

Создано: 06.04.2026 в 11:51

Обновлено: 07.04.2026 в 09:22

**Сергей Владимирович Васильев,**  
**ЭТАЖИ Самара**

**79179614939**

**Самарская область, Самара, улица  
Гагарина, 120**

**8 279 999 ₺**

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 120

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

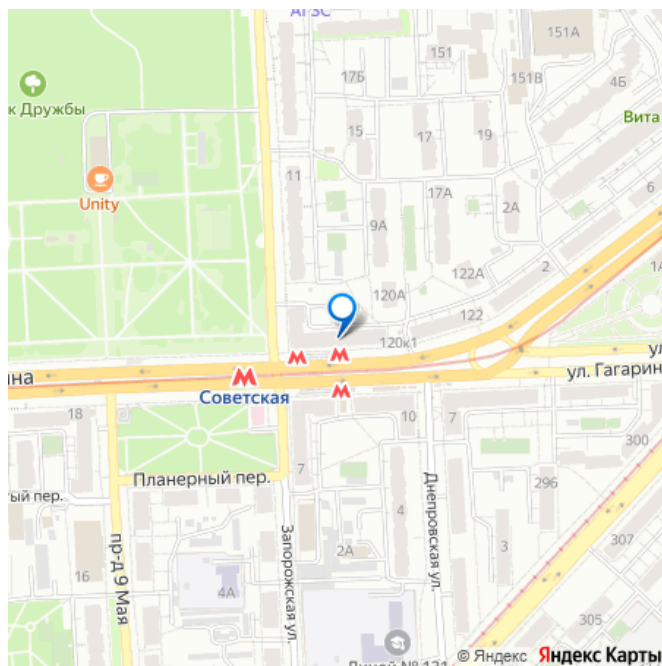
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

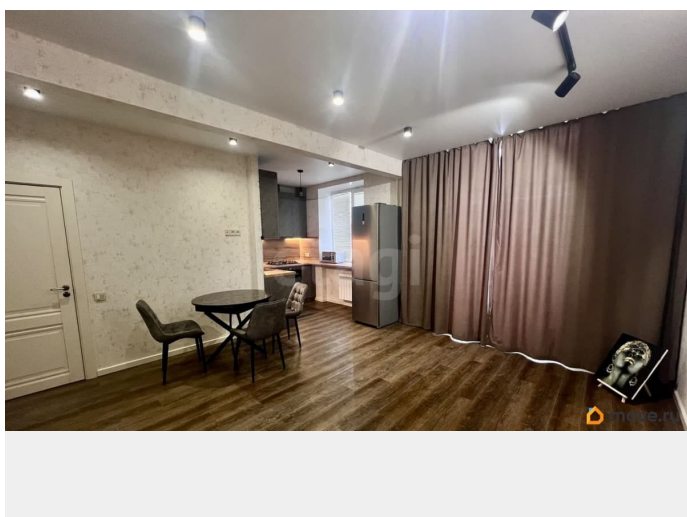
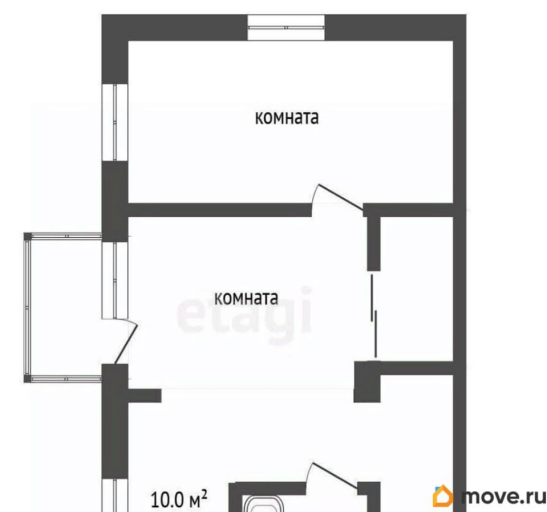
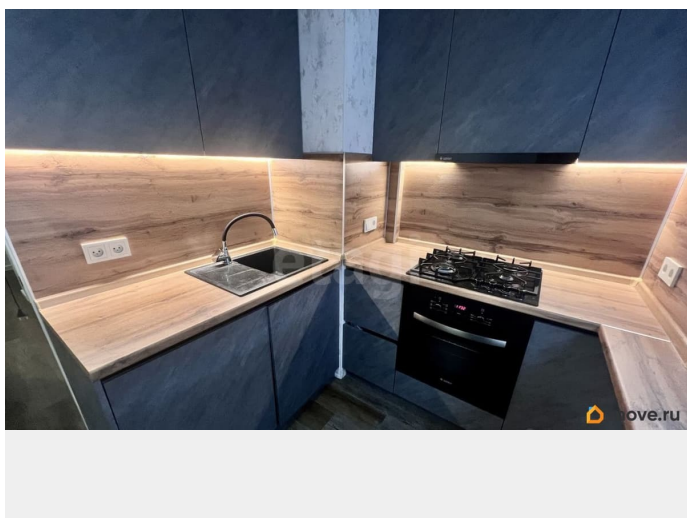
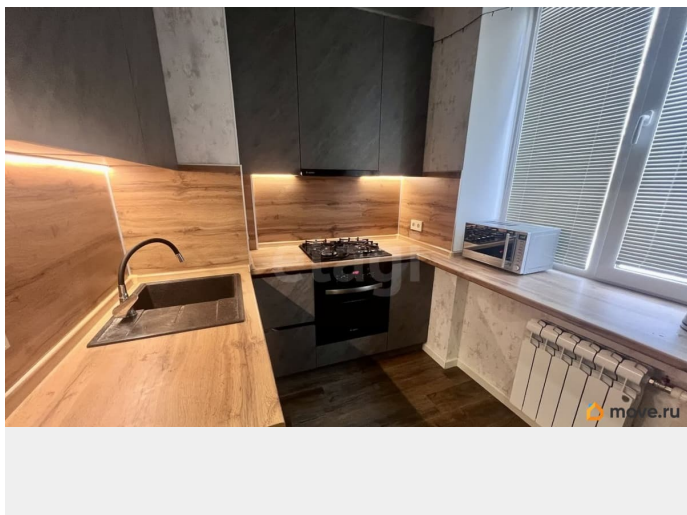
для заметок

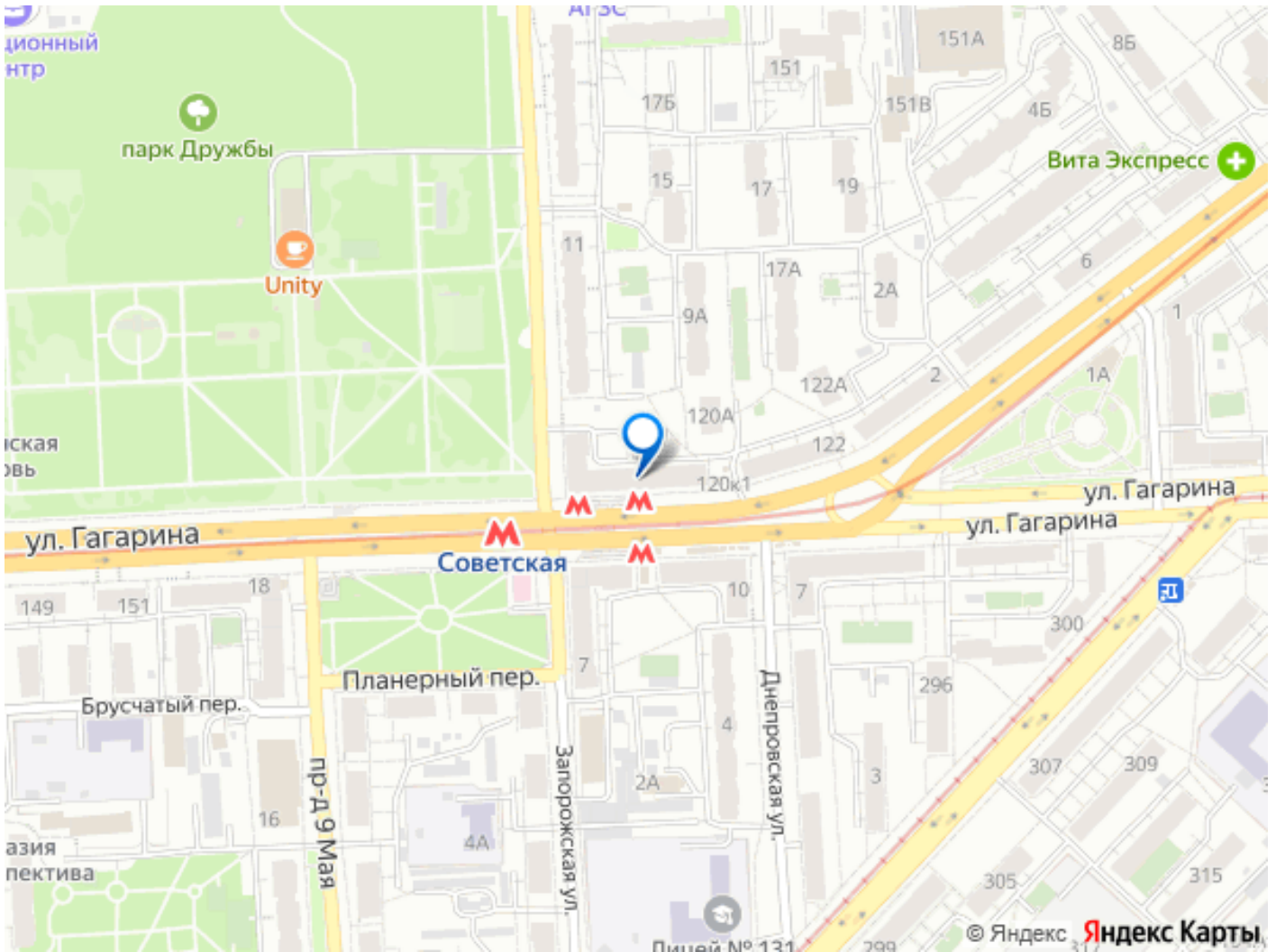


## Описание

Продаю уютную двухкомнатную квартиру в сталинке которую делал сам лично поэтому знаю все тонкости ремонта! В кирпичном утепленном снаружи доме. Это мой любимый и уютный дом, где все сделано моими стараниями, но пришло время двигаться дальше) Квартира площадью 53.1 квадратных метра на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Дом был построен в 1958 году и имеет все преимущества кирпичной конструкции. Просторная жилая площадь составляет 30 квадратных метров, а кухня занимает 8 квадратных метров, что предоставляет достаточно места для комфортного приготовления пищи и семейных ужинов. В 2023м году был завершен капитальный ремонт квартиры, когда по сути она была отстроена заново, и в этом смысле квартира абсолютно свежая с новой проводкой, переключателями света (это когда включается в коридоре, а выключается в зале и наоборот) что создает дополнительные удобства, стояками воды, канализации и отопления. Была предусмотрена просторная гардеробная около 5ти м2, а из маленькой кухни и 10ти метровой комнаты сделана просторная кухня-гостиная. Расположение квартиры идеально подходит для тех, кто ценит пешие прогулки и удобство передвижения. Всего за одну минуту можно дойти до остановки общественного транспорта «метро Советская», а также рядом находятся такие места, как парк «Дружба», сквер «Маяковского» и сквер «Чехова» и спортивный стадион «Заря». Это отличное предложение для молодых семей или инвесторов, желающих приобрести недвижимость в одном из самых спокойных

районов города. Здесь сочетаются спокойствие и тишина, а также близость к основным транспортным артериям автобус, трамвай, метро и городской инфраструктуре. Кстати во дворе всегда есть места для парковки, а вскоре будет огороженная парковка. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться во всех её достоинствах! Код пользователя: 196870  
Номер в базе: 10768693





Move.ru - вся недвижимость России