

Создано: 12.01.2026 в 15:32

Обновлено: 12.01.2026 в 15:08

<https://samara.move.ru/objects/9287924905>

Татьяна Якунина, Татьяна Якунина

**79171276764**



**Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 122**

**6 800 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 122

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

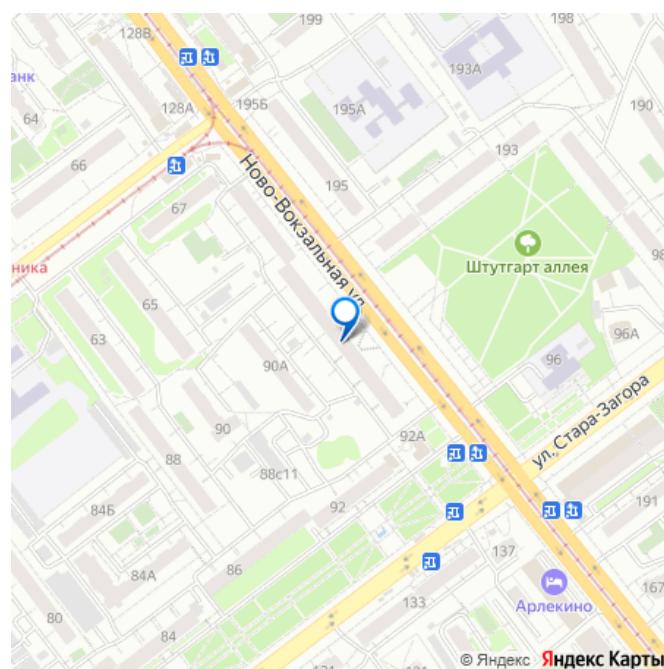
7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается стильная двухкомнатная квартира в Самаре по адресу: Ново-Вокзальная улица, 122. Общая площадь составляет 53.4 кв. м, жилая площадь — 28 кв. м, кухня — 7.6 кв. м.

Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1972 году. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает отличное естественное освещение в течение всего дня.

В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркнет вашу индивидуальность и вкус. Вся обстановка продумана до мелочей для вашего комфорта. Просторная кухня оснащена всей необходимой техникой, что создаст идеальные условия для кулинарных экспериментов. В квартире есть совмещенный санузел современного дизайна.

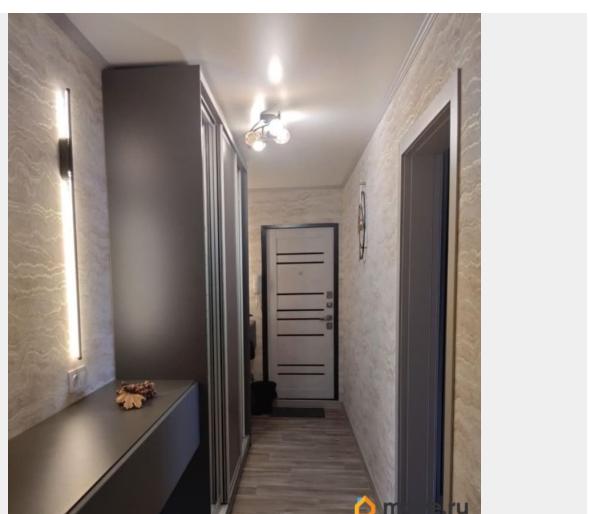
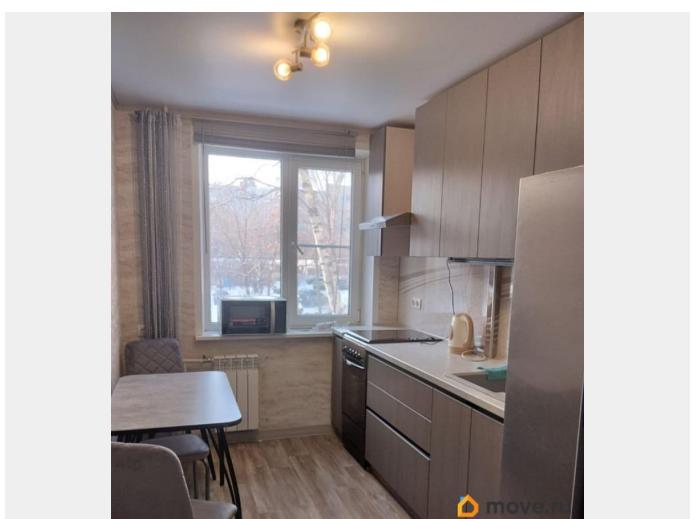
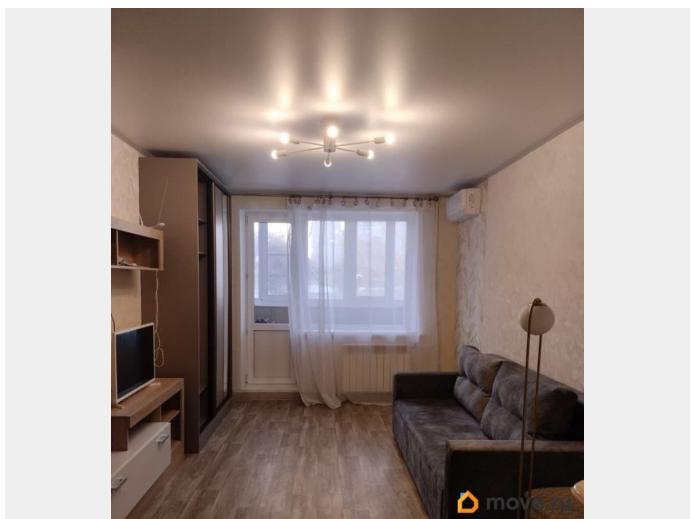
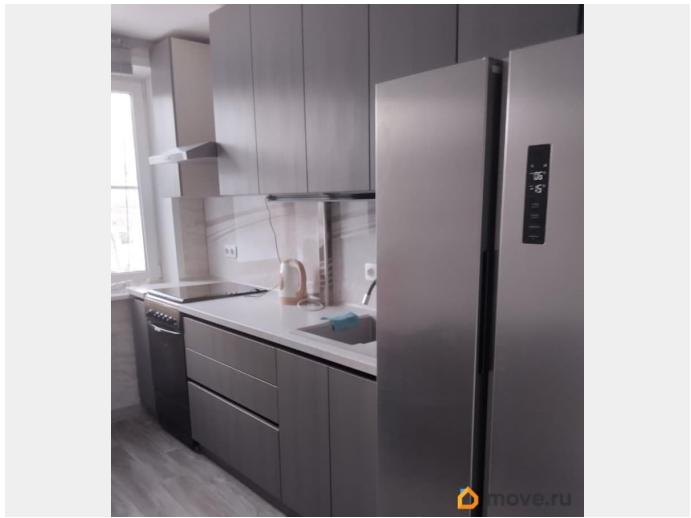
Две лоджии предоставляют дополнительное пространство для отдыха и хранения.

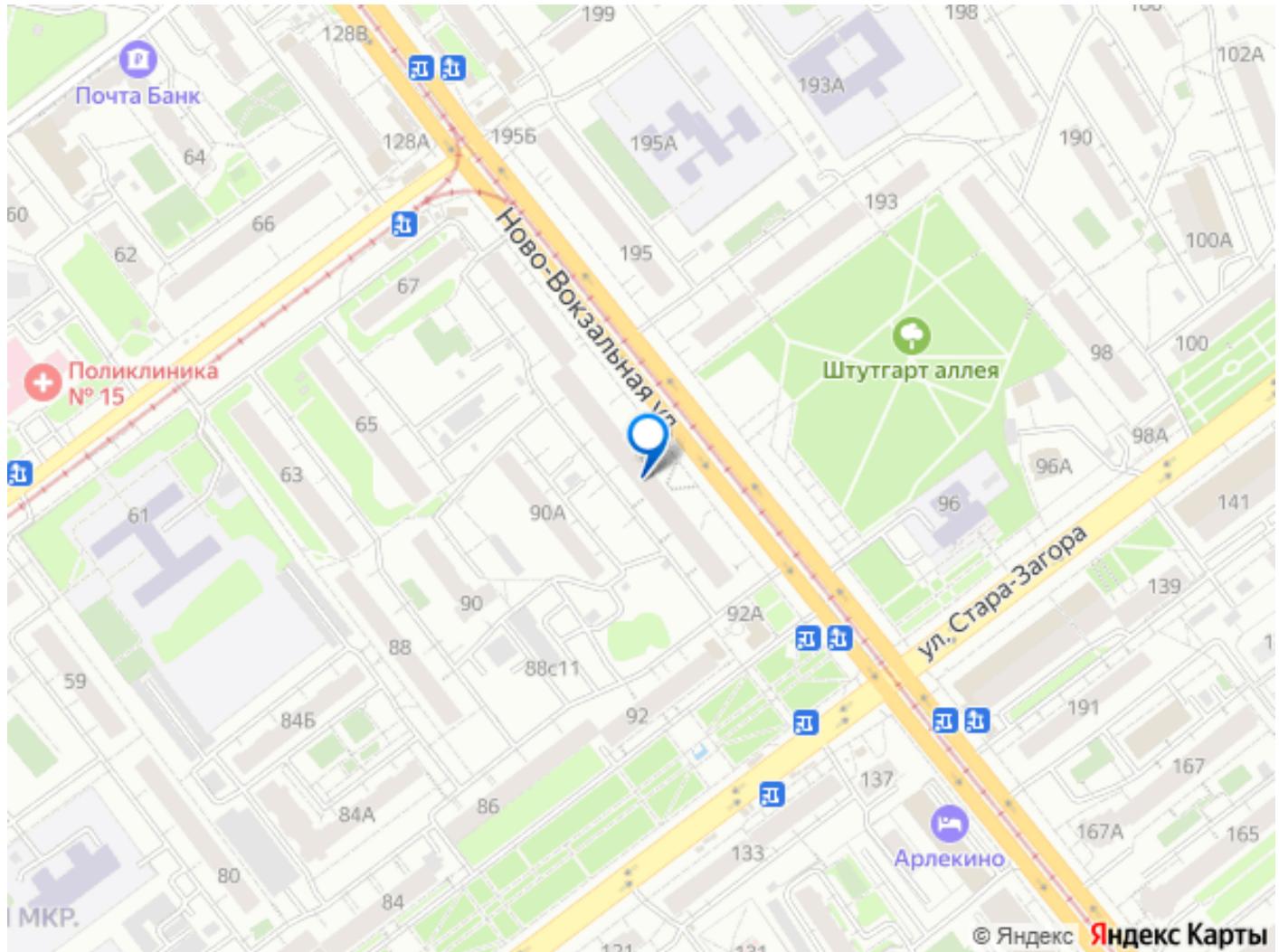
Имеется кладовая, которую можно использовать в качестве гардеробной. Дом ухоженный, подъезд чистый, есть пассажирский лифт и мусоропровод.

Парковочные места расположены рядом с домом, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины.

До станции метро «Безымянка» можно добраться на автомобиле всего за 6 минут, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Квартира предлагается к продаже, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Это отличный вариант как для проживания, так и

для инвестиций. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этого предложения. Записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России