

🕒 Создано: 07.08.2025 в 13:32

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 13:29

**Галина Марченко, Византия**

**79179668074**

**Самарская область, Самара,  
Галактионовская улица, 13А**

**6 300 000 ₹**

Самарская область, Самара, Галактионовская улица, 13А

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Галактионовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

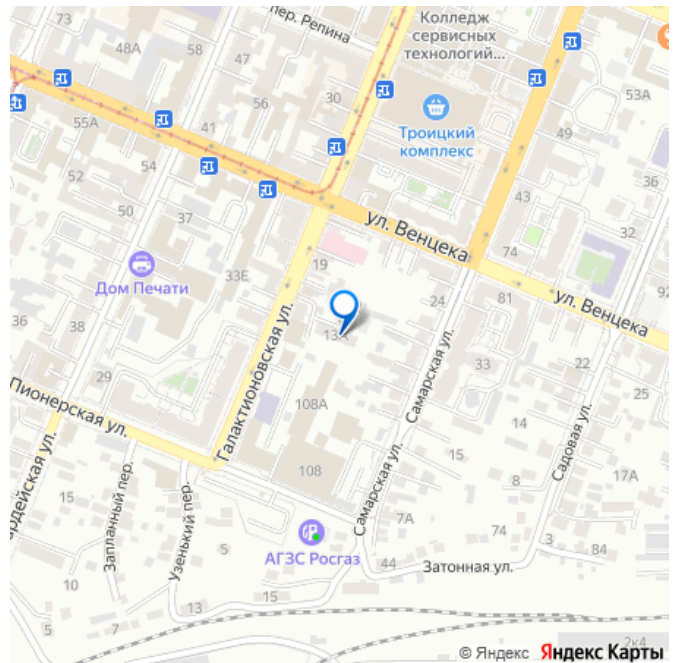
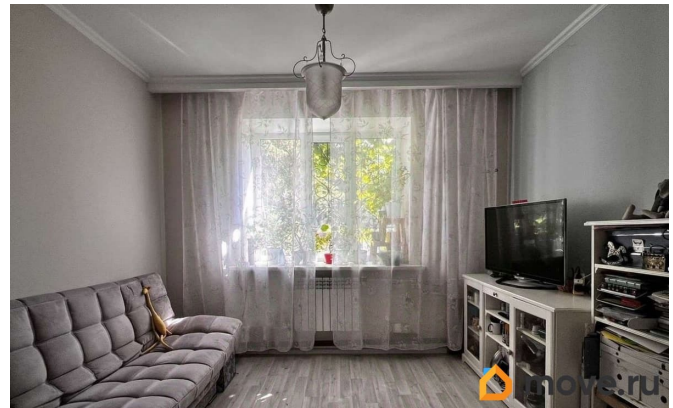
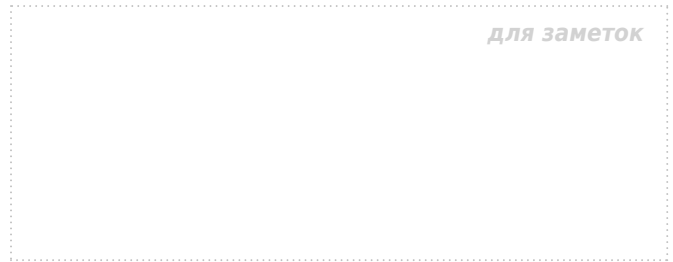
12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

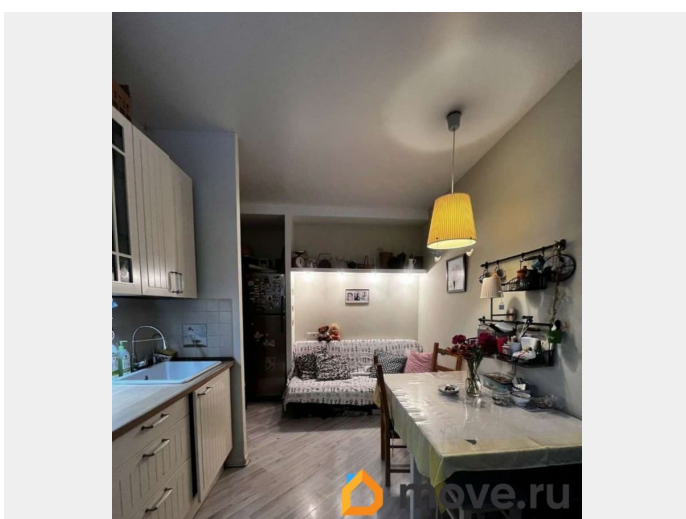
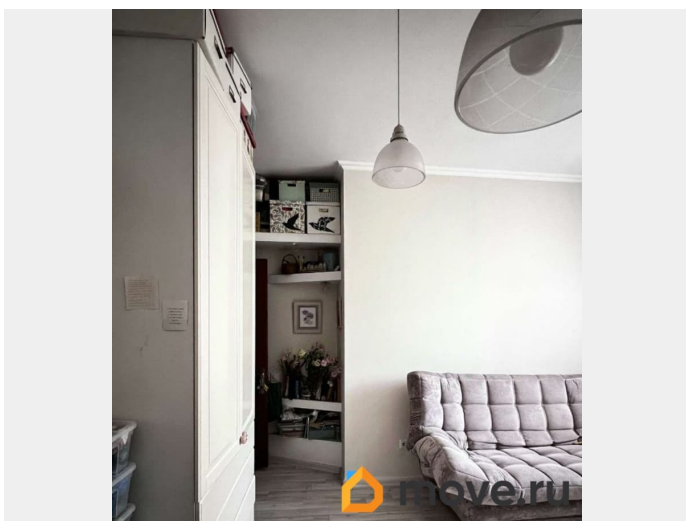
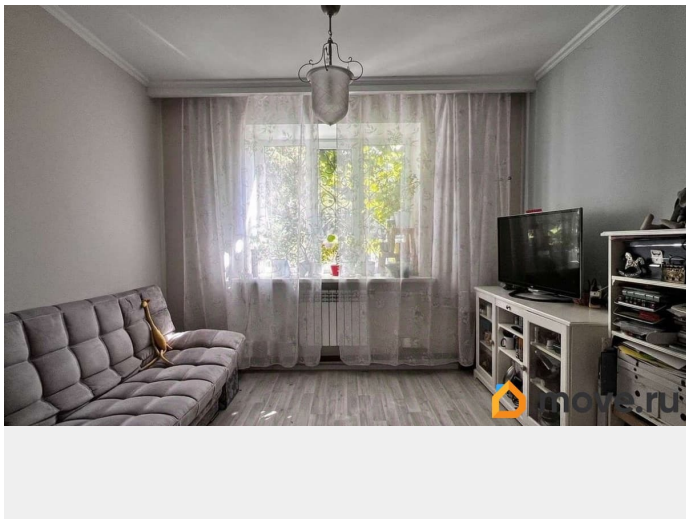
Ремонт

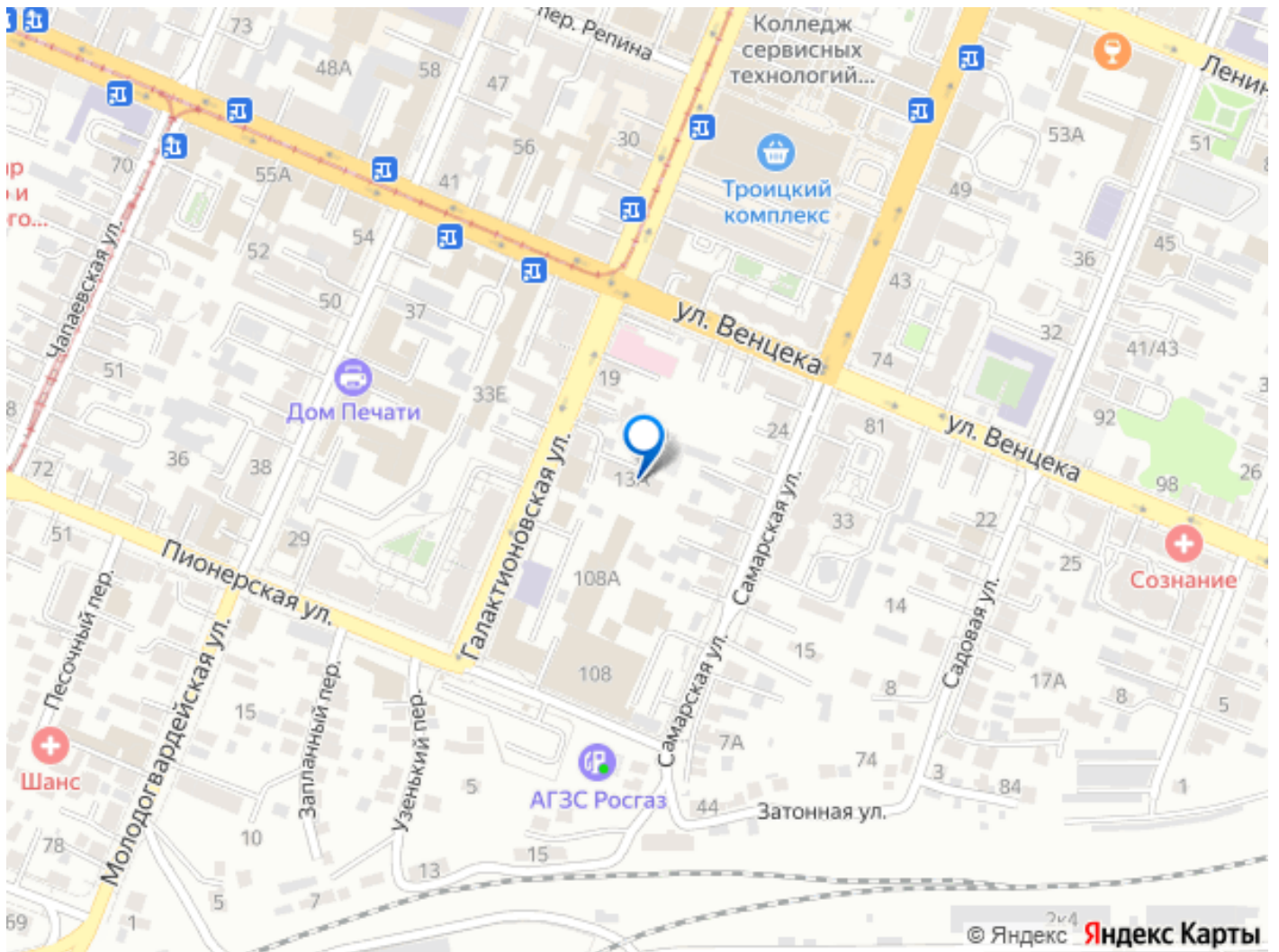
косметический

---

## Описание

Ленинский р-он/Самарская/Венцека/Пионерская. Продается уютная 2-комн кв.в центре Самары. Первый этаж 4-х этажного кирпичного дома расположенного в глубине квартала, в стороне от дороги. Общая площадь 53 кв. м. Квартира с двумя изолированными комнатами 16,9 и 11,8 кв.м. Кухня 12,8 кв.м с качественным кухонным гарнитуром. Высота потолков не менее 3 м. Сан узел совмещенный. Квартира с качественным капитальным ремонтом «для себя»: полы залиты,замена проводки и труб, окна ПВХ, установлены решетки, деревянные межкомнатные двери, натяжные потолки. Толстые кирпичные стены сохраняют тепло, есть два сухих погреба. Около квартиры есть палисадник, который Вы сможете использовать как «мини-дачу» в самом сердце Самары. Отличное решение для жизни в старом городе- квартира с хорошей энергетикой, всеми условиями для жизни, частично можем оставить мебель. Двор с местами для парковки автомобиля, поблизости Троицкий рынок и все сетевые магазины, в шаговой доступности Самарский Арбат-ул.Ленинградская, до набережной 5-10 мин на авто. Два взрослых собственника, более 5 лет.





Move.ru - вся недвижимость России