

🕒 Создано: 11.09.2025 в 12:18

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 15:54

**Самарская область, Самара,
Демократическая улица, 29**

5 850 000 ₺

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 29

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

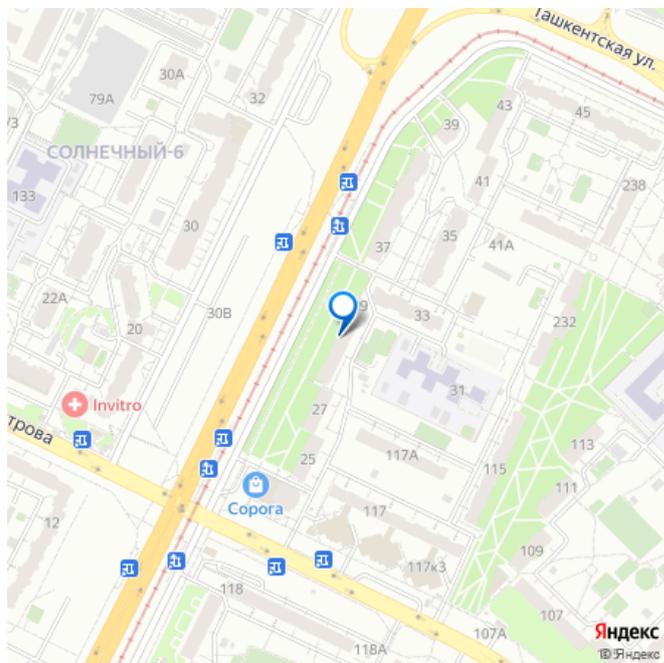
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://samara.move.ru/objects/9284896623>

**Елена Александровна Темерева,
ЭТАЖИ Самара**

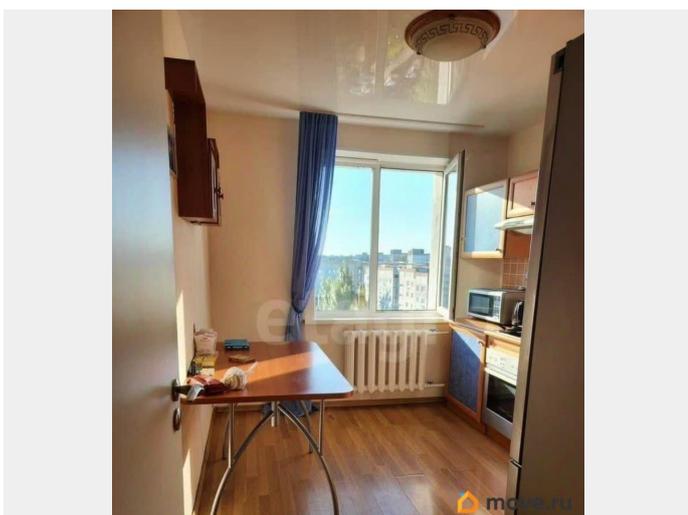
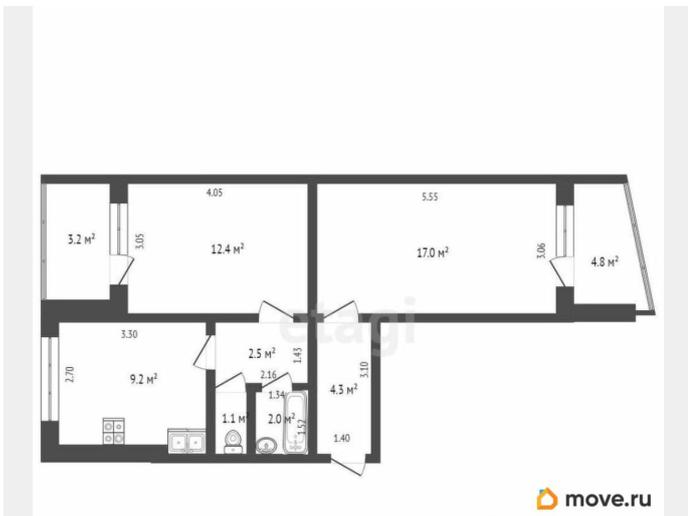
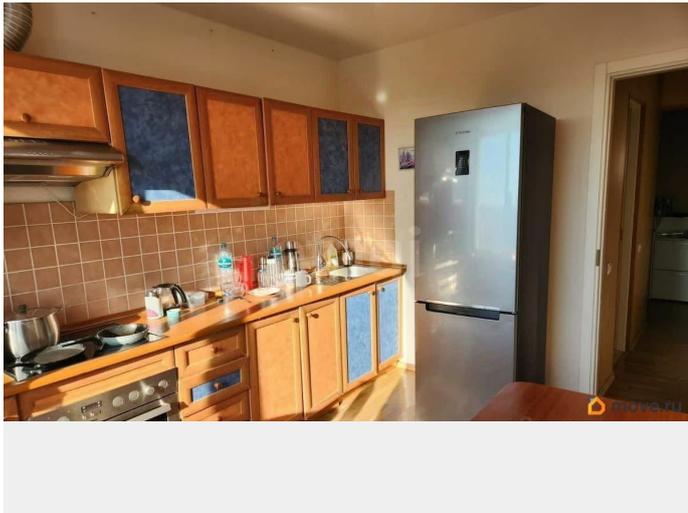
79878176648

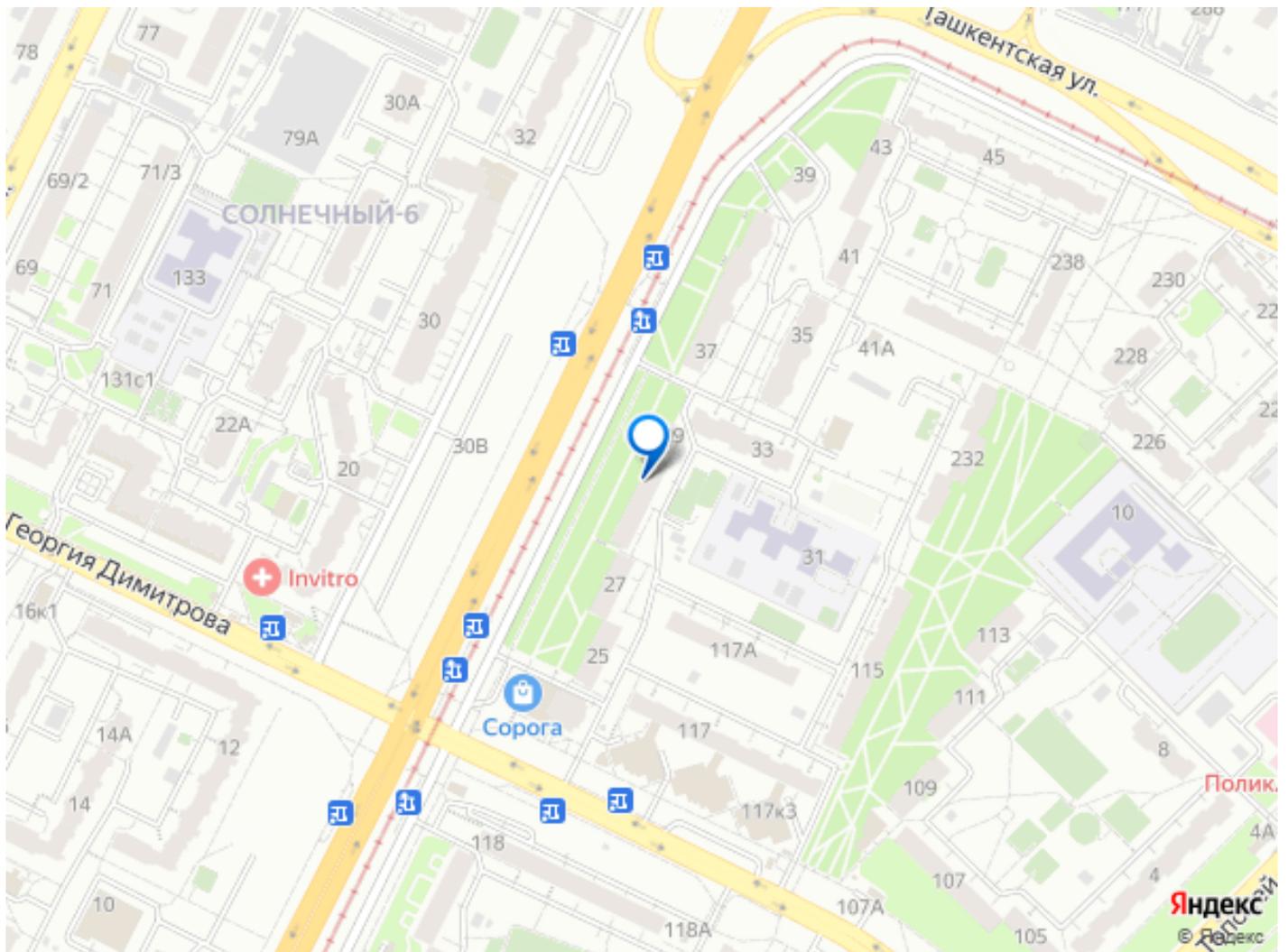
для заметок



Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 53.5 м² расположена на 12 этаже в доме по улице Демократической 29 в Приволжском микрорайоне. Ключевое преимущество объекта — ориентация на две стороны света, что обеспечивает эффективное проветривание и обилие естественного света в течение всего дня. Из окон открываются виды на благоустроенный двор и лесной массив, что гарантирует приватность и постоянный контакт с природой. Квартира продается с современным ремонтом и полным комплектом качественной бытовой техники, включая кондиционер, стиральную и посудомоечную машины, водонагреватель, духовой шкаф и холодильник, что позволяет заехать сразу после покупки. Особого внимания заслуживает планировка: два балкона, один из которых функционально переоборудован под рабочую зону, увеличивают полезное пространство и предоставляют возможности для разнообразного использования. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся детский сад и школа, а во дворе оборудована новая детская площадка. Транспортная доступность высокая, для автомобилистов организована круглосуточная парковка. Это предложение представляет собой сбалансированный вариант для тех, кто ищет готовое к проживанию жилье в спокойном, озелененном районе с полным набором бытовых и социальных объектов в шаговой доступности. По этому объекту возможна ипотека от 13,99% ЗВОНИТЕ Код пользователя: 183711 Номер в базе: 9799277





Move.ru - вся недвижимость России