

Создано: 20.12.2025 в 10:49

Обновлено: 22.01.2026 в 11:59

Самарская область, Самара, Пятигорская
улица, 4

6 800 000 ₽

Самарская область, Самара, Пятигорская улица, 4

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пятигорская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.4 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

53.3 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

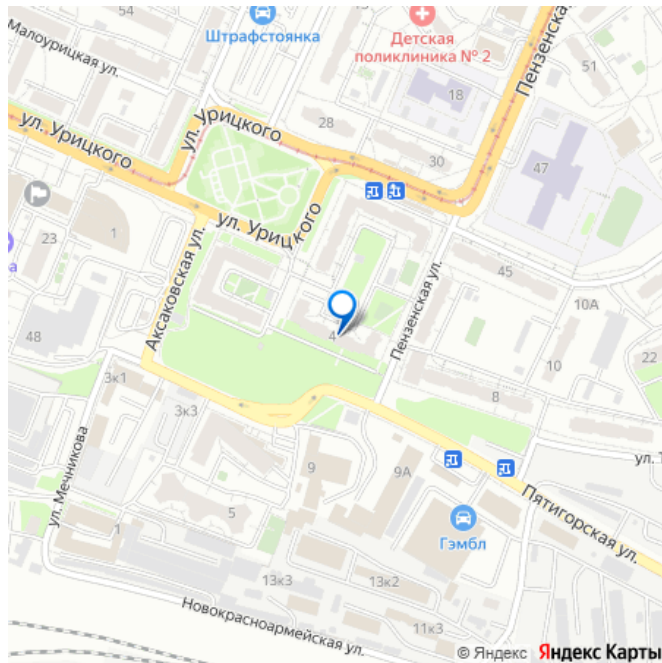
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9287560854>

SMR Home, SMR Home

79179659039

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

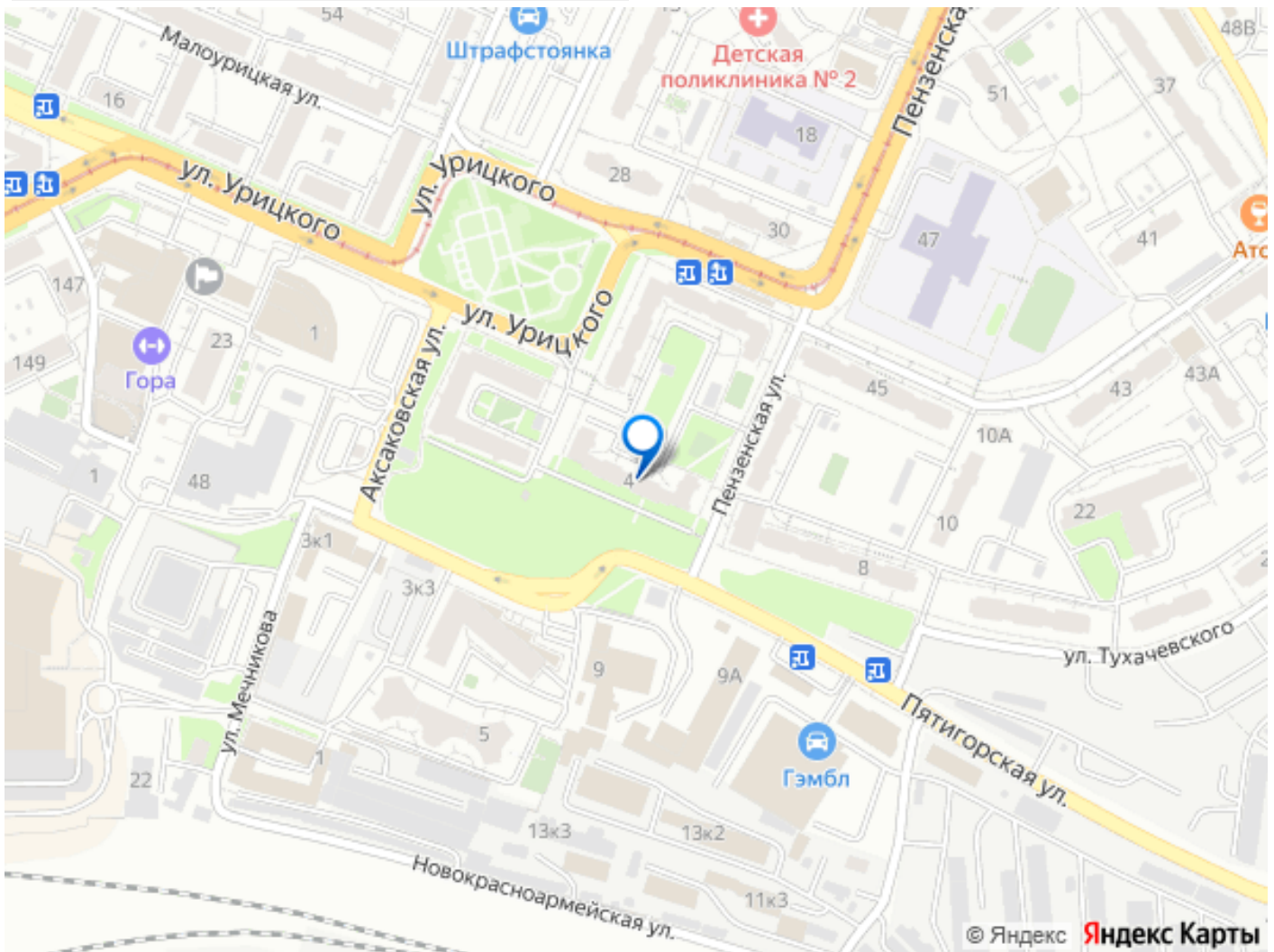
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 53.3 кв. м на первом этаже десятиэтажного панельного дома. Дом был построен в 1990 году и находится в районе ТЦ Гудок, рядом с Крымской площадью. Квартира расположена в тихом, зелёном районе, что обеспечивает комфортное проживание. Квартира в хорошем состоянии, стены и полы выровнены, сантехнические коммуникации заменены, что позволяет новому владельцу сразу въехать и жить без дополнительных вложений. Жилые комнаты 19,2 и 13,2 кв.м раздельные, остаётся мебель по желанию. Просторная кухня площадью 7,8 кв.м оборудована всем необходимым. На лоджии есть погреб, что создаёт дополнительное пространство для отдыха и хранения. Отдельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Дом ухоженный, с двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Наземная парковка оснащена шлагбаумом, что позволяет удобно разместить автомобиль рядом с домом, не придётся тратить время на поиск места для парковки. В пешей доступности от квартиры находятся школы, детские сады и клиники, что делает её отличным вариантом для семей с детьми. Рядом есть магазины, обеспечивающие все необходимые покупки, поэтому можно не беспокоиться о

повседневных нуждах. Квартира продаётся. Все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Предложение от агентства, поэтому все юридические аспекты будут учтены. Записывайтесь на просмотр и убедитесь во всех преимуществах этой квартиры лично. Не упустите шанс стать владельцем уютного жилья в удобном районе!





Move.ru - вся недвижимость России