

🕒 Создано: 16.03.2026 в 14:56

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 18:04

Крылья, Крылья

79879402250

Самарская область, Самара, улица

Алексея Толстого, 40

7 450 000 ₹

Самарская область, Самара, улица Алексея Толстого, 40

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Алексея Толстого](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

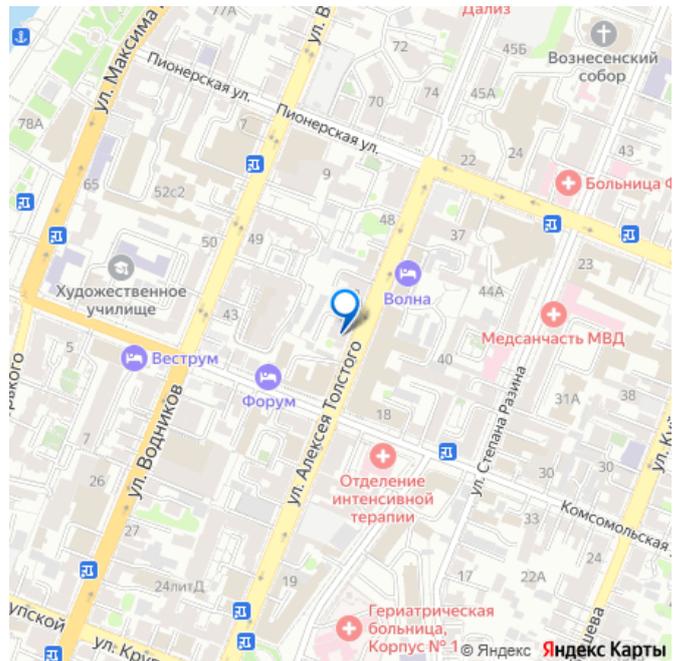
[Квартиры](#)

Ремонт

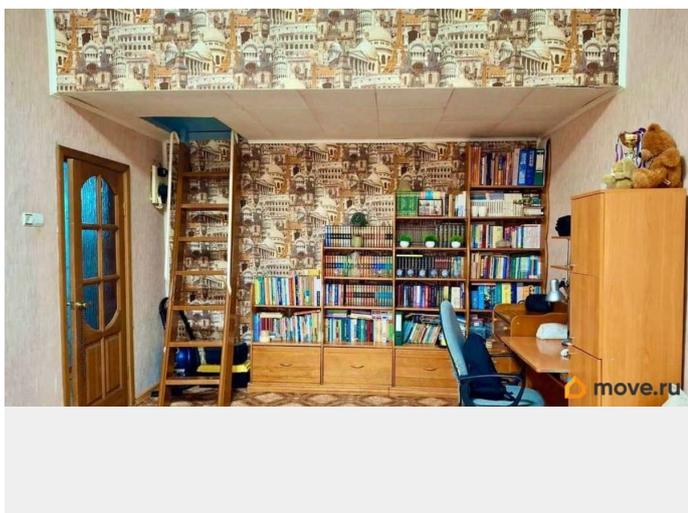
косметический

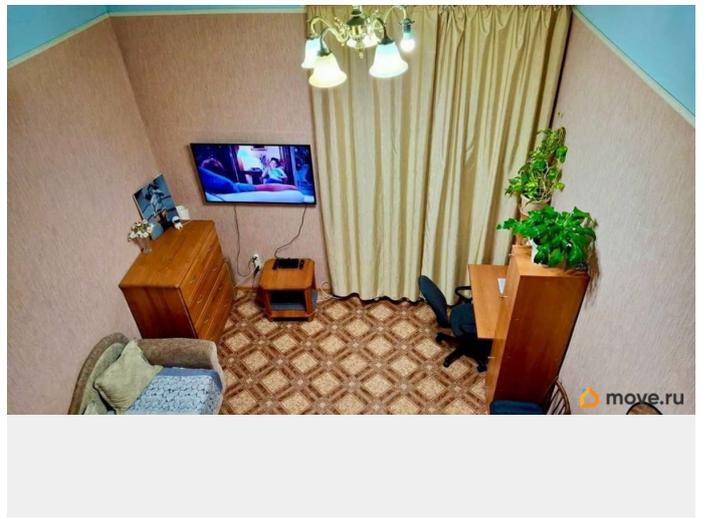
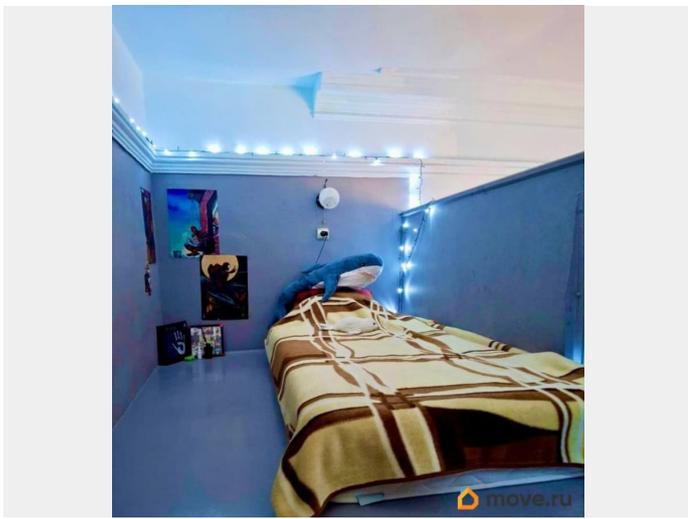
Описание

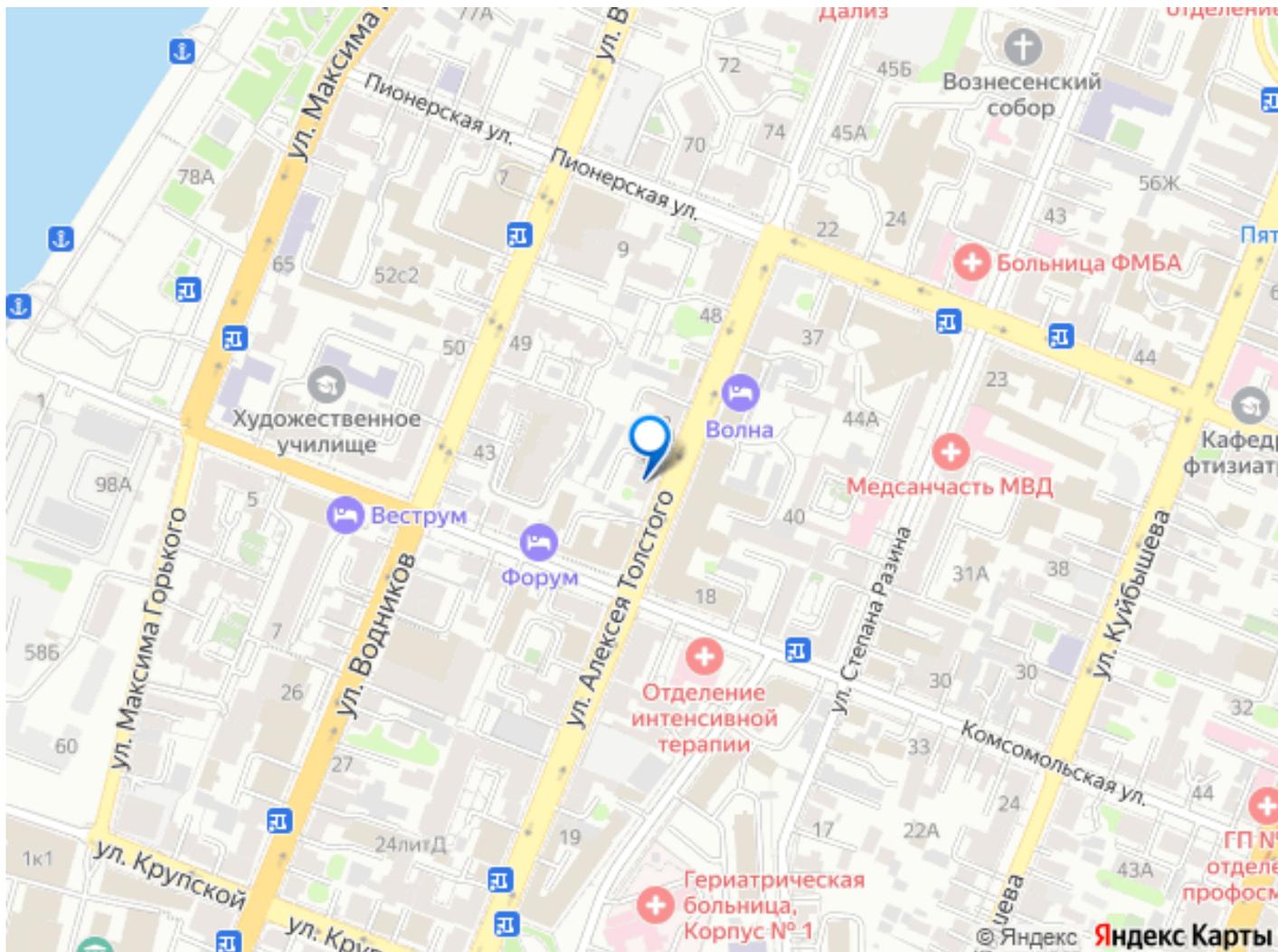
для заметок



Продам квартиру 53,1 кв.м. в исторической части города. Набережная реки Волга в 5 минутах ходьбы. Отличная транспортная развязка, хорошая инфраструктура школы садики поликлиники все в шаговой доступности, рядом речной вокзал. Две большие изолированные комнаты 20кв.м и 22 кв. м, отдельная кухня 5 кв,м,санузел отдельный. Высота потолков 4,5 метра, при желании есть возможность сделать двух уровневую квартиру. Дом культурно исторического наследия находится под особым контролем регулярно ремонтируется в отличном состоянии как фасад дома так и внутренняя отделка. Дом 1917 г. постройки, в 2018 г. был сделан капитальный ремонт крыши, в 2023 реставрирован фасад дома и укреплен фундамент. Дом теплый, летом сохраняет прохладу. Ремонт в квартире косметический, газовая колонка. Мебель можно оставить по договорённости. Один взрослый собственник. Квартира без обременений, быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России