

Создано: 03.12.2025 в 14:13

Обновлено: 14.01.2026 в 15:55

**Самарская область, Самара, улица  
Виталия Жалнина, 10**

**5 350 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Виталия Жалнина, 10

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[улица Виталия Жалнина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

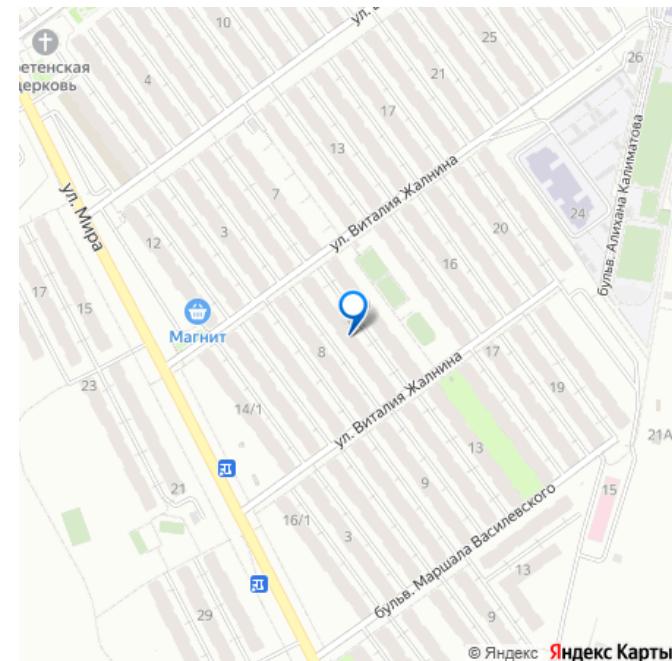
балкон

Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9287154187>

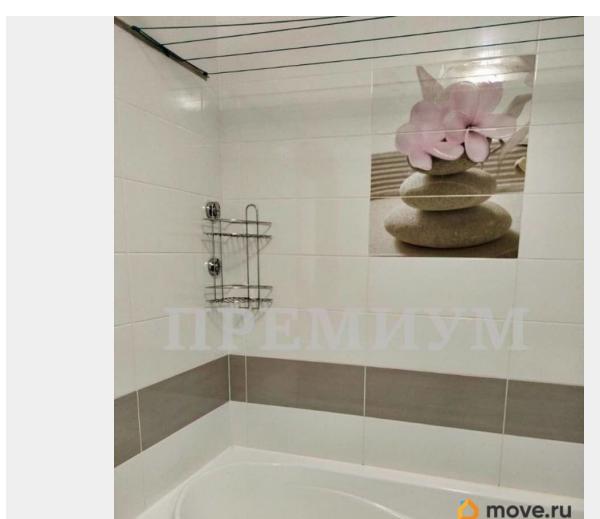
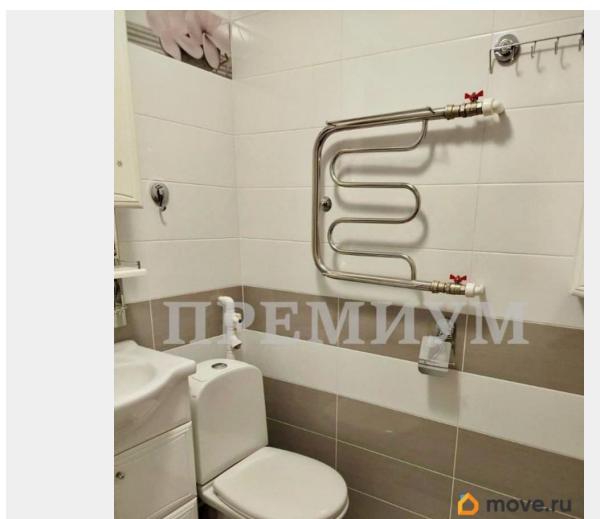
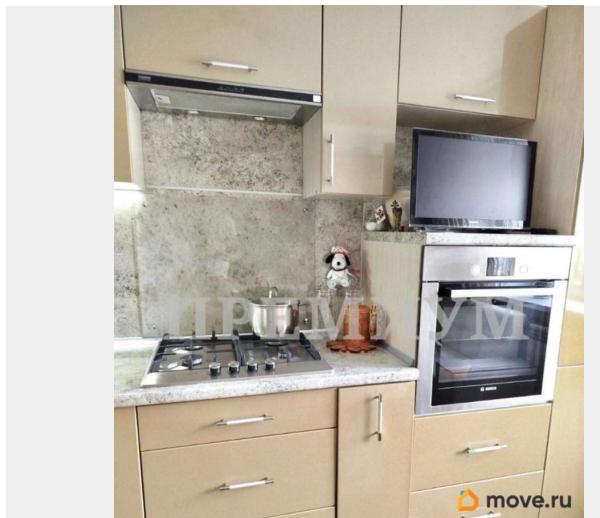
**Денис Владимирович Соков,  
ПРЕМИУМ**  
**79171273455**

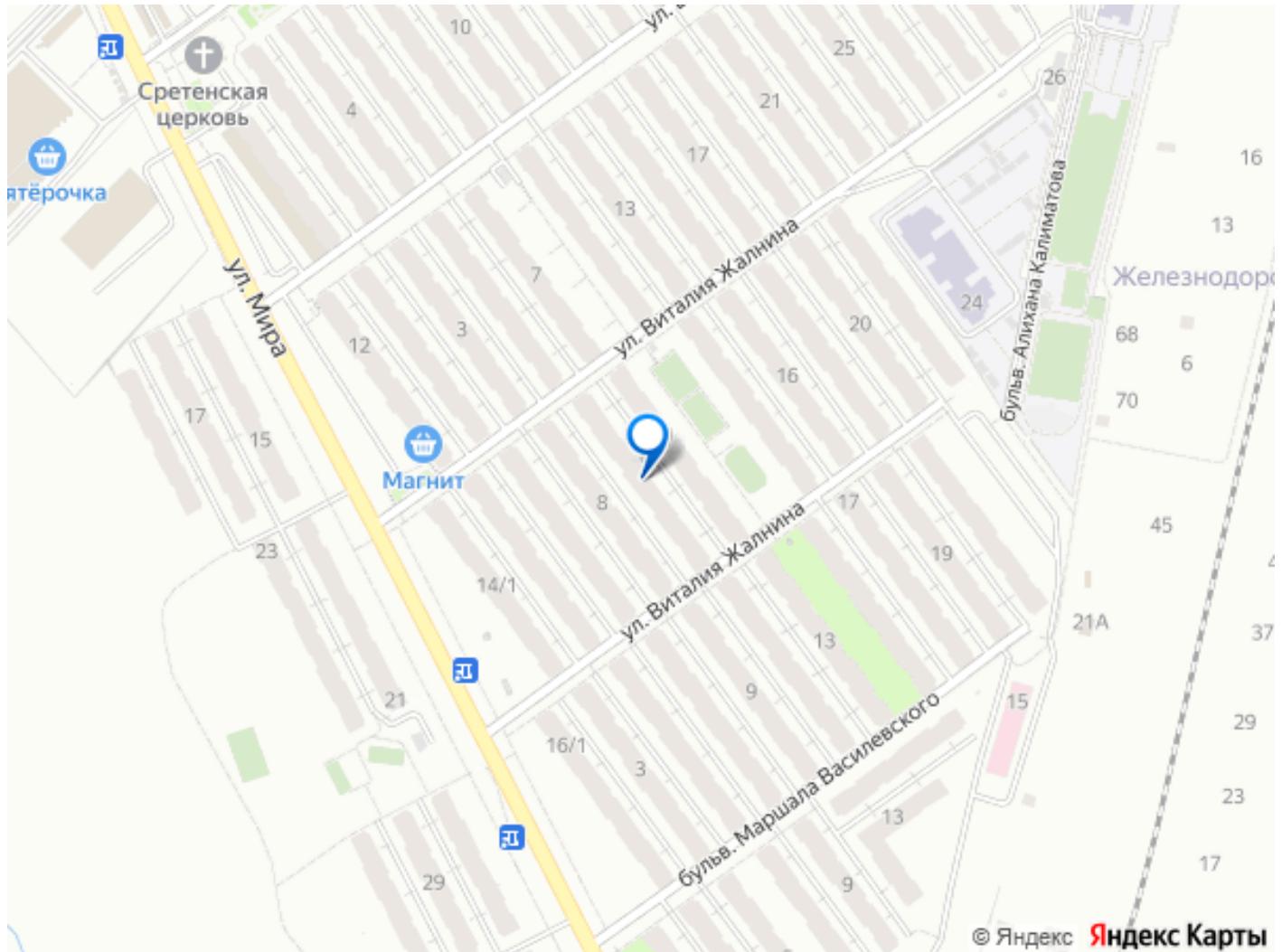
для заметок



## Описание

Большая уютная двухкомнатная квартира общей площадью 54.4 м<sup>2</sup>, кухня — почти 12 м<sup>2</sup>, комнаты — 12.6 и 19.3 м<sup>2</sup>, есть балкон. Продается в связи с переездом семьи в загородный дом. Квартира с современным качественным ремонтом: санузел в плитке, матовый натяжной потолок, наливной пол, ламинат, дорогие обои, качественные двери. Одни собственники, с момента сдачи дома поддерживали жилье в идеальном состоянии. Квартира не угловая, на среднем этаже, а это — дополнительный комфорт. К тому же есть индивидуальный котел (вы сами устанавливаете нужную температуру отопления, воды в любое время года). Новым владельцам остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой Bosch (посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель и вытяжка), кондиционер, диван в кухне, встроенный шкаф-купе в коридоре, вместительный мебельный гарнитур в комнате. Мебель изготовлена на заказ. Вариант «заезжай и живи» без дополнительных вложений! Удобное расположение дома, двор не проездной, тихий, прекрасные соседи. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности: магазины, школа, детские сады, остановка общественного транспорта, ж/д станция, спортивные учреждения, ТЦ «Мега». Реальному покупателю возможен торг. Мы предлагаем полное юридическое сопровождение сделки и помочь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России