

Создано: 03.02.2026 в 10:41

Обновлено: 03.02.2026 в 09:54

<https://samara.move.ru/objects/9288818434>

Собственник

79179754166

Самарская область, Самара, улица Скляренко, 9

10 600 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Скляренко, 9

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Скляренко](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

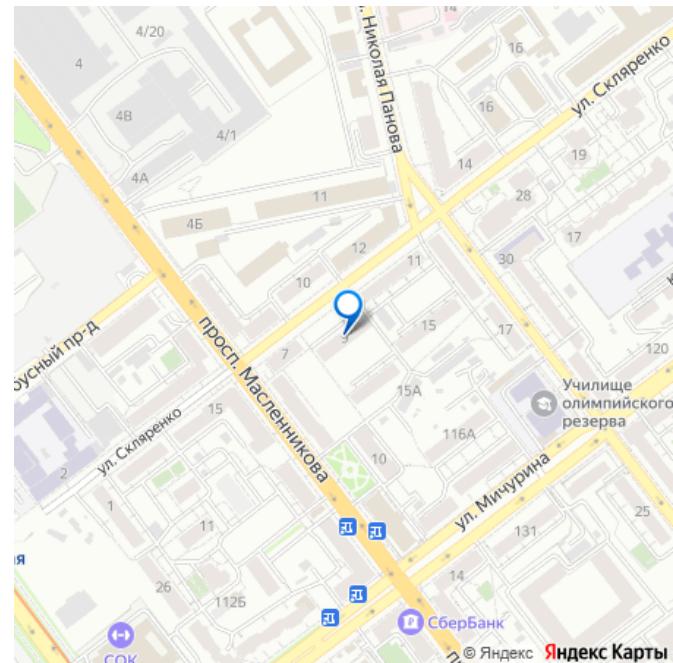
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку



да

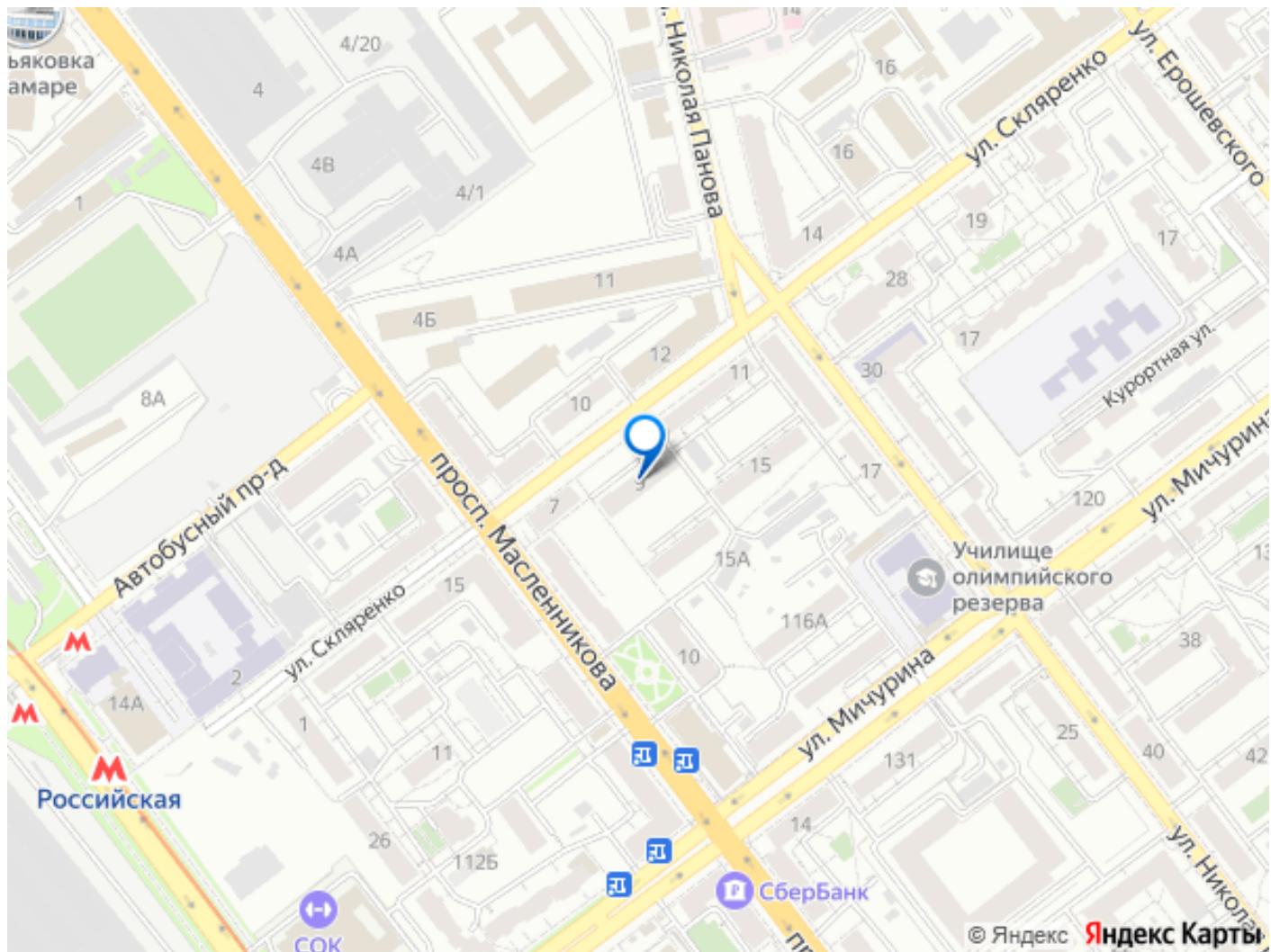
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся квартира в добротной сталинке с потолками 2,9 метра — много воздуха, света и ощущения простора. Общая площадь 52 м², при этом квартира ощущается значительно больше за счёт удачной планировки. Кухня и комнаты правильной, квадратной формы, без узких проходов, а просторный коридор добавляет удобства и ощущение дома, а не типовой квартиры. 4 этаж из 4 — сверху никого нет, поэтому в квартире абсолютная тишина. Дом ухоженный, после капитального ремонта: обновлены фасад, крыша, коммуникации и подъезд. Территория с парковкой под шлагбаумом — спокойно и безопасно. В квартире выполнен капитальный ремонт с вниманием к деталям: заменены полы вместе с лагами, трубы, электрика и перегородки. Всё сделано основательно, для комфортной жизни. Качественная мебель и техника остаются — можно заехать и жить без дополнительных вложений. Один собственник, квартира без обременений, документы готовы.







Move.ru - вся недвижимость России