

🕒 Создано: 02.07.2025 в 18:54

🔄 Обновлено: 19.08.2025 в 09:13

**Самарская область, Тольятти, улица
Гидротехническая, 43**

5 150 000 ₺

Самарская область, Тольятти, улица Гидротехническая, 43

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Гидротехническая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

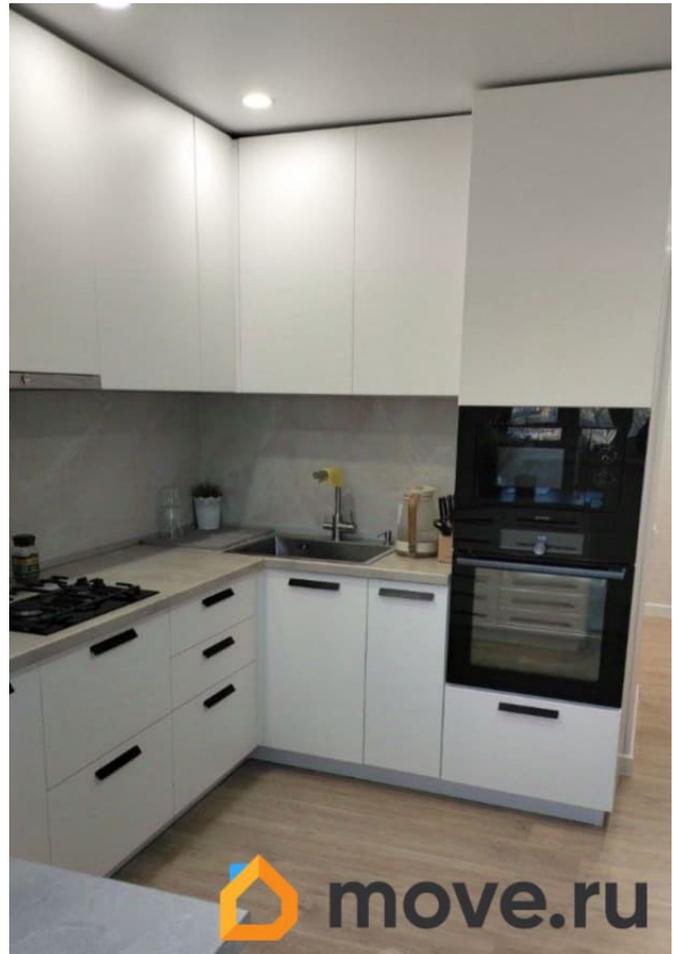
<https://samara.move.ru/objects/9282316674>

Вероника Ануфриева, Вероника

Ануфриева

79179694927

для заметок

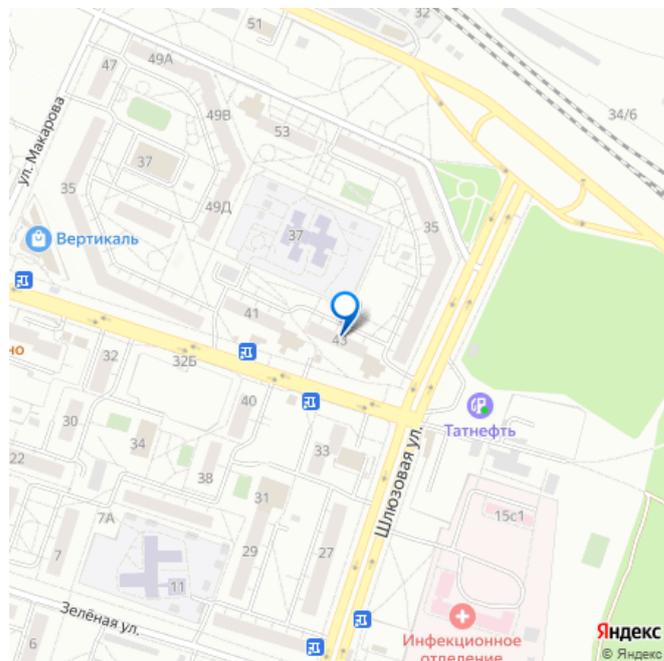


	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комн. кв. ульяновской планировки с дизайнерским ремонтом европейского качества. Полностью заменены: электрика, окна пластиковые, система отопления -радиаторы, потолки натяжные, на полах кварцвинил премиум качества. Входная и межкомнатные двери новые. В сан.узле и ванной комнате -керамогранит, новый современный полотенцесушитель, все трубы заменены на пластиковые, произведена скрытая проводка сантехнических коммуникаций, унитаз-инсталляция. Современный кухонный гарнитур выполнен в спокойной цветовой гамме, и грамотно распланирован, что позволяет разместить всю необходимую технику, посуду и все, что необходимо для жизни семьи. На кухне есть газовый счетчик (удобно скрыт внутри гарнитура), плита встроенная газовая. В коридорах 2 вместительных шкафа (шкаф распашной и купе, производство мебельная фабрики Ладья). Лоджия удобная, является продолжением кухни, с пластиковым остеклением и удобной нишей для шкафа.



Уникальность квартиры в ее чистоте, дизайне и ощущении настоящего семейного счастья и спокойствия. Удачно расположен дом - Гидротехническая 43 - рядом новый Эко-парк (очень удобный для прогулок с детьми разных возрастов), а близость достопримечательности Шлюзового района - набережной позволяет в жаркое время побыть в приятной прохладе. Во дворе дома детский сад, в шаговой доступности несколько школ, детская поликлиника. Также рядом с домом сетевые магазины Пятерочка, Пеликан, Магнит, КБ, аптека Плюс, аптека Апрель.

