

🕒 Создано: 29.03.2026 в 11:54

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 10:58

Лариса Логачева, Самолет плюс

79879101106

**Самарская область, Сызрань, Звездная
улица, 42**

5 300 000 ₺

Самарская область, Сызрань, Звездная улица, 42

Улица

[улица Звездная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

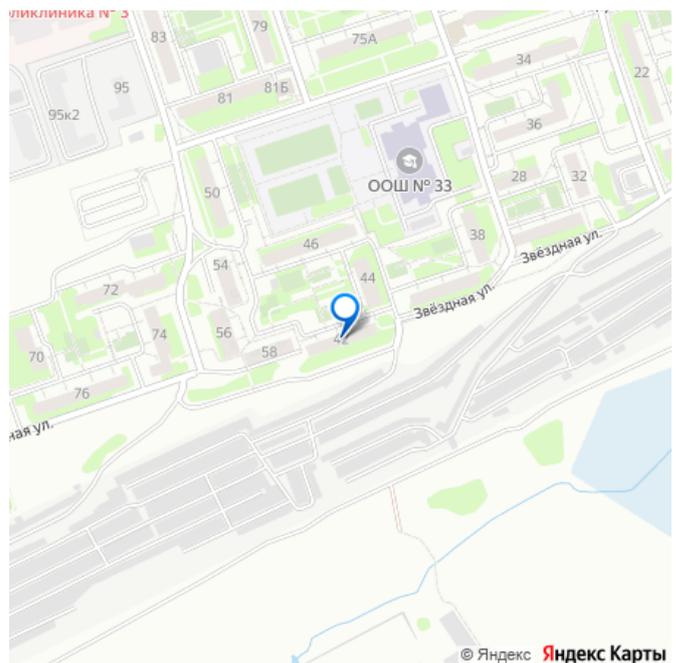
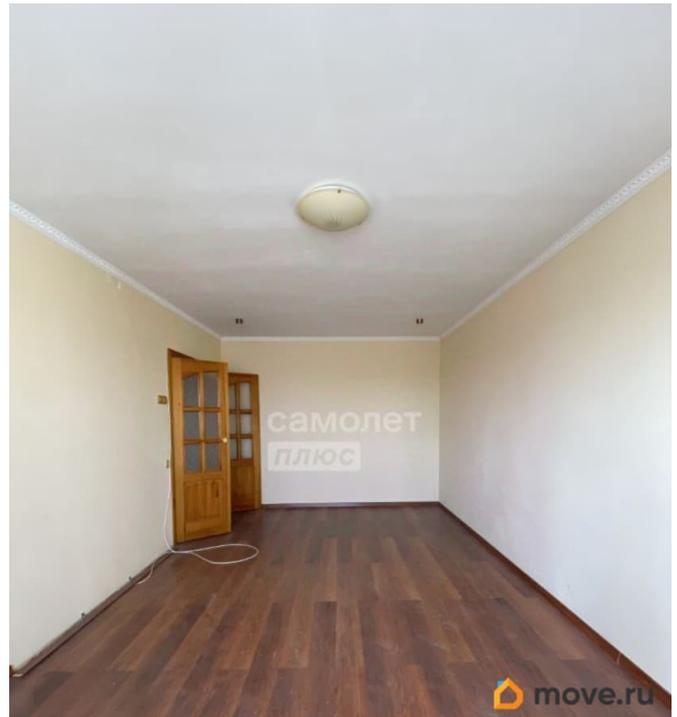
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

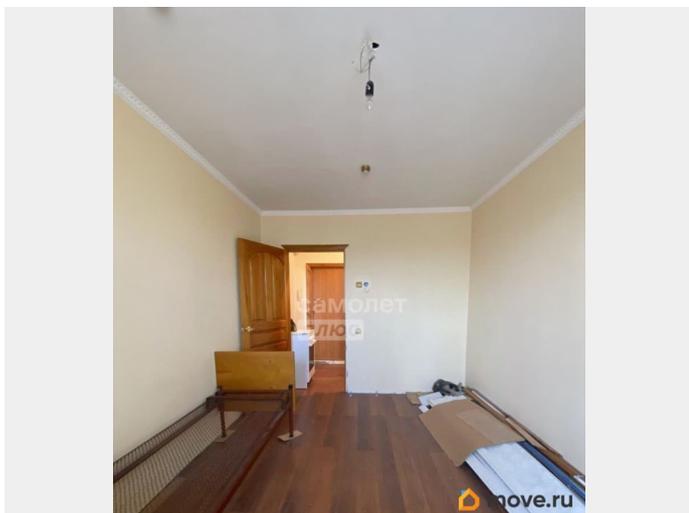
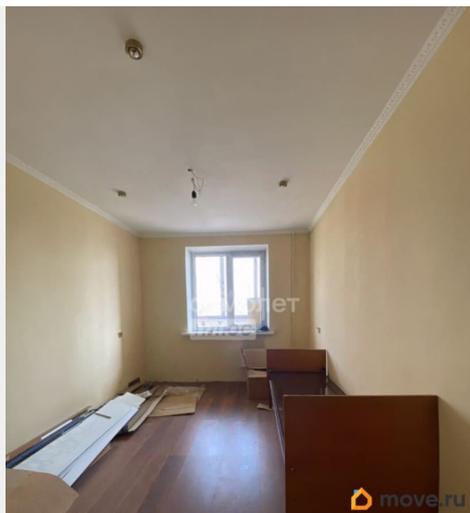
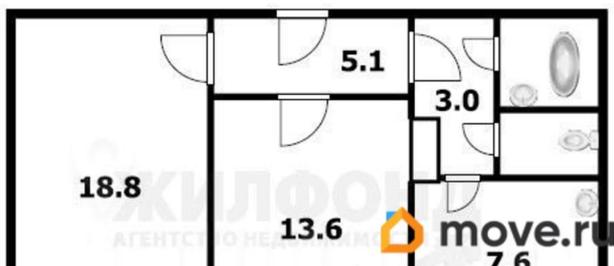
да

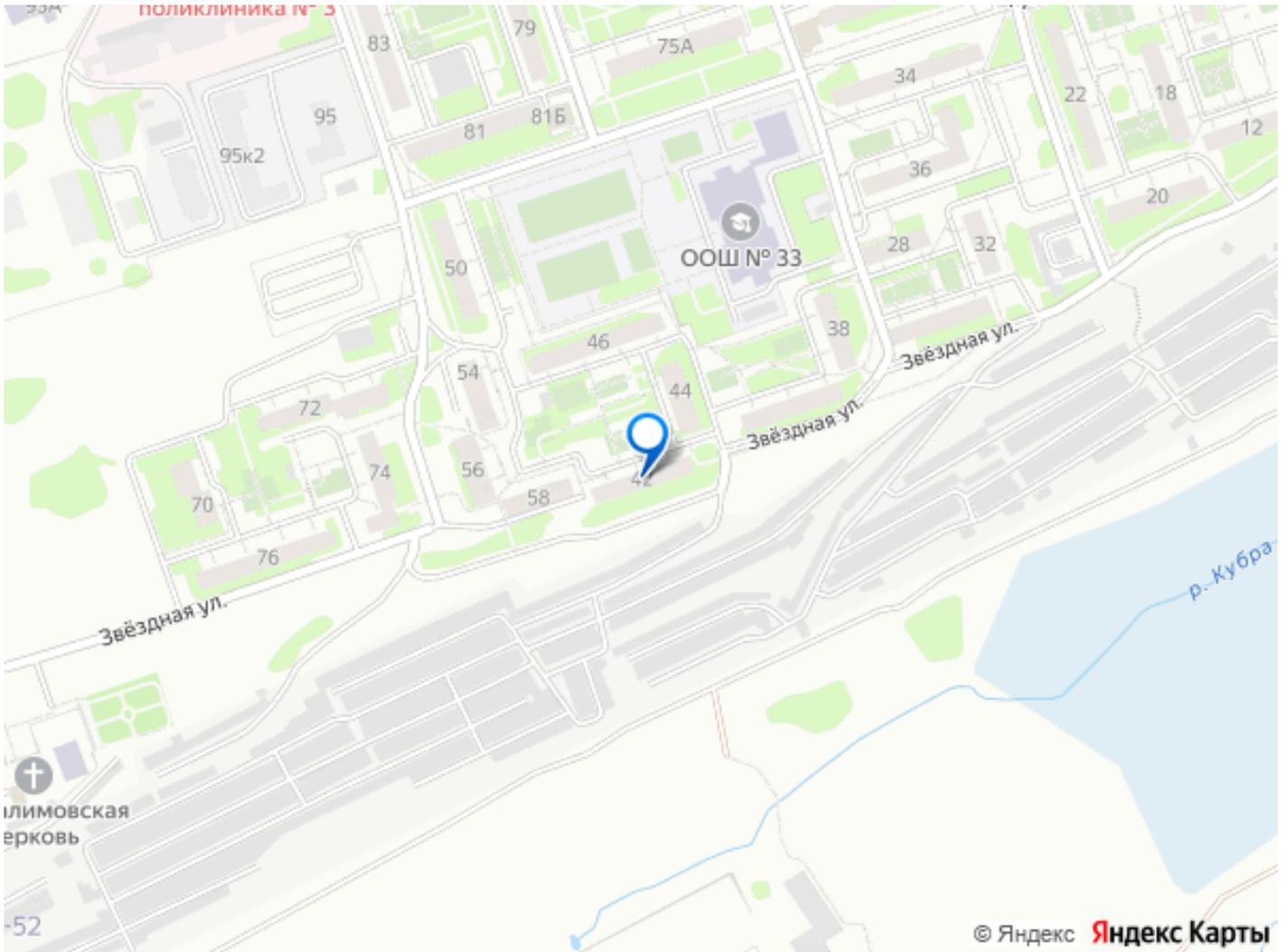
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 133483288 Продается 2-х комнатная квартира улучшенной планировки. Квартра уютная, тёплая и светлая. С момента постройки практически никто не жил. Сделан евроремонт несколько лет назад. Стены во всех комнатах отделаны фактурной штукатуркой и окрашены в единый цвет. Потолки из гипсокартона со встроенными спотами и центральной точкой света с возможностью регулировки яркости. Двери из натурального дерева. Все облицовки в наличии. Ламинат ф.«quick-step» пр-во Бельгия. Оставляем дополнительно подложку и панели можно выложить, если что-то испортится или застелить балкон. На кухне плитка ф.«kerama marazzi. пр-во Италия. Ванная в плитке. Туалет пол плитка, стены панели. Установлены пластиковые окна. Лоджия застеклена. Не угловая. Состояние жилое. Установлены счетчики на газ и воду. Чистый подъезд , 4 кв на этаже. Есть дополнительная железная дверь на две квартиры с замком. Установлена двойная входная дверь - металлическая с надежным замком и со стороны квартиры межкомнатная , как и все двери в квартире. На первом этаже оборудован пандус для колясок. Рядом развитая инфраструктура: школы, детский

сад, магазины, ТЦ, детская поликлиника. У подъезда игровая площадка и парковочные места рядом с домом и за домом. Хорошие соседи. Один взрослый собственник более 20 лет владения квартирой. Никогда никто не был прописан. Нет никаких обременений и ограничений!!! Возможен разумный торг. Полное юридическое сопровождение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России