

🕒 Создано: 16.10.2025 в 17:30

Обновлено: 16.10.2025 в 18:19

<https://samara.move.ru/objects/9285786051>

Роман Чернышёв, Византия

79878177114

**Самарская область, Самара, улица
Симферопольская, 7**

3 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Симферопольская, 7

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[улица Симферопольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.4 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

53.6 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

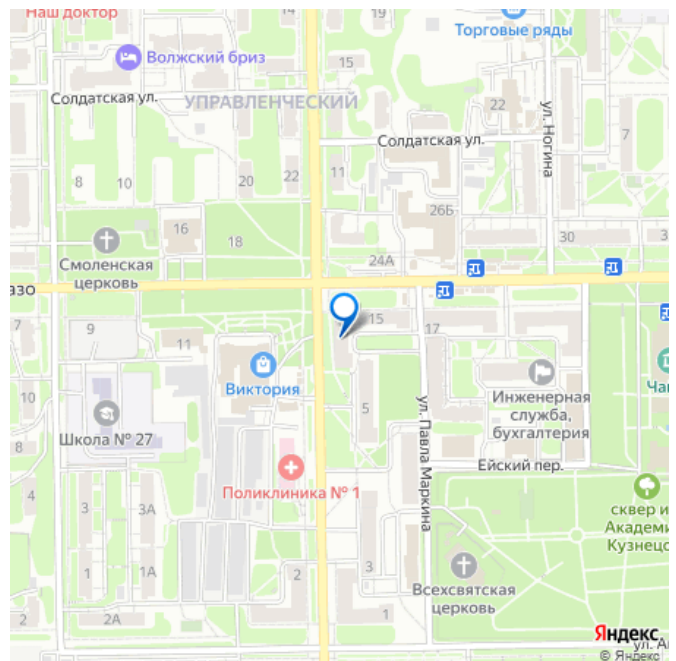
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

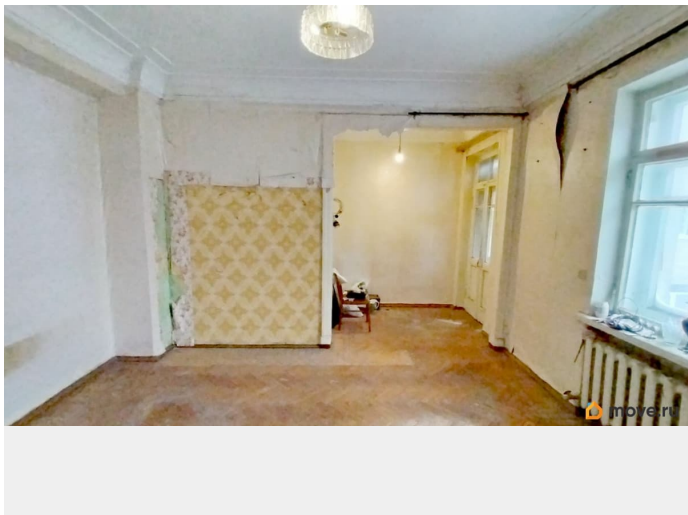
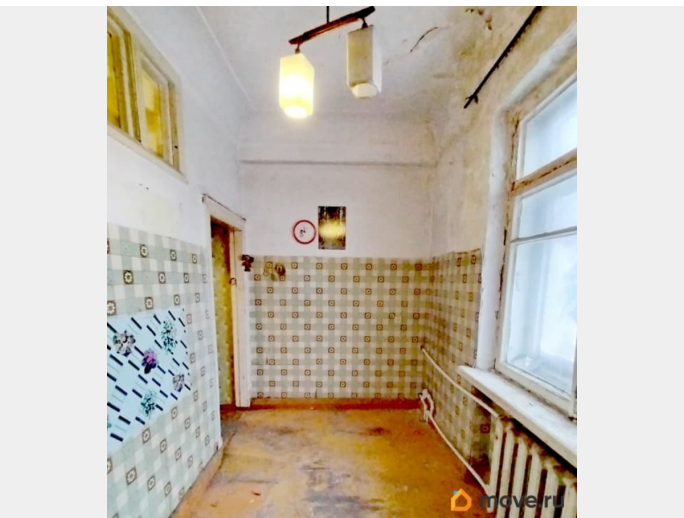
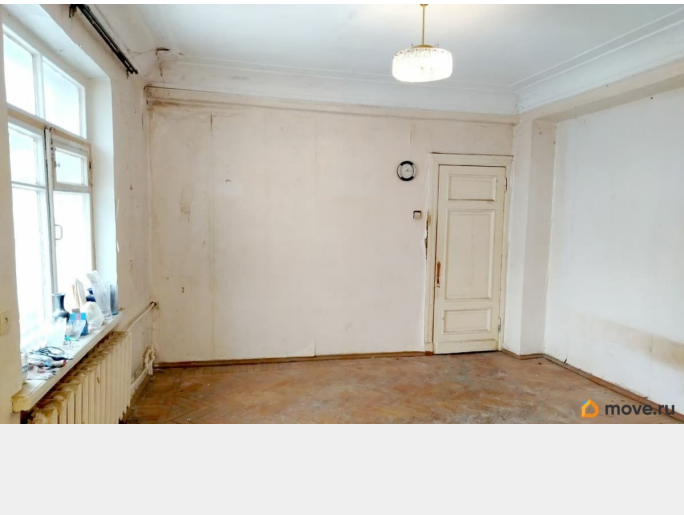
Покупка в ипотеку

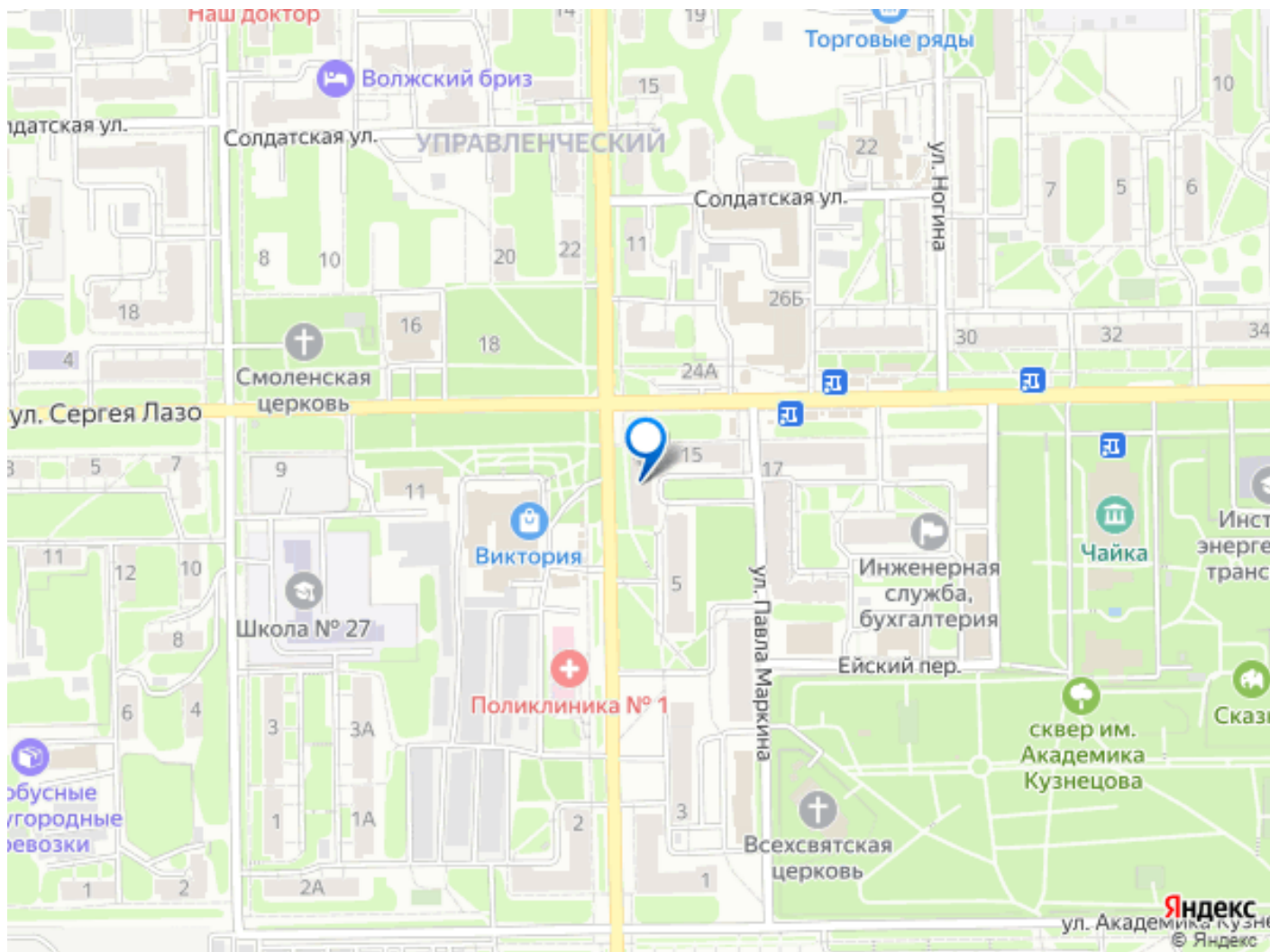
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

г. Самара, Красноглинский район, пос. Управленческий, ул. Симферопольская, д. 7
!!! Продаётся 2-х комнатная квартира, Легендарная «Сталинка», уникальная планировка! Чем хороши «Сталинки», тем, что они практически все имеют уникальность, большое количество различных вариантов планировок с своей «изюминкой»!!! К вашему вниманию как раз один из таких вариантов! Площадь 53.6 метра, жилая 33,4 метра, квартира нуждается в капитальном ремонте, потрясающая звукоизоляция, окна выходят во двор восточная сторона, тем самым шум от дороги вас не будет тревожить, а полуденный зной вас обойдёт стороной. Дом прошёл капитальный ремонт: новая кровля, новый утеплённый фасад здания, замена всех отопительных, водопроводных и канализационных труб. Дом находится в центре посёлка, вся инфраструктура поселка в шаговой доступности!!! Любая форма оплаты, помогу с одобрением Ипотеки без официального трудоустройства на выгодных условиях 100%!!!





Move.ru - вся недвижимость России