

🕒 Создано: 13.09.2025 в 12:30

🔄 Обновлено: 18.09.2025 в 18:58

**Самарская область, Тольятти, улица  
Матросова, 27**

**5 000 000 ₺**

Самарская область, Тольятти, улица Матросова, 27

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Матросова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

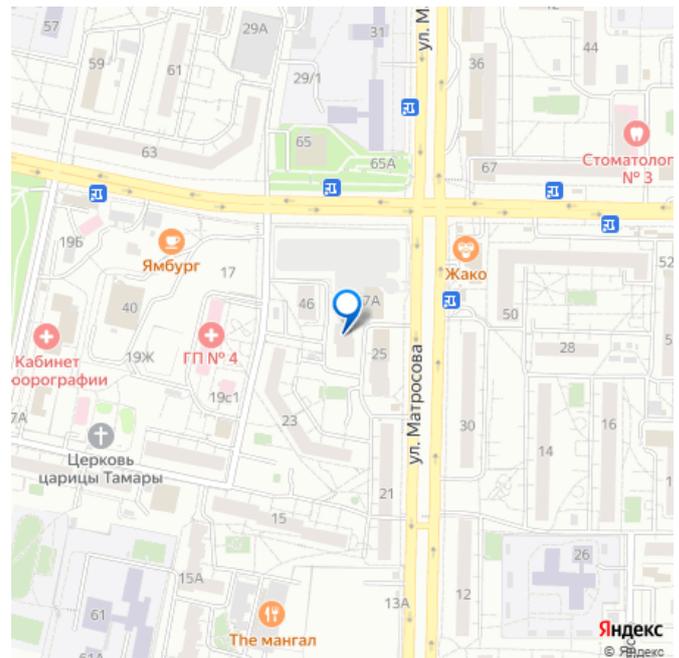
<https://samara.move.ru/objects/9284951770>

**Елена Геннадьевна Ланчикова,**

**Русская Жемчужина**

**79318957367**

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

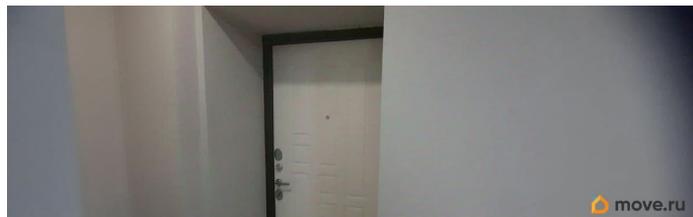
---

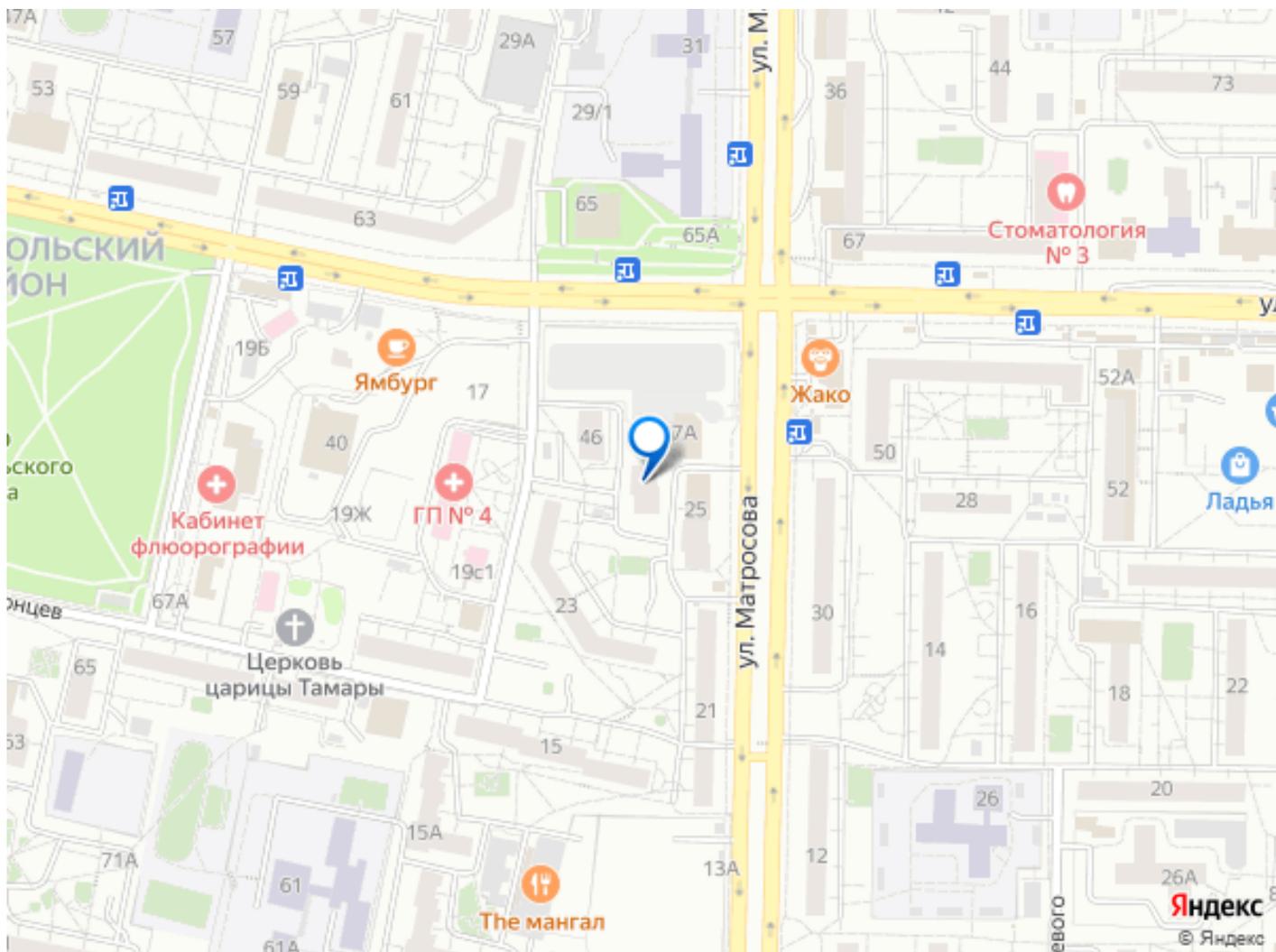
возможна ипотека, лифт

## Описание

Уникальная СВЕТЛАЯ квартира с большой кухней-гостиной с выходом на лоджию. Современный, не стандартный взгляд на пространство квартиры в кирпичный доме улучшенной планировки. Комфортный 1 этаж:Собщая:53,2м2. ВСЁ НОВОЕ: инженерные коммуникации: электрика, сантехника. Смонтированы магистрали под кондиционеры, подводы-выводы под стиральные машины. Идеально ровные стены окрашены в нейтральный цвет. Огромная кухня-гостиная, это уже реальность, а не мечта, выход из неё ведёт прямо на лоджию полы - стены выровнены и окрашены, подведен свет. Две удобные изолированные комнаты. Санузел в современном кафеле. Полы выровнены выложены плиткой в прихожих зонах, в остальных помещениях - светлый линолеум высокого качества прочности. Обновлены места общего пользования: лестничные площадки, парадный вход, светлые современные коридоры. Большая детская площадка. ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ. Всегда есть место для парковки вашего авто. Все рядом: рынок, магазины, поликлиника, школы, дет.сады, театр, кафе, живописная набережная, ФОК «Метеор», городской парк. Хорошая транспортная развязка, остановки во все направления города. НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА: -

ВЫ БРОНИРУЕТЕ КВАРТИРУ - МЫ ФИКСИРУЕМ ЦЕНУ! - по отделке (можно изменить цвет стен, наклеить обои). Чистая продажа напрямую от собственника без комиссионных переплат. Никто не прописан. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России