

🕒 Создано: 08.09.2025 в 15:34

Обновлено: 15.12.2025 в 15:02

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 318**

**5 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 318

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

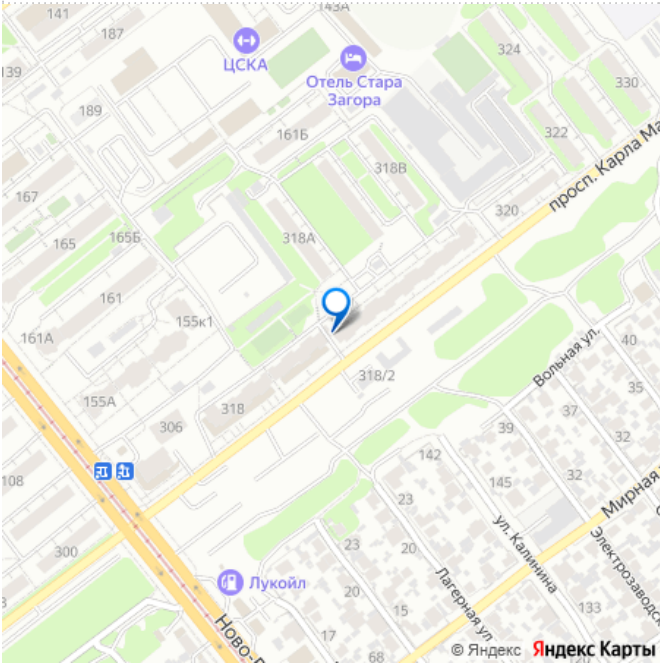
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 115987819 Продается уютная и просторная 2х комнатная квартира в кирпичном доме. Площадь 53 кв.м с лоджией. Установлен кондиционер и водонагреватель. Выполнен косметический ремонт. Застекленная лоджия. Есть карман на 2 квартиры. Очень теплая, светлая квартира. В доме заменены на новые трубы ХГВ и канализационные. Прекрасная транспортная развязка: рядом автобусные и трамвайные остановки, улица Стара-загора. В 5 минутах парк Воронежские озера, чуть дальше Парк Гагарина. Во дворе несколько детских площадок. Рядом школа и сад. В доме находятся все необходимые магазины и пункты выдачи.Звоните!

