

🕒 Создано: 29.08.2025 в 10:34

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 11:06

**Самарская область, Самара,
Демократическая улица, 29**

5 850 000 ₺

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 29

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

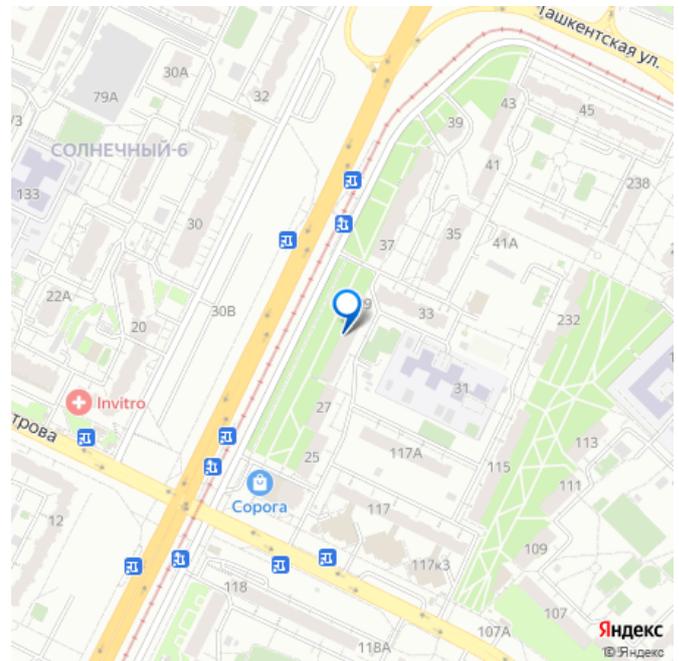
Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9284522874>

**Светлана Александровна Коновалова,
ВАШ РИЭЛТОР**

79179662570

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 53.5 квадратных метров на двенадцатом этаже панельного дома, расположенного по адресу: город Самара, Приволжский микрорайон, Демократическая улица, дом 29. Данный вариант идеально подойдёт тем, кто ценит тишину и спокойствие, ведь вид из окон открывается не только на двор и улицу, но и на живописный лес, позволяющий наслаждаться красотами природы прямо из своего жилища. Окна выходят на две стороны, что гарантирует прекраснейший микро климат. Квартира после качественного ремонта и комплектом бытовой техники (плита, духовой шкаф, кондиционер, стиральная машина, холодильник, посудомоечная машина, водонагреватель), что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Наличие двух балконов (один переоборудан под мини кабинет) добавляет пространства и возможности для отдыха и расслабления. Для молодых семей с детьми будет приятным бонусом близость детского сада и школы, обеспечивающая комфорт и удобство в повседневной жизни. Для активного времяпрепровождения малышей во дворе оборудована детская площадка. Местоположение дома также отличается удобством для автовладельцев благодаря парковке во дворе, где можно безопасно оставить свой автомобиль. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное жильё в спокойном районе с развитой внутренней

инфраструктурой и прекрасными видами за окном. Добрые и дружные соседи идут бонусом! Один взрослый собственник. Без обременений.

