

🕒 Создано: 12.01.2025 в 02:18

🔄 Обновлено: 02.02.2025 в 12:27

**Собственник**

**79337836415**

**Самарская область, Сызрань, Звездная  
улица, 42**

**6 100 000 ₺**

Самарская область, Сызрань, Звездная улица, 42

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

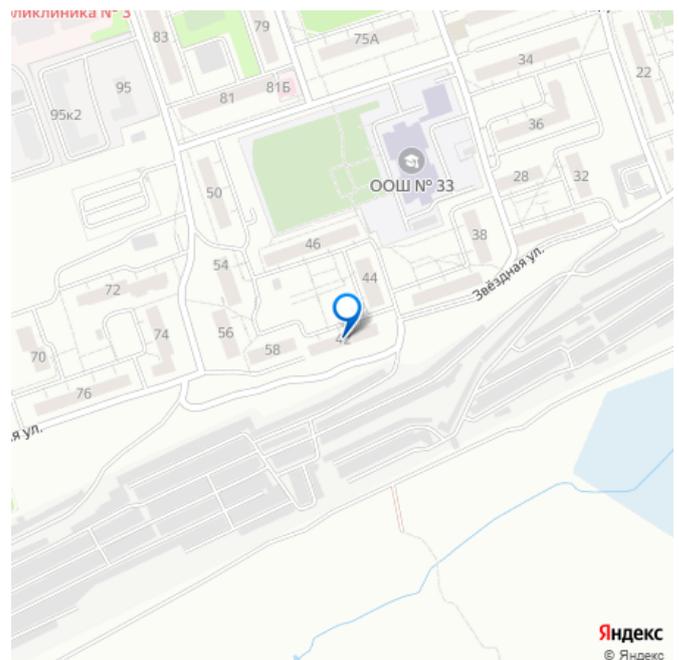
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

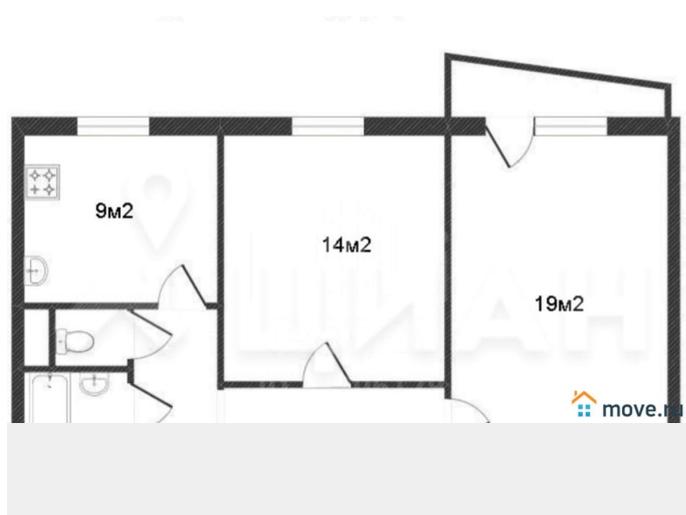
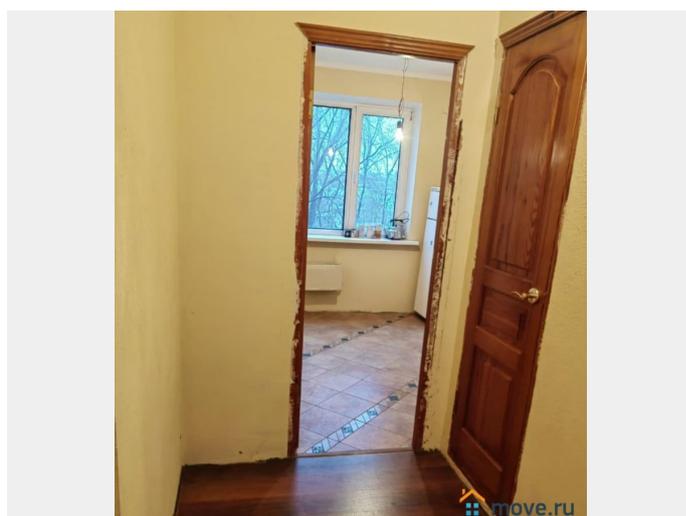
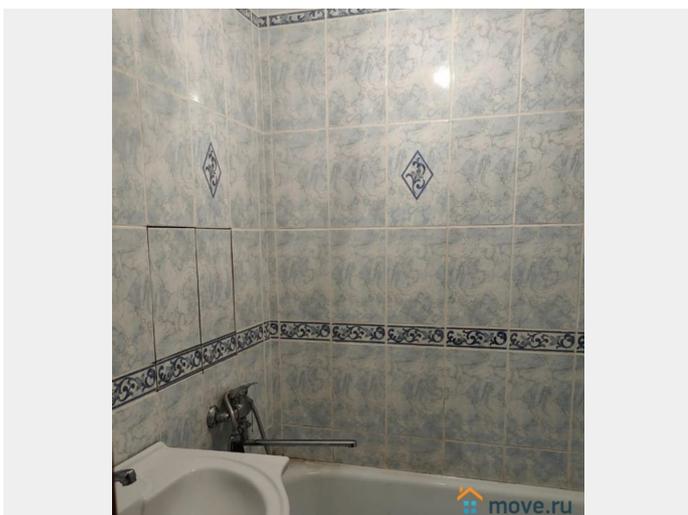
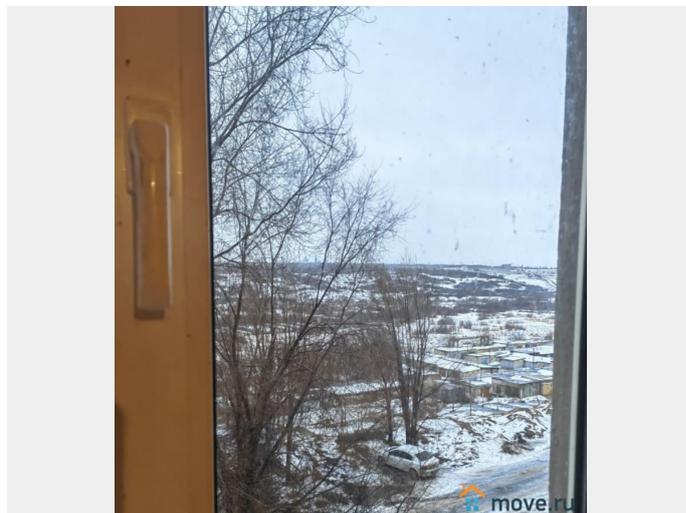
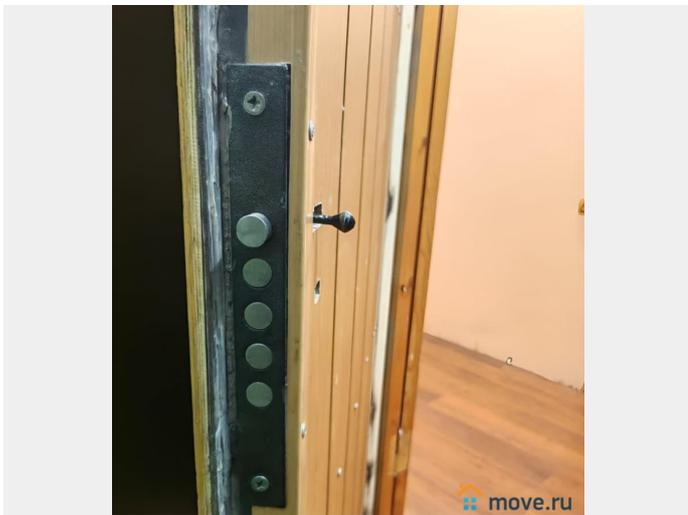
---

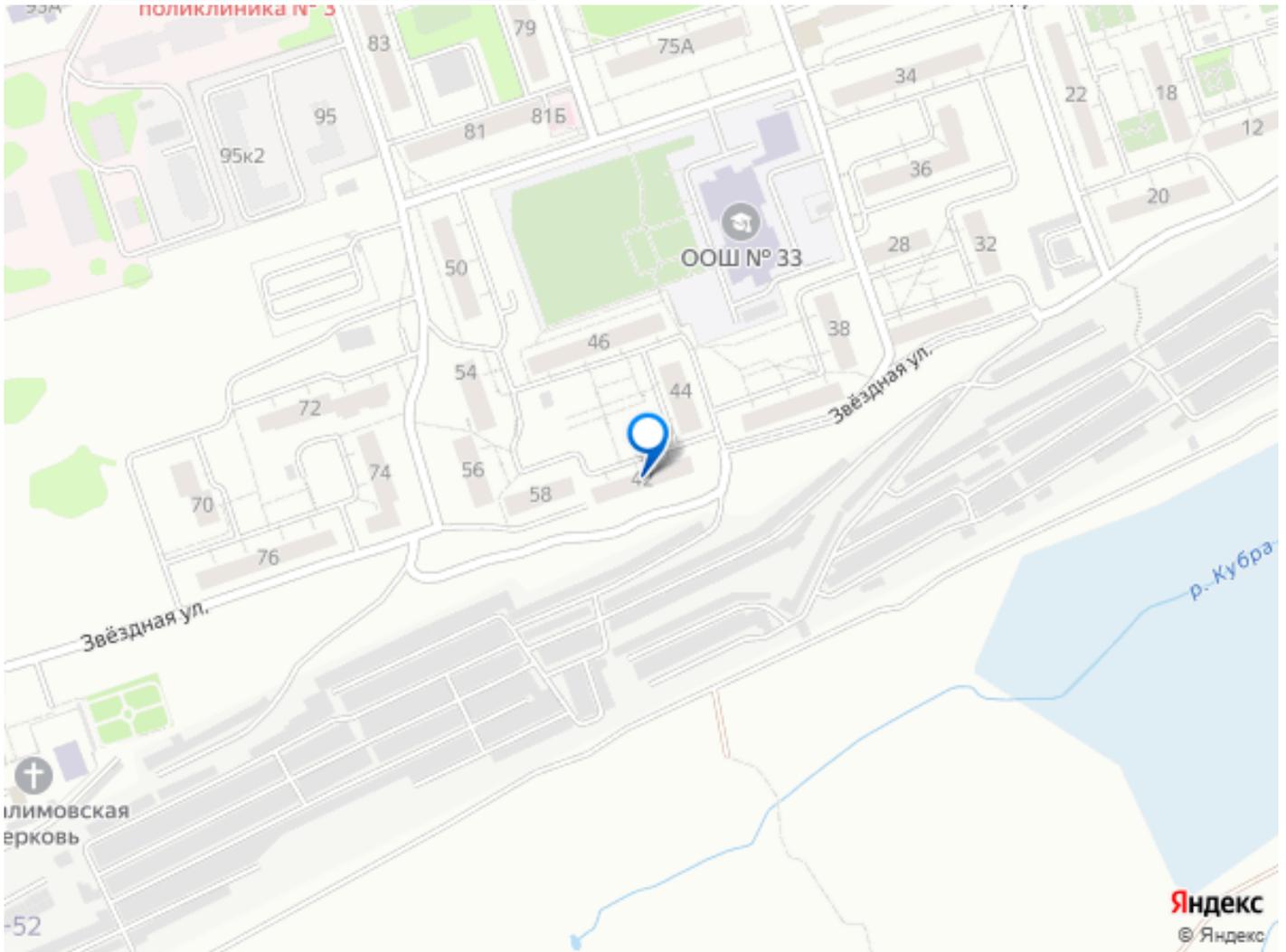
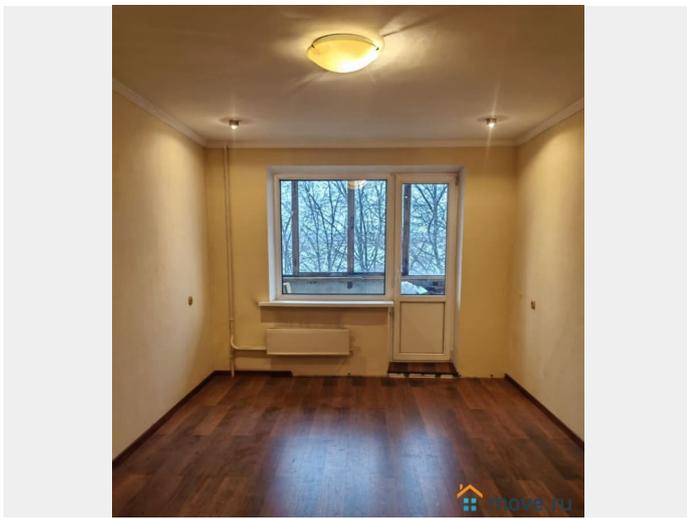
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-х комнатная квартира улучшенной планировки на 3 этаже 10 этажного дома . Квартра уютная и тёплая, светлая. С момента постройки практически никто не жил. Сделан евроремонт несколько лет назад. Стены во всех комнатах отделаны фактурной штукатуркой и окрашены в единый цвет.Потолки из гипсокартона со встроенными спотами и центральной точкой света с возможностью регулировки яркости. Двери из натурального дерева. Все облицовки в наличии. Ламинат ф.«quick-step» пр-во Бельгия. Оставляем дополнительно подложку и панели можно выложить,если что-то испортится или застелить балкон. На кухне плитка ф.«kerama marazzi.» пр-во Италия. Ванная в плитке. Туалет пол плитка, а стены панели.Установлены пластиковые окна.Балкон остеклен. Не угловая. Состояние жилое. Установлены счетчики на газ и воду. Чистый подъезд , 4 кв на этаже. Есть дополнительная железная дверь на две квартиры с замком.Установлена двойная входная дверь. металлическая с надежным замком и со стороны квартиры межкомнатная ,как и все двери в квартире.На первом этаже оборудован пандус для колясок. Рядом развитая инфраструктура: школы, детский сад, магазины. На все интересующие вопросы ответим! У подъезда игровая площадка и

парковочные места рядом с домом и за домом  
Окна не во двор.Тихо.Хорошие соседи. Один  
взрослый собственник более 20 лет владения  
квартирой.Никогда никто не был прописан.  
Продажа от собственника. Работа с  
агентами,если есть реальный покупатель.





Move.ru - вся недвижимость России