

**Самарская область, Сызрань, Пензенская
улица, 46**

6 280 000 ₽

Самарская область, Сызрань, Пензенская улица, 46

Улица

[улица Пензенская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

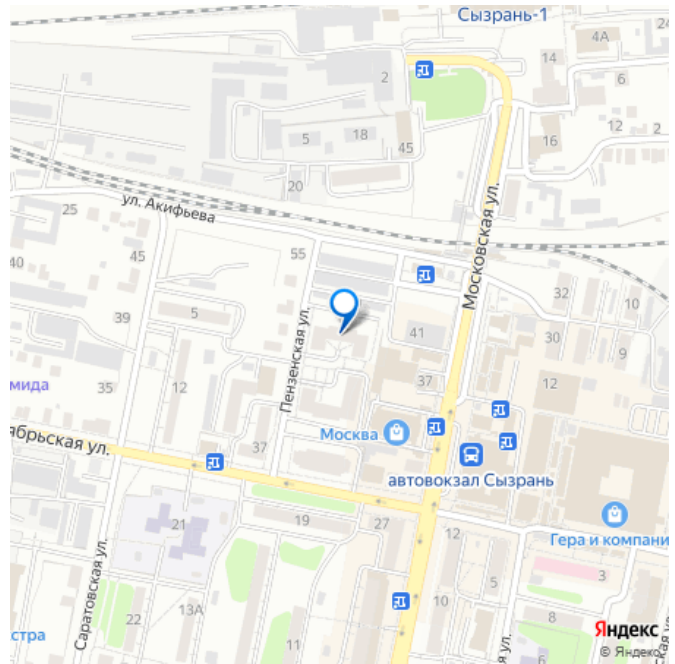
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

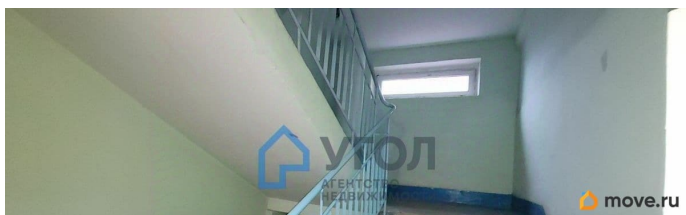
да

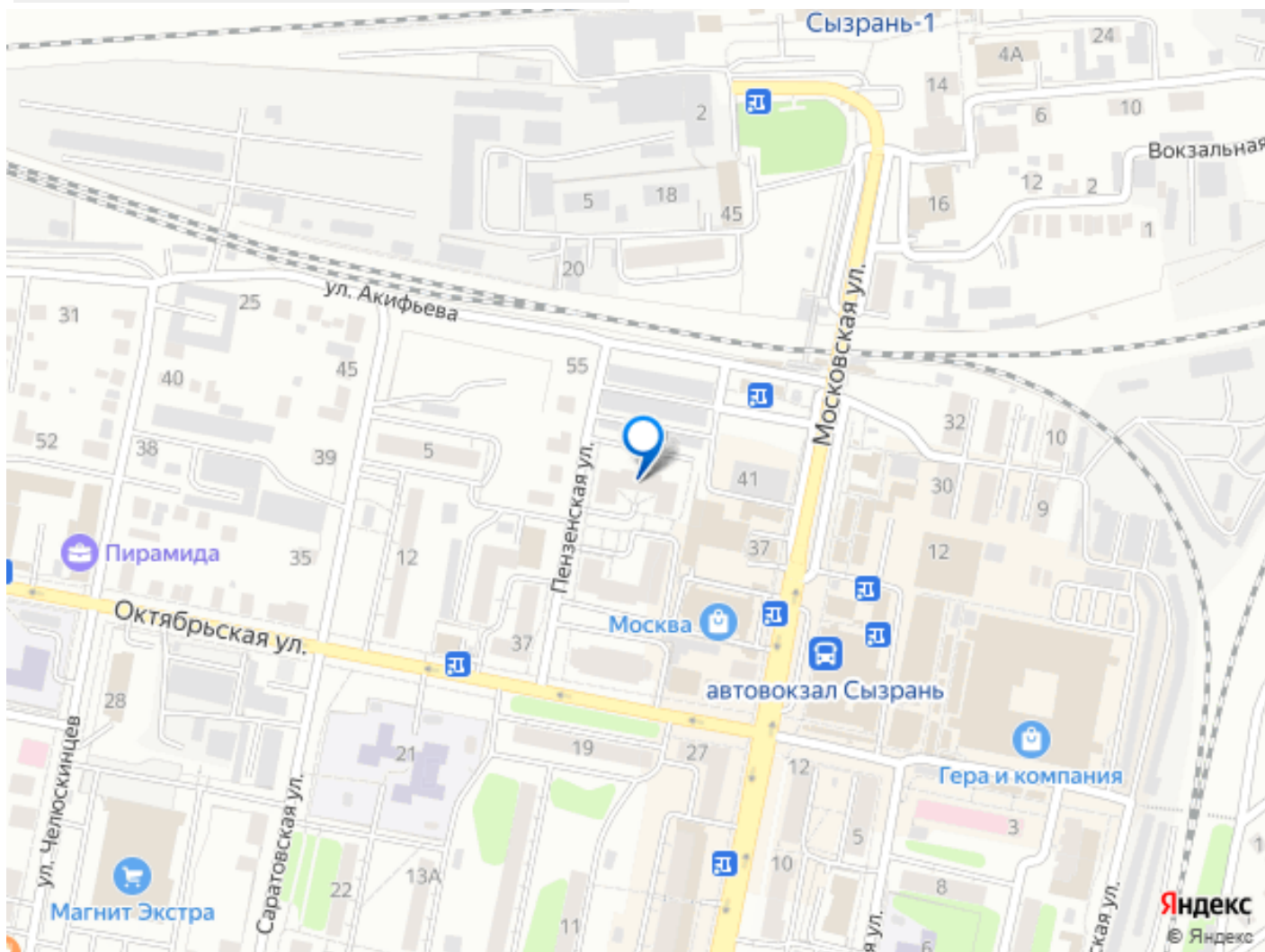
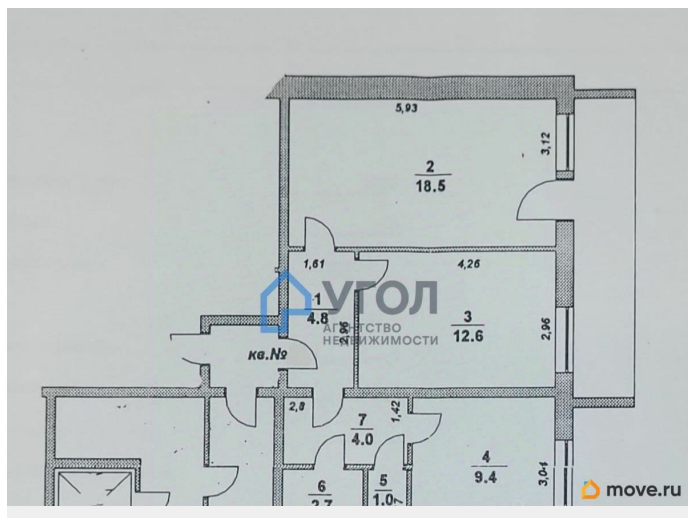
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира подходит под семейную ипотеку со ставкой 6%. Продам квартиру, расположенную по адресу: ул. Пензенская д. 46, 6 этаж /10 этажного дома 2007 года постройки. Общая площадь 53 кв.м., без учета лоджии (6-ти метровая). Планировка квартиры: -Просторная кухня 9,4 кв.м. -Две изолированные комнаты зал 18,5 кв.м. и спальная комната 12,6 кв.м. -Раздельный санузел. Ванная и туалет выложены современным качественным кафелем. - Застекленная стеклопакетами 6-ти метровая лоджия с шикарном видом на р.Волга. В квартире сделан ремонт. Установлены счётчики на газ, горячую и холодную воду. Инфраструктура: -ЖД вокзал Сызрань-1 и Автовокзал -Торговый центр Москва, Гера и К -Магазин Магнит, Пятёрочка -Школа 30 и 29 - Детский сад 3 и 5 -Стадион Локомотив - Автобусная ветка во все концы города. Дом: - Парковка во дворе и за домом -Подъезд чистый и аккуратный -в доме своё ТСЖ - Видео наблюдение на территории дома и в подъезде -Хорошая детская площадка - Ухоженная придомовая территория Долгов и обременений нет. Все документы готовы к сделке. Рассмотрим любой вид оплаты! Торг реальному покупателю! Звоните! Номер

объекта: #1/538882/24127





Move.ru - вся недвижимость России