

**Самарская область, Самара, улица  
Нефтяников, 20А**

**3 980 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Нефтяников, 20А

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Нефтяников](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

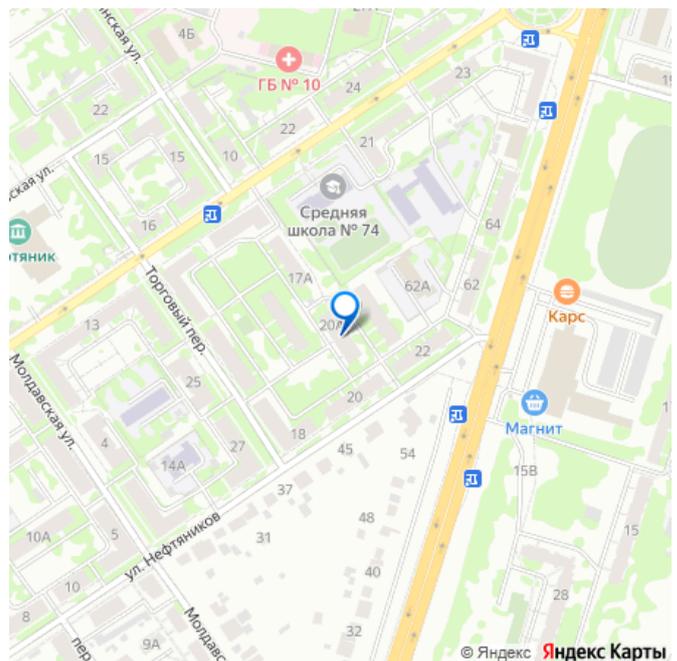
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

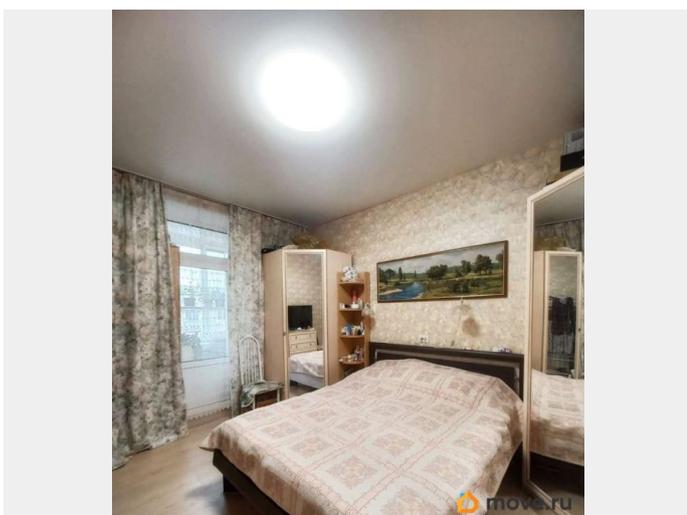
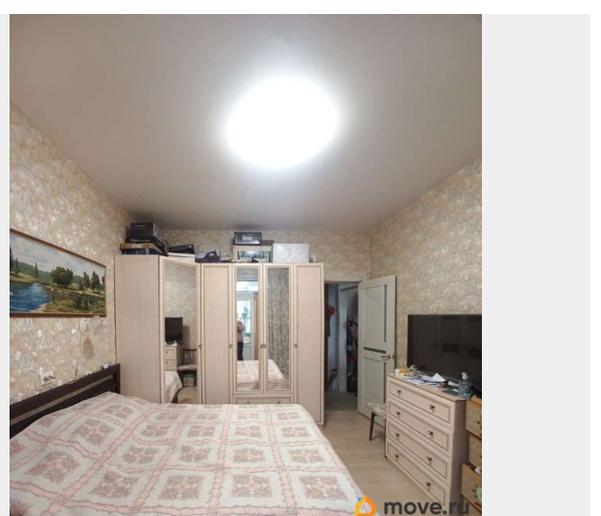
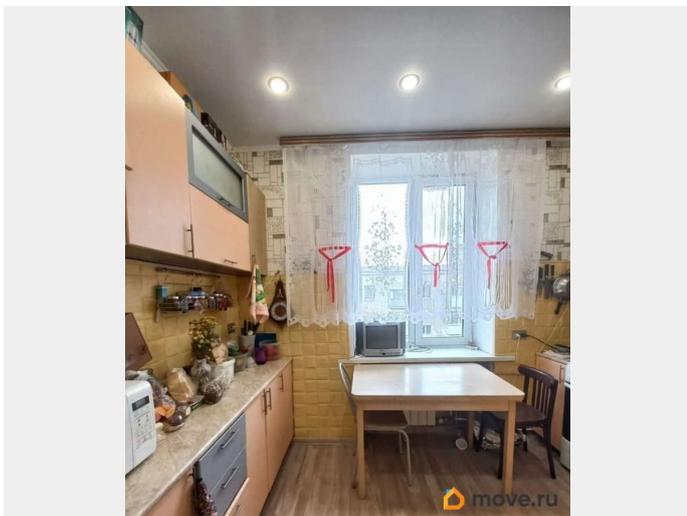
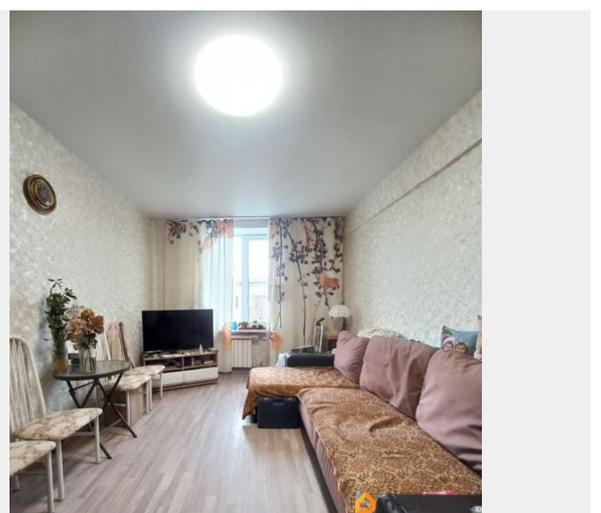
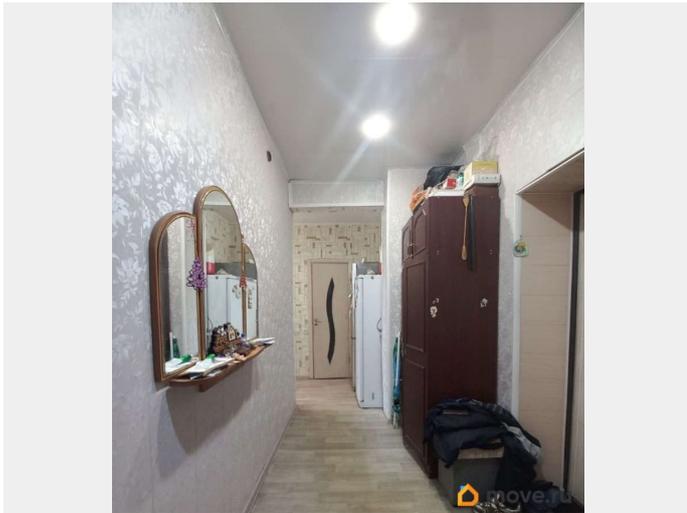
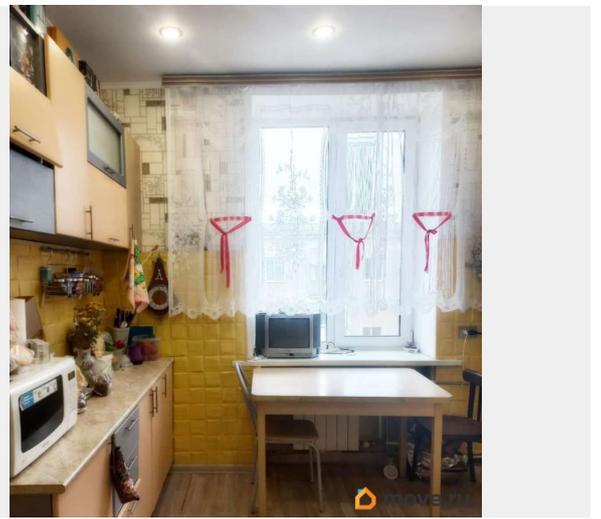
да

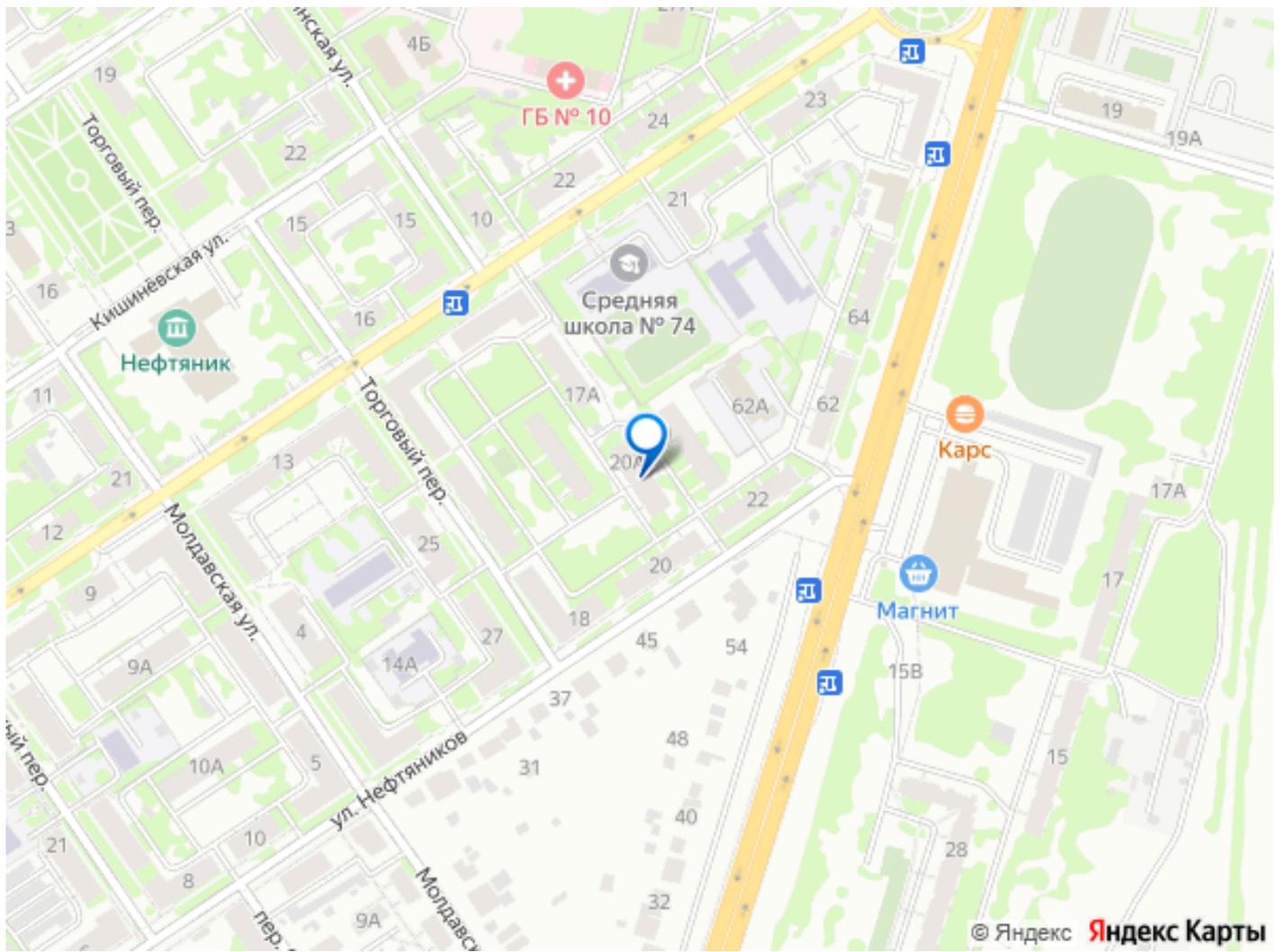
---

возможна ипотека

## Описание

Продается 2-х комнатная квартира в Куйбышевском районе гор. Самары. Тип планировки - сталинка, общая площадь 54,6 кв.м. (по выписке ЕГРН), кухня - 7 кв.м., комнаты 17 и 20 кв.м. (раздельные), с/у - раздельный. Состояние квартиры хорошее: окна ПВХ, ламинат, натяжные потолки, балкон застеклен + выполнена внутренняя отделка. Квартира очень теплая, светлая и уютная. Мебель остается по договоренности. Дом - кирпичный, подъезд чистый, без посторонних запахов. Отличная инфраструктура: рядом школа, дет. сад, больница, Сбербанк, МФЦ, магазины, остановка общественного транспорта в 5-и минутах ходьбы. Два взрослых собственника, без долгов и обременения, полная стоимость квартиры в договоре. Подходит любая форма оплаты. Возможен торг. Звоните! ТОЛЬКО ДЛЯ НАШИХ ПОКУПАТЕЛЕЙ! ПЕРСОНАЛЬНАЯ СКИДКА ПО ИПОТЕКЕ Сбербанка до 1 % от СТАВКИ!





Move.ru - вся недвижимость России