

🕒 Создано: 24.09.2025 в 10:59

Обновлено: 02.10.2025 в 12:38

**Самарская область, Самара, Ново-
Садовая улица, 361**

6 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 361

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

53.8 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

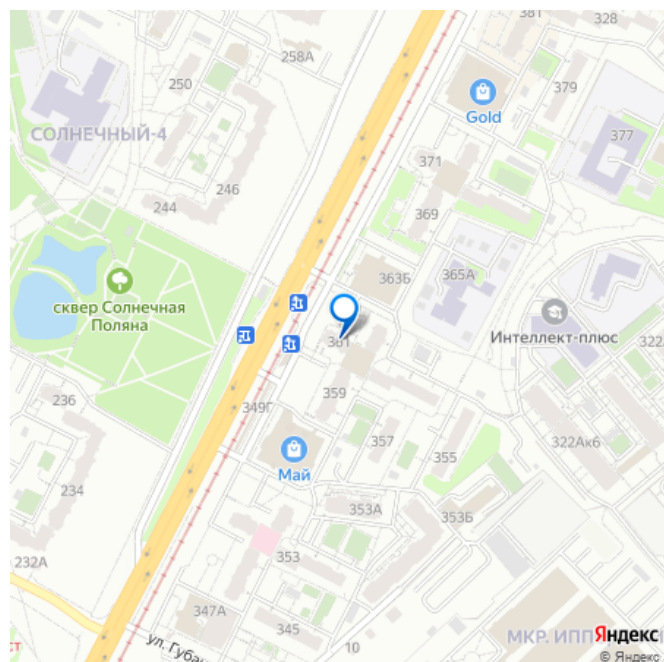
Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9285194162>

**Светлана Александровна Коновалова,
ВАШ РИЭЛТОР**

79179662570

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 2х комнатная квартира 58,3 кв. м. По адресу г. Самара, Промышленный район, ул. Ново-Садовая, д. 361 7/12 эт. Кухня, комната, спальня, санузел раздельный, коридор, лоджия. Произведена замена стояков, новая канализация и батареи во всей квартире. Остаётся 2 кондиционера, кухня, мебель в коридоре, встроенный шкаф в спальне. Общий коридор на 4 квартиры. Соседи все спокойные. 2 пассажирских лифта. Дом утеплен снаружи. Рядом школа, детский сад, магазины. Продажа от собственника. В собственности более 5 лет.

