

Создано: 31.10.2025 в 17:00

Обновлено: 20.11.2025 в 11:24

<https://samara.move.ru/objects/9286209833>

Юлия Адресова, Адреса

79337832753

**Самарская область, Самара,
Демократическая улица, 148А**

6 600 000 ₽

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 148А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

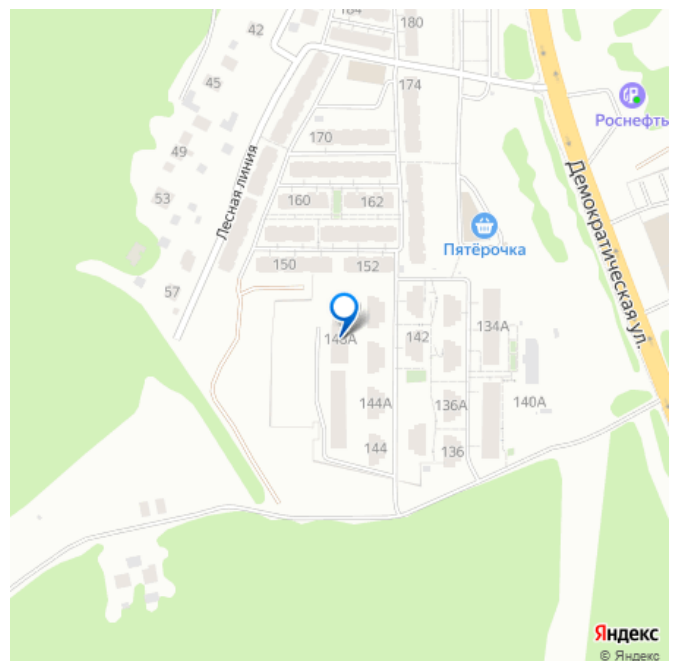
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

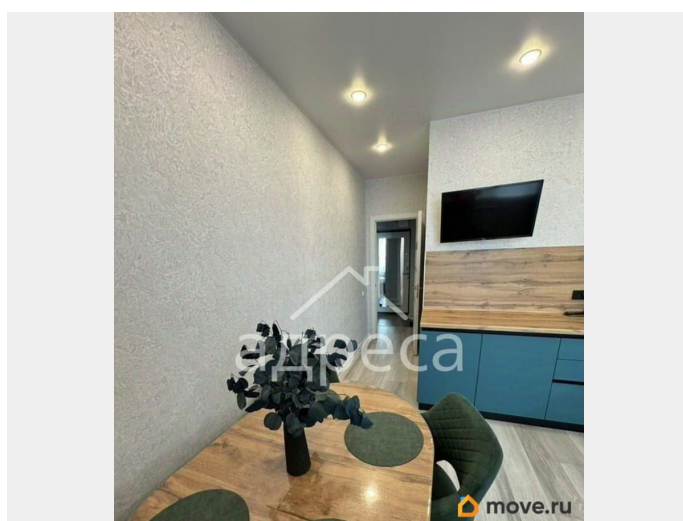
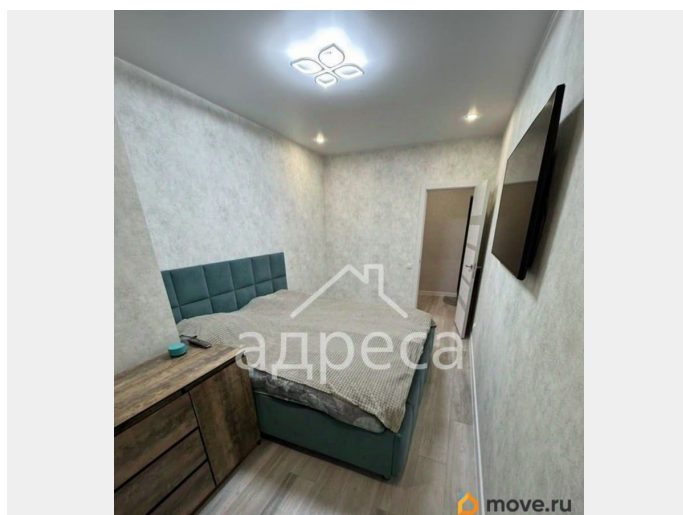
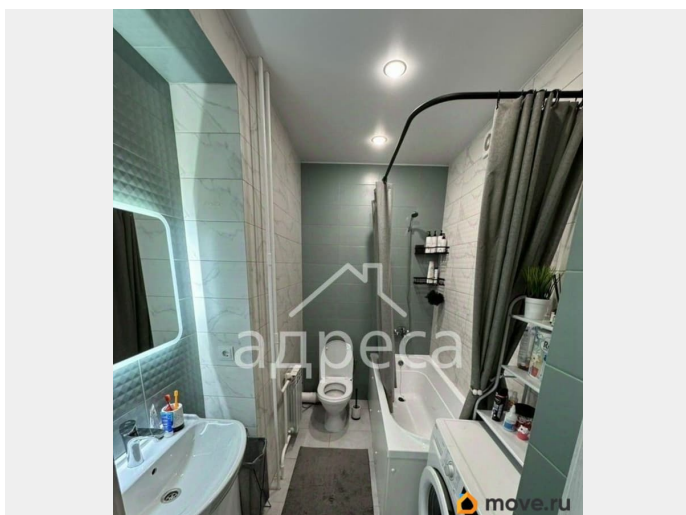
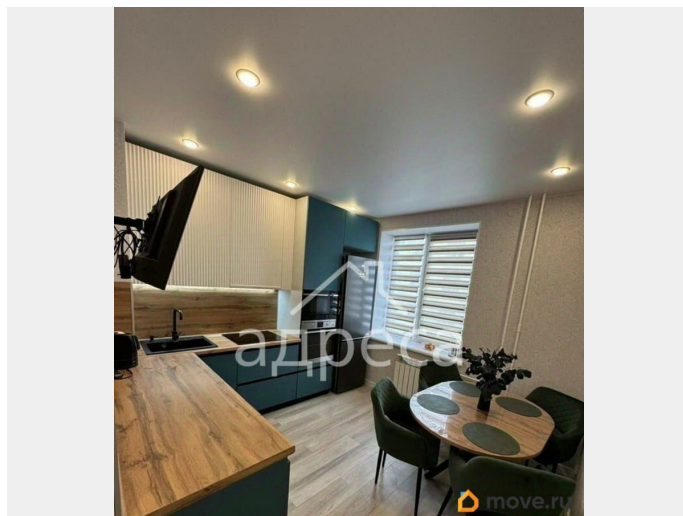
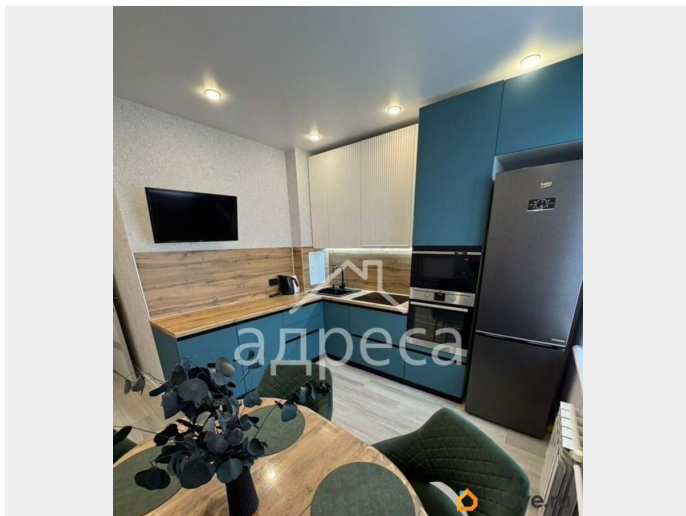
да

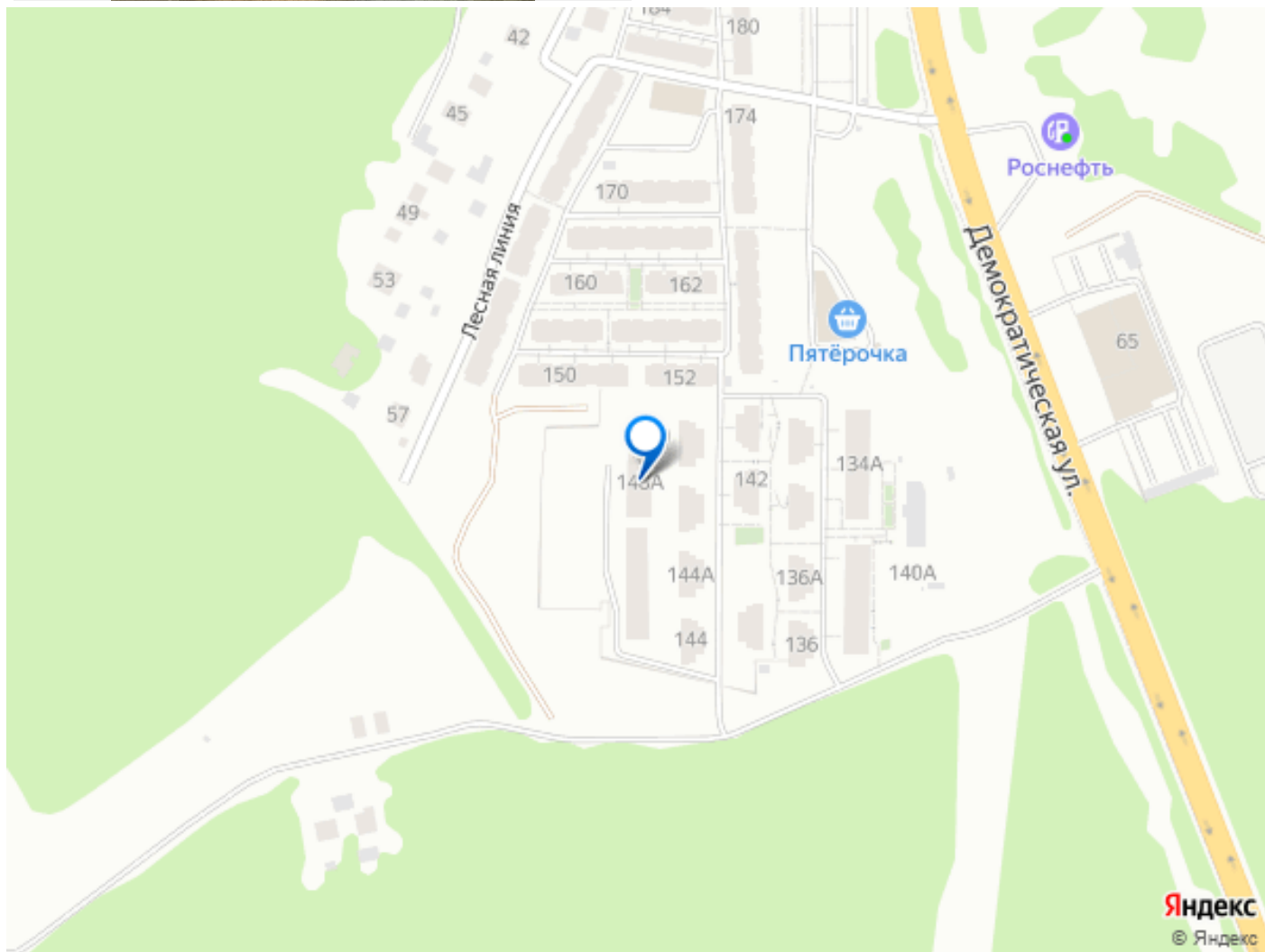
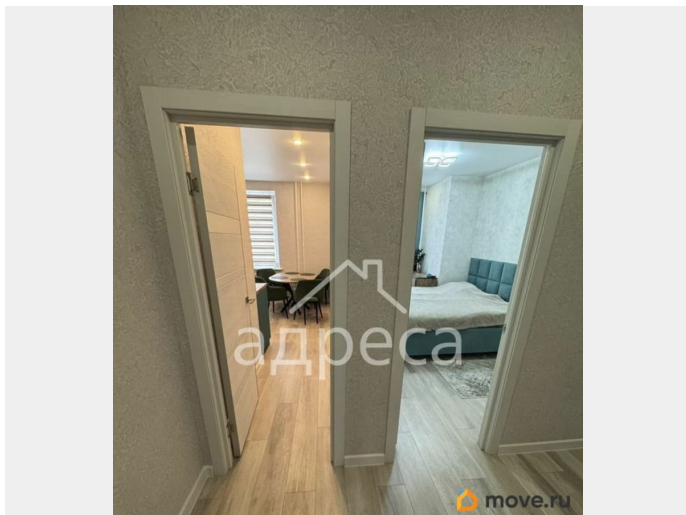
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 124133941 Продается 2-х комнатная квартира в новом,экологически чистом районе.Общая площадь 53 кв.м, (метраж комнат и кухни) 3 эт/6-ти этажного дома(в доме грузовой лифт) В квартире сделан качественный ремонт. Хорошая планировка с просторной кухней,спальней,детской комнатой,гардеробная. В квартире остается холодильник,варочная панель,вытяжка(все на гарантии)духовой шкаф AEG производство Германия,стиральная машина LG.Кровать,и вся мебель. В ЖК низкая квартплата т.к. своя котельная и оплачивается только в сезон. Счетчики на горячую и холодную воду. Своя УК. Самое удачное расположение дома отдаленное от ул.Демократическая и первый дом к лесу.в подъезде установлен домофон с видеофиксацией. На районе есть,аптеки,пятерочка,магнит,все пункты выдачи маркетплейсов,рядом остановка

общественного транспорта. Ухоженная территория и много парковочных мест во дворе. До пляжа на машине 5 минут. Рядом Самара-Арена. В шаговой доступности лес. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России