

Создано: 11.12.2025 в 14:07

Обновлено: 02.02.2026 в 11:49

<https://samara.move.ru/objects/9287344195>

Визит, Визит

79322058898



**Самарская область, Самара,
Демократическая улица, 8**

5 950 000 ₽

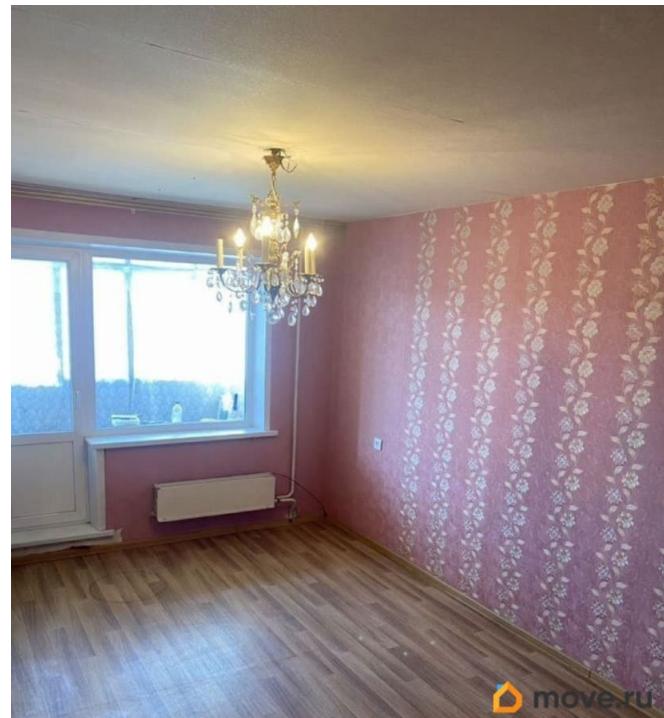
Самарская область, Самара, Демократическая улица, 8

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

33.3 м²

Площадь кухни

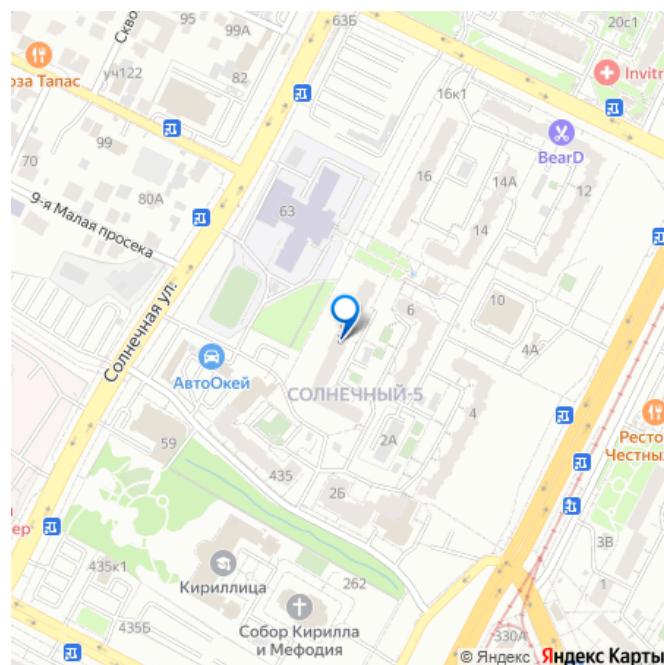
7.9 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Добавочный номер специалиста 335

Продается уютная двухкомнатная квартира вторичного жилья на 2 этаже 9-этажного дома, общей площадью 53.00 кв.м. Кухня площадью 7.7 кв.м. Квартира подойдет для тех, кому важен комфорт и удобство, а также идеально подойдет для семей с детьми. В квартире сделан стандартный ремонт, мебель остается, что делает ее готовой для заселения. Отличное сочетание цены и качества делает это предложение особенно привлекательным. Если вы планируете приобрести квартиру в кредит, то это жилье подходит для ипотеки. Также здесь возможно использование материнского капитала. Рядом с домом есть все необходимые учебные заведения: школа 154 с углубленным изучением отдельных предметов, частная школа Интеллект-плюс, детский сад 399. Для вашего здоровья рядом с домом находятся две поликлиники Промышленного района. Не далеко от дома расположен парк Воронежские озёра, где можно прогуляться и провести время на свежем воздухе. В шаговой доступности есть

супермаркеты: Перекресток, Магнит, Пятёрочка, что делает покупки быстрыми и удобными. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, удобство и уютное жилье в живописном районе города. Смотрите описание подробнее и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/538759/20380

