

🕒 Создано: 08.10.2025 в 13:19

Обновлено: 08.10.2025 в 14:14

<https://samara.move.ru/objects/9285565241>

Собственник

79198163929

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 260

5 850 000 ₽

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 260

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

53.4 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

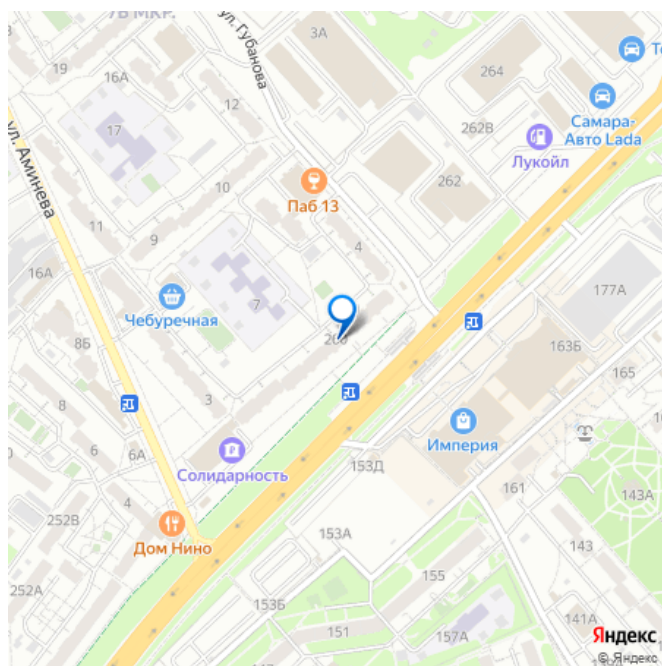
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

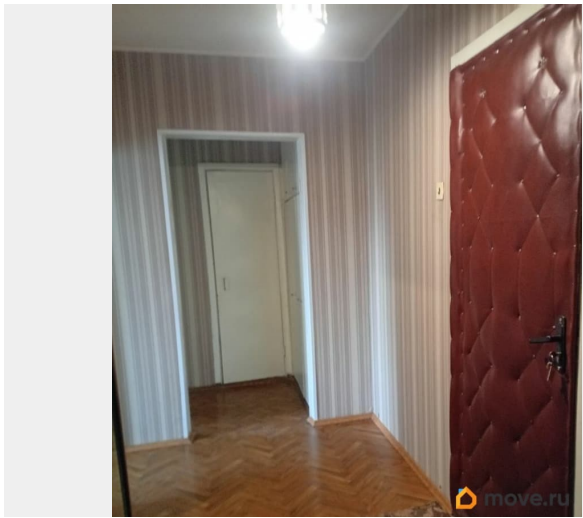
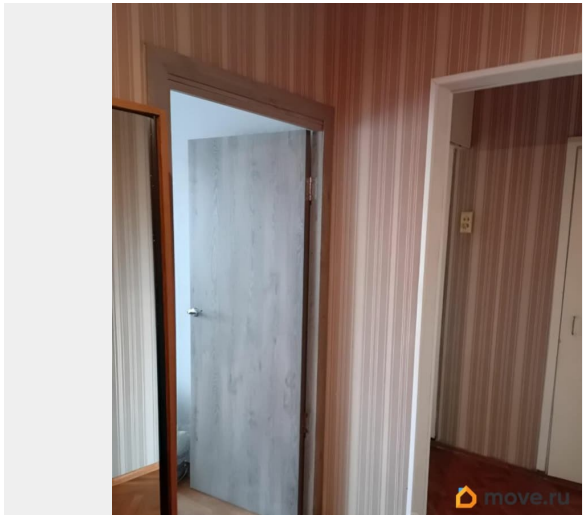
да

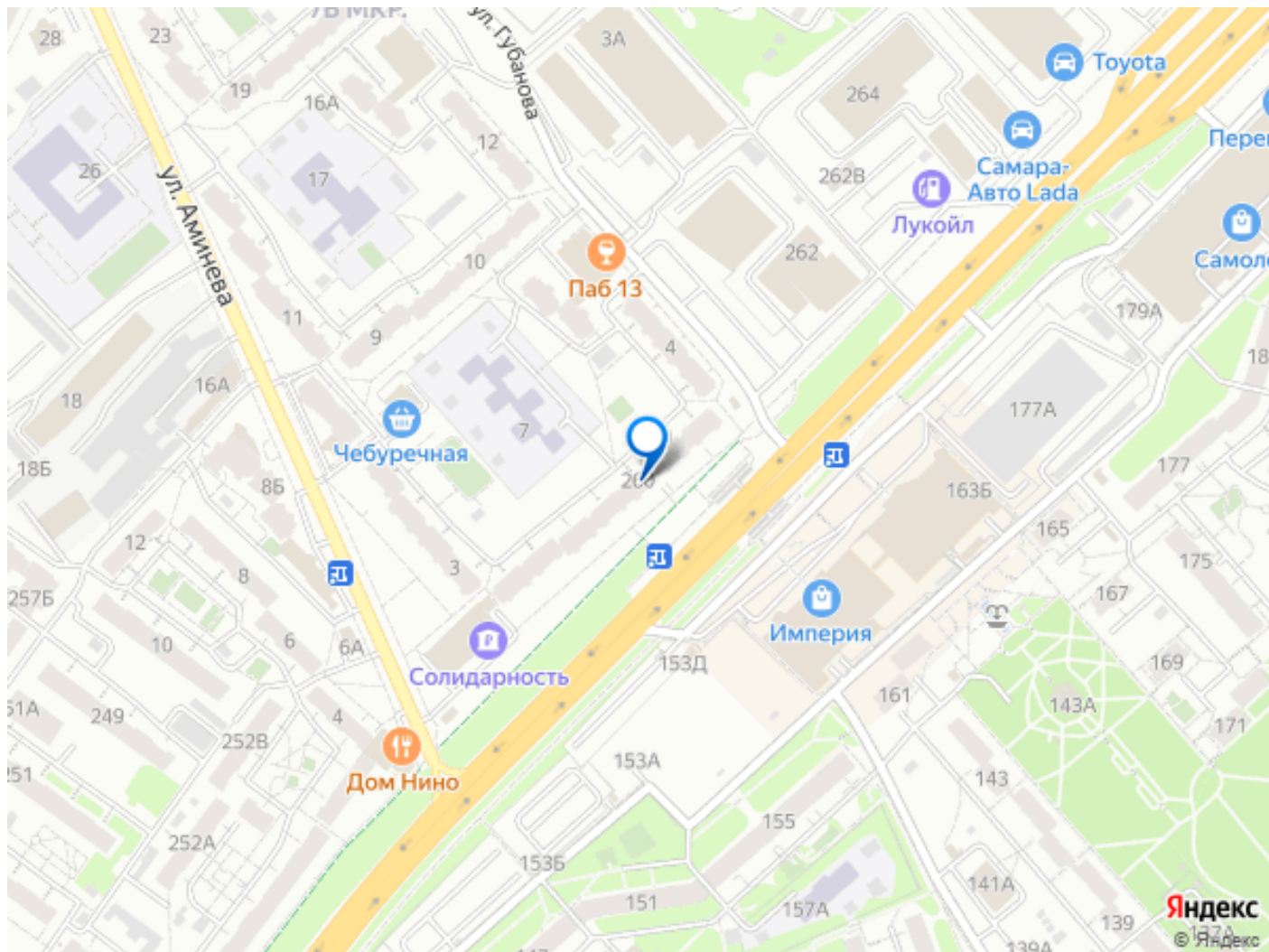
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается теплая и светлая квартира на 4 этаже в доме улучшенной планировки(90серия). Общая площадь 53,4 м2 без учета лоджии(5,6м2). Комнаты изолированные - 19,2м2 и 12,3м2. Санузел раздельный. Общий коридор на 2 квартиры.Соседи спокойные.

Перепланировки не было. В доме был сделан капитальный ремонт,заменены все трубы,стояки,канализация,батареи. Дом утеплен снаружи. В комнатах сделана сухая стяжка - полы не скрипят. Установлены газовый и водяные счетчики.Имеется просторная кладовка на этаже. Остается кухня,кондиционер,шкаф в прихожей. В шаговой доступности сетевые супермаркеты,ТЦ Империя, ТЦ Самолет,школа,детсад. Очень близко остановка общественного транспорта. Просьба к риэлтерам - не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России