

Создано: 09.04.2025 в 09:58

Обновлено: 23.01.2026 в 09:26

8 600 000 ₽

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

21.7 м²

Площадь кухни

16.8 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

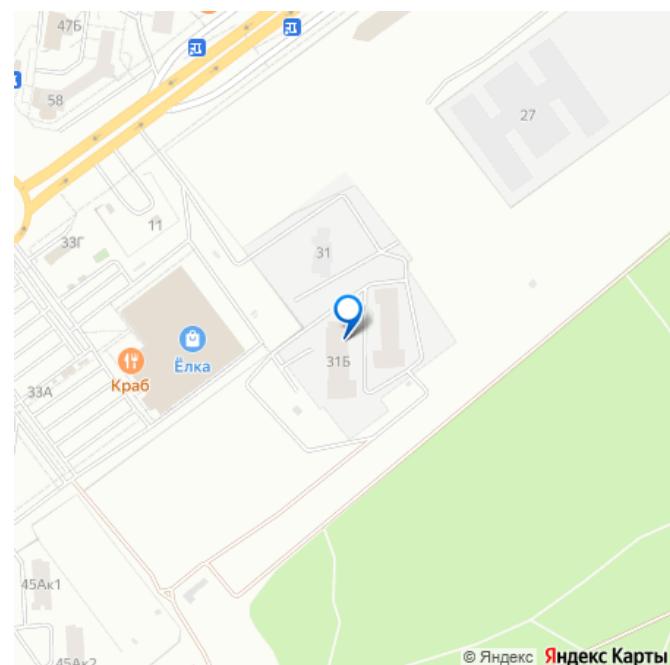
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 2-комнатную квартиру в доме бизнес-класса. Закрытая территория — ваша приватность и безопасность. Бизнес-класс: Качественные материалы, продуманные планировки, высокие потолки. Огороженная охраняемая территория: Свой безопасный двор для детей и отдыха. Отличная планировка: Изолированные комнаты, просторная кухня/гостиная. Престижный район / Современная инфраструктура Это не просто квартира, это — уровень жизни. Сделка напрямую от собственника. Отличное предложение для проживания в экологически чистом месте , а так же для инвестиции! Фасад из современных материалов, индивидуальный архитектурный облик. Просторные подъезды с дизайнерской отделкой Надежный лифт, паркинг. Инженерия повышенной комфортности (мощные стены, шумоизоляция, свободные планировки). Главный козырь — закрытая охраняемая территория: Безопасность: Контролируемый доступ, видеонаблюдение, отсутствие посторонних. Приватность: Ваш двор — только для жильцов. Никаких проходных дворов. Комфорт: Благоустроенная зона для отдыха, детские площадки premium-класса, ухоженный

ландшафт. Предусмотрено хранение колясок и велосипедов, а так же лапо-мойка для собак Светящийся пешеходный фонтан на прогулочной аллее с беседками, качелями, детскими площадками О квартире: Высота потолков в данной квартире 3 метра! Кухня-гостиная с витражным окном 17 м с видом на лес ! Жилая площадь 22.3 м, так же окна смотрят на лес. Два раздельных с/узла Инфраструктура: Рядом расположены: до леса одна минута, ТЦ ЕЛКИ, Аптека, вблизи от дома ведется строительство современной школы, остановка общественного транспорта. Вам остается только позвонить, и записаться на просмотр!

