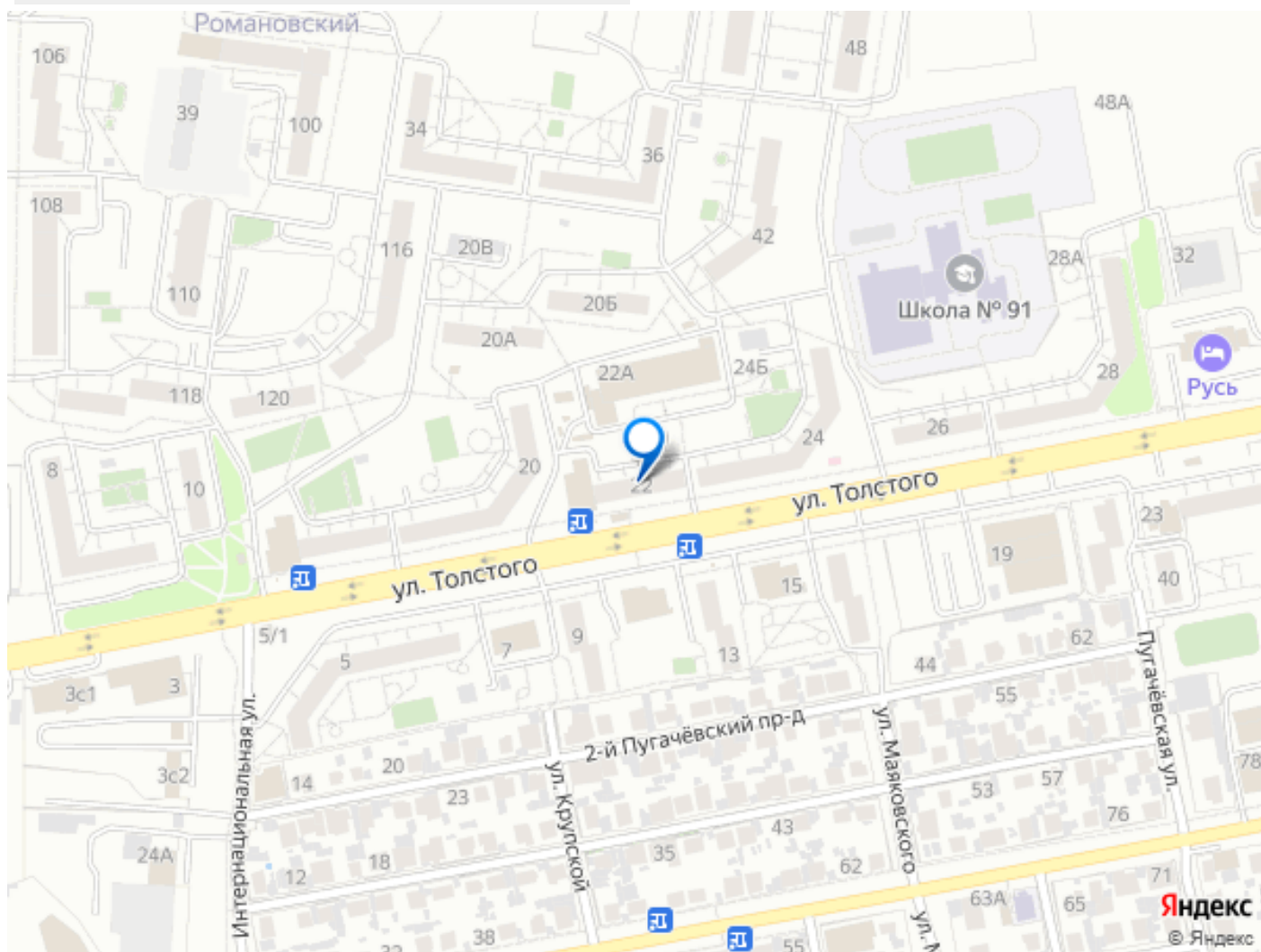
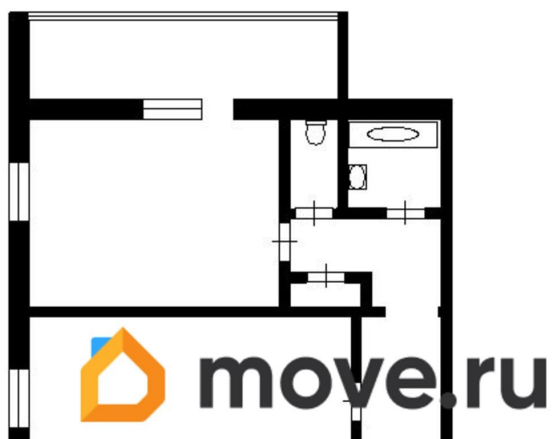
Описание

Продаётся 2х комнатная квартира по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул.Толстого д.22 Дом 1989 года постройки. В управлении: УК ЖЭУ 158-го квартала. Параметры: 5 этаж в 5ти этажном панельном доме. Общая S - 54,60 кв.м. Жилая S - 31 кв.м. (комната 13 зал 18) Кухня S - 9,00 кв.м. Раздельный санузел, отдельные комнаты, просторный коридор и кухня с выходом на балкон. Во всех комнатах пластиковые окна, натяжные потолки, паркет, двери из дерева. Установлены приборы учета света и воды. В шаговой доступности: детский сад, школа 91, торговый центр Северный торговый центр Парк Хаус, колледж СТиП, продуктовые супермаркеты Пятёрочка, Магнит. Аптеки, салоны красоты, Красное Белое, Стоматология и многое другое. Два взрослых собственника. Без долгов и обременений! Чистая продажа. Документы готовы к сделке. Звоните, приезжайте, смотрите и решайтесь! ОТМЕТЬТЕ КВАРТИРУ В «ИЗБРАННОЕ» , ЧТОБ ОБЪЯВЛЕНИЕ НЕ УШЛО В АРХИВ ! Для покупателей, юридическое сопровождение сделки до получения документа о праве



собственности - в подарок.





Move.ru - вся недвижимость России