

Создано: 22.12.2025 в 13:08

Обновлено: 24.12.2025 в 13:10

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 31Б

8 500 000 ₽

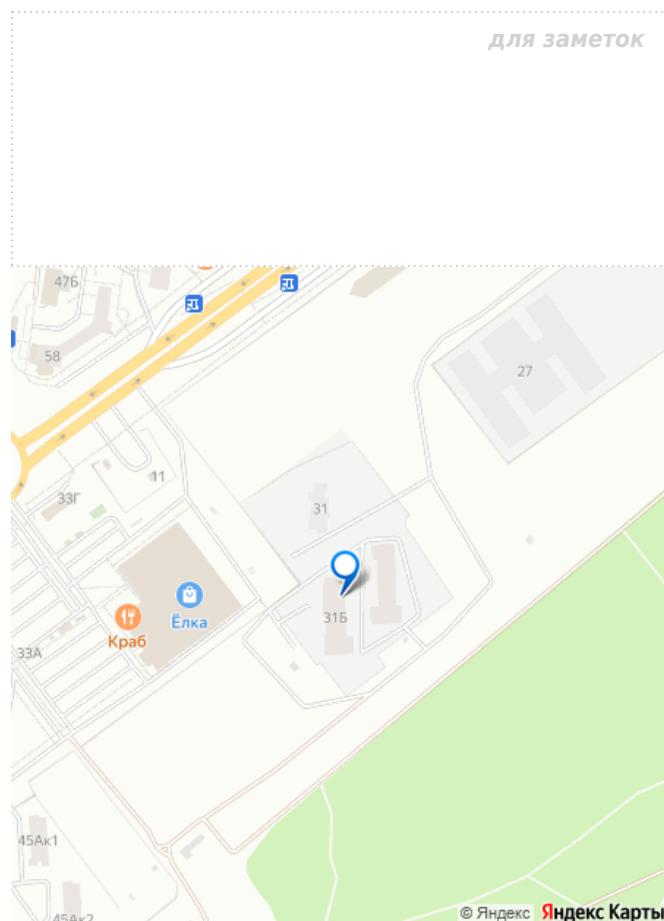
Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 31Б

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22.5 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

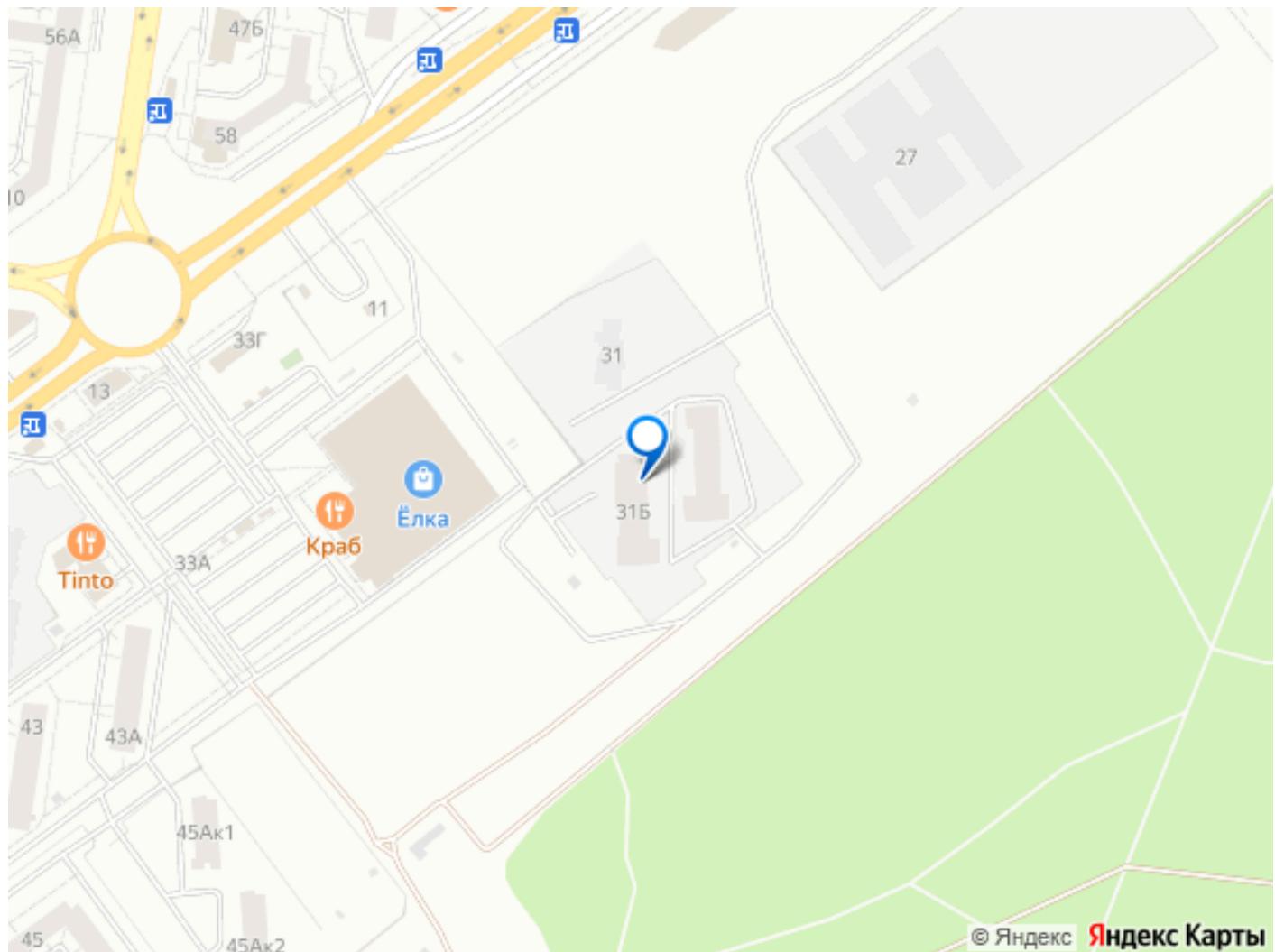
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дом сдан! Новая с видом на лес квартира
Бизнес класса в топовой локации ! Отличное
предложение для проживания в
экологически чистом месте , а так же для
инвестиции! Дом из красного керамического
кирпича Навесной вентилируемый фасад,
корзины под кондиционер, ip-домофон
Предусмотрено хранение колясок и
велосипедов, а так же лапо-мойка для собак
Светящийся пешеходный фонтан на
прогулочной аллее с беседками, качелями,
детскими площадками, теннисный корт.
Территория комплекса огорожена,
находиться под круглосуточным
videонаблюдением, внутренний двор без
машин О квартире: Высота потолков в данной
квартире 2.7 метра! Кухня-гостиная с
витражным окном 17.1 м с видом на лес !
Жилая площадь 21.7 м, так же окна смотрят
на лес. Два раздельных с/узла Отделка
черновая, выполнена стяжка пола, и
разведена электрика в квартире (под

кондиционер в том числе). Инфраструктура: Рядом расположены: до леса одна минута, ТЦ ЕЛКИ, Аптека, вблизи от дома ведется строительство современной школы, остановка общественного транспорта. Звоните, договоримся о просмотре!!



Move.ru - вся недвижимость России