move.ru
10 лет вместе

https://samara.move.ru/objects/9280988401

Создано: 09.06.2025 в 14:28

Обновлено: 14.09.2025 в 20:50

**Собственник**

**79878168767,79871668463**

**Самарская область, Самара, Вилоновская улица, 4А**

# 9 200 000 ₽

Самарская область, Самара, Вилоновская улица, 4А

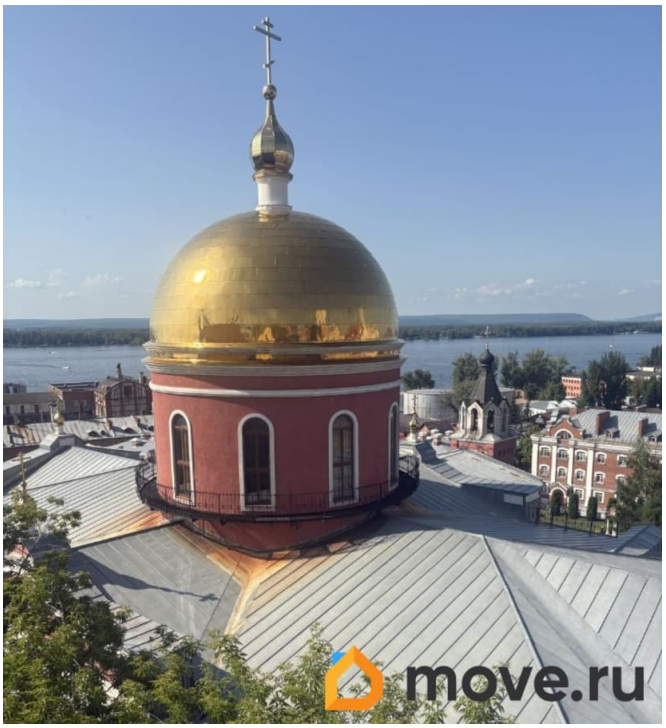
*для заметок*

Округ

Самара, Ленинский район

Улица

улица Вилоновская




## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

27.5 м$^2$

Площадь кухни

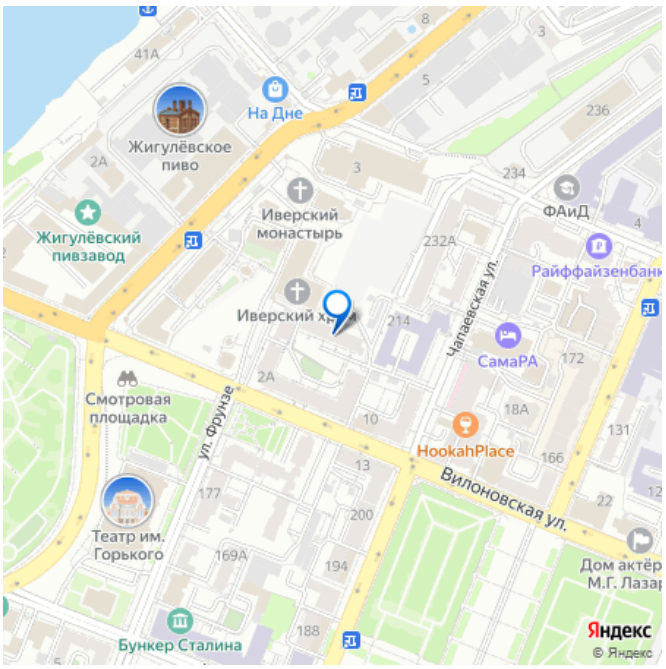
10.3 м$^2$

Общая площадь

54.4 м$^2$

Этаж

5/5




## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

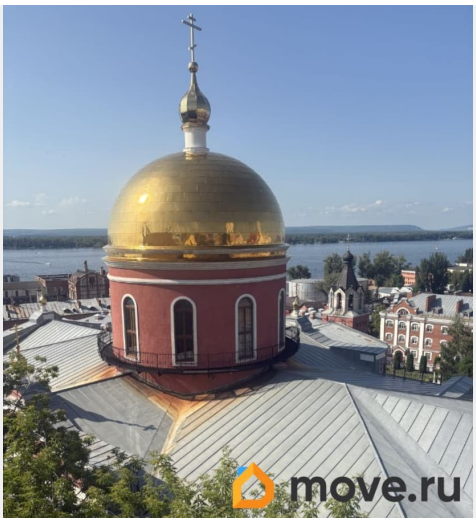
да

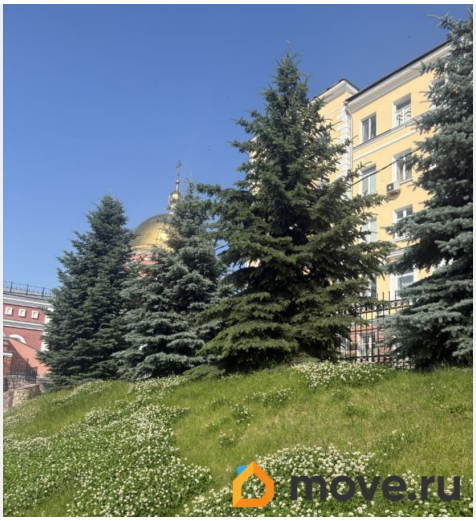
возможна ипотека, парковка

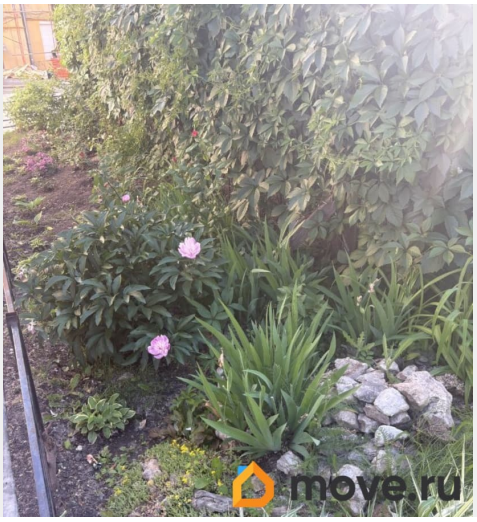
**Описание**

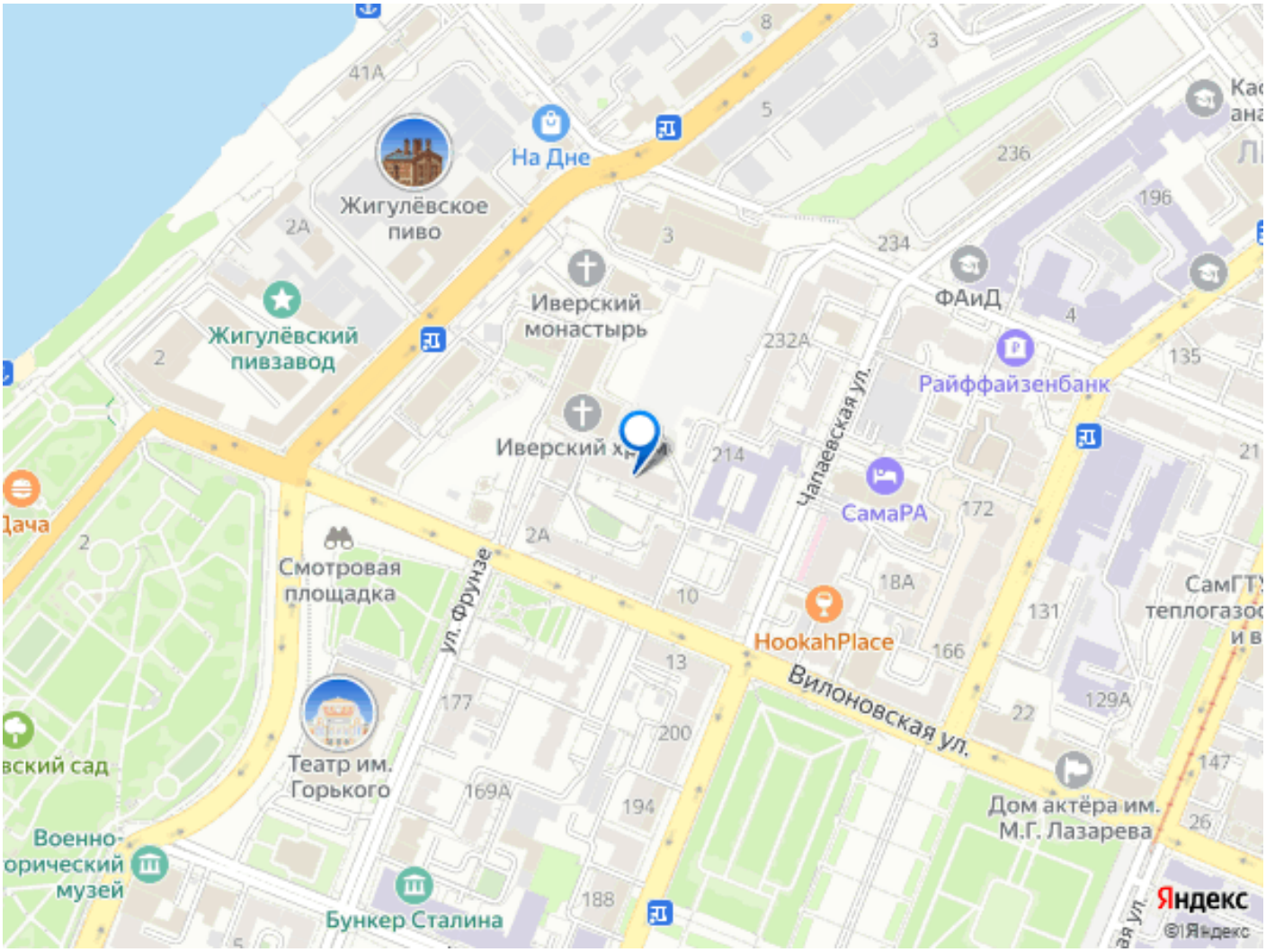
Продается 2-комнатная квартира в историческом центре города! Просторная 2-комнатная квартира в самом сердце города — Ленинский район, площадь Куйбышева. Один из самых востребованных и престижных районов для жизни и инвестиций. Квартира с невероятной атмосферой, так как рядом Иверский монастырь и река Волга, воздух и вид на балконе непередаваемый! —Комнаты изолированные — удобно для семьи; —Просторная кухня; —Санузел раздельный; —Балкон застеклен; —Квартира требует ремонта — можно реализовать дизайн-проект под себя. О доме: —Чистый подъезд; —Тихие, доброжелательные соседи; — Закрытая территория шлагбаум во дворе, парковка для автомобиля. Инфраструктура и окружение: —В шаговой доступности Волга, театры, выставочные залы, скверы, СГАСУ, СамГТУ —Рядом школы, детские сады, поликлиника, магазины, кафе; —Удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта. Инвесторам — отличный вариант под аренду, высокая ликвидность;

—Идеально для семьи — с возможностью сделать ремонт под себя и жить в центре. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Никто не прописан, один взрослый собственник. Звоните, пишите ждем покупателей, Торг.








Move.ru - вся недвижимость России