

Создано: 09.12.2025 в 16:23

Обновлено: 06.02.2026 в 14:30

<https://samara.move.ru/objects/9287282959>

Анжелика Моисеева, Партнёры

79879100103

Самарская область, Самара, проезд 4-й,

67

11 200 000 ₽

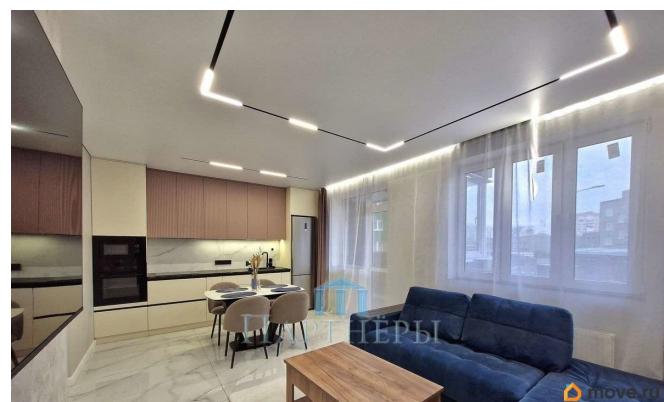
Самарская область, Самара, проезд 4-й, 67

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд 4-й](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

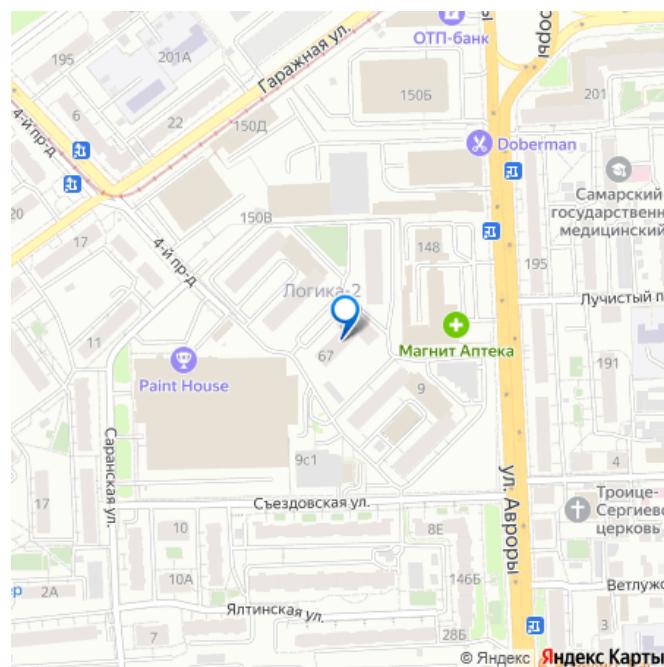
23 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

2/25



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

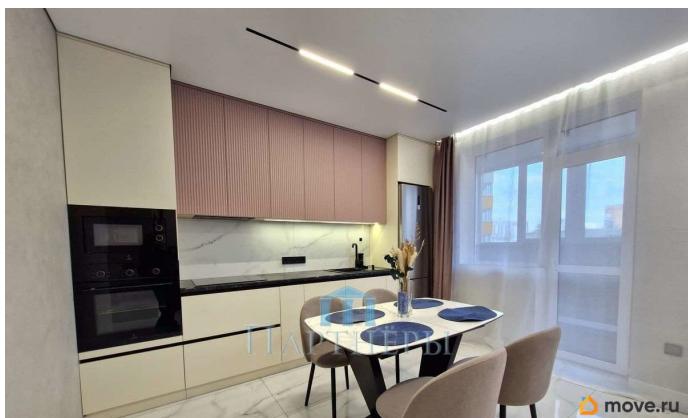
Предлагаем купить отличную 2 ком квартиру в ЖК Логика по адресу: Проезд 4, д. 67 в Октябрьском р-не на 2 этаже 25 этажного монолитно-кирпичного дома. Общий метраж 53,5 кв.м. (без учета балкона 6 кв.м). Полная стоимость в договоре! Быстрый выход на сделку! Квартира формата евро двушки — вместительный коридор, просторная кухня-гостиная с выходом на балкон, изолированная спальня, большая ванная комната. Квартира формата Заезжай и живи. Вам останется только перевести свои личные вещи. Сделан качественный современный ремонт по всем нормам модных тенденций. Полы — керамогранит (в спальне ламинат), теплый пол в коридоре, кухне-гостиной и на лоджии, стены — декоративная штукатурка, потолок — натяжной с продуманным энергосберегающим трековым освещением, над всеми окнами предусмотрена скрытая гардина, так же для шторы в ванной. Санузел отделан керамогранитом, установлена

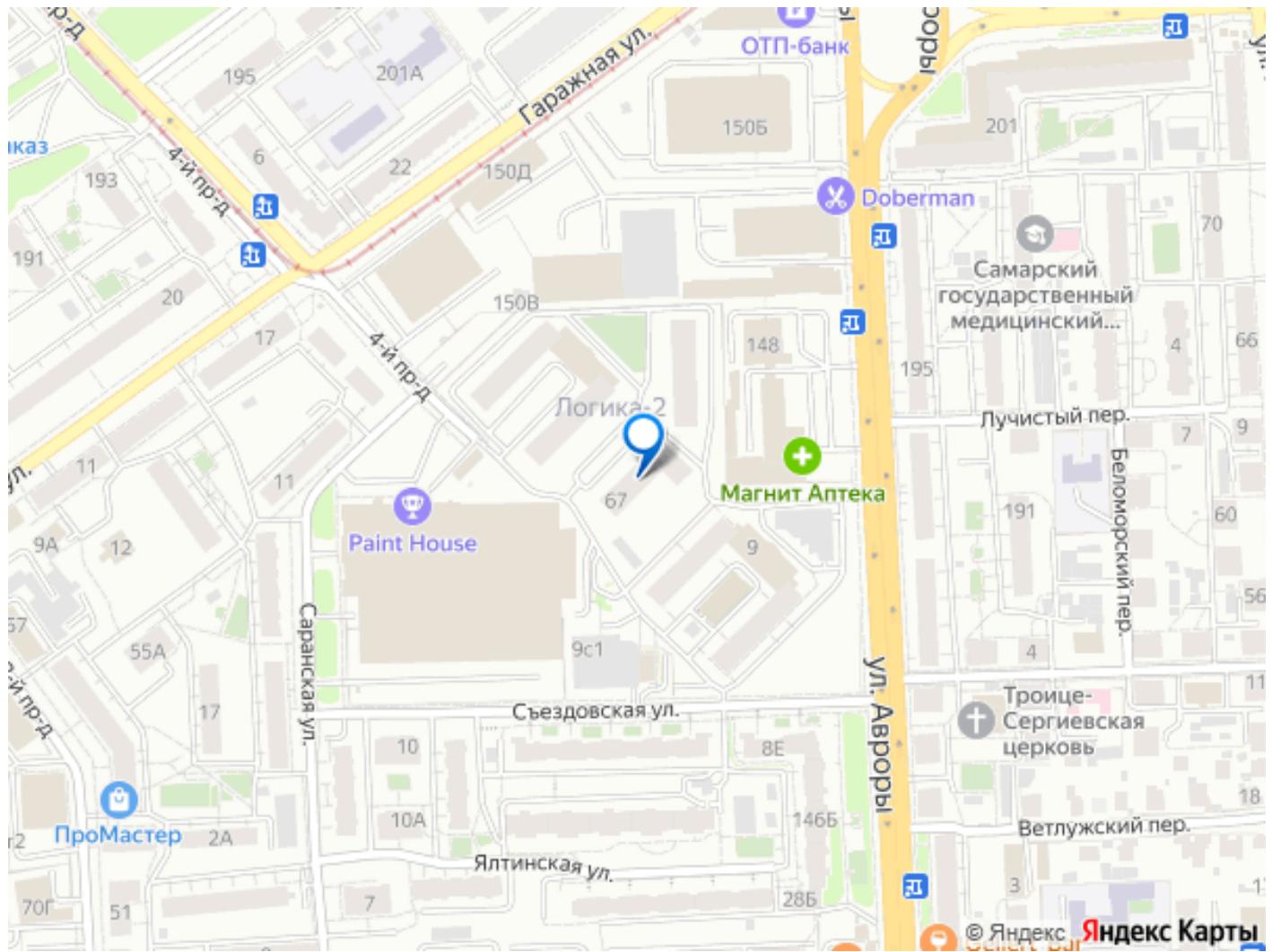
качественная сан техника и смесители. В коридоре с двух сторон встроенные шкафы с продуманной системой хранения. Новым собственникам оставляем всю мебель, встроенную бытовую технику, кондиционеры. Проект ЖК Логика получился одним из самых удачных в нашем городе — географический центр, отличная транспортная развязка, шаговая доступность ко всей инфраструктуре, в домах на первых этажах есть множество магазинов, пункты выдачи, пекарни, аптеки детский сад, игровая детская площадка, два паркинга.

Приветливый консьерж, своя УК, низкая коммунальная плата, все в одной квитанции.

Для наших покупателей в подарок сертификат на 50 000 руб. на покупки в магазине Hoff и бесплатное юридическое сопровождение сделки! Спешите стать обладателем отличной квартиры в одной из лучших локациях нашего города по выгодной цене. Один взрослый собственник, без обременения и долгов! О просмотре договариваемся заранее. Звоните.







Move.ru - вся недвижимость России