

🕒 Создано: 22.12.2025 в 13:08

Обновлено: 24.12.2025 в 13:10

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 31Б

8 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 31Б

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22.5 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

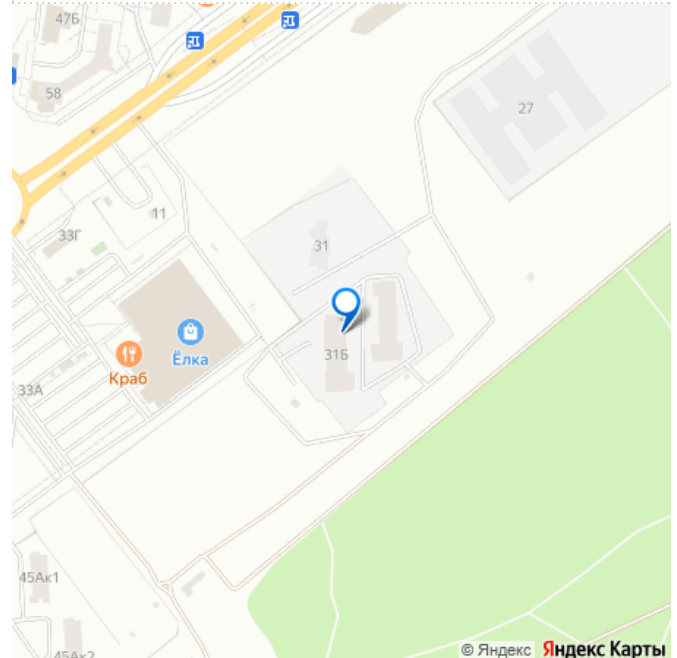
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

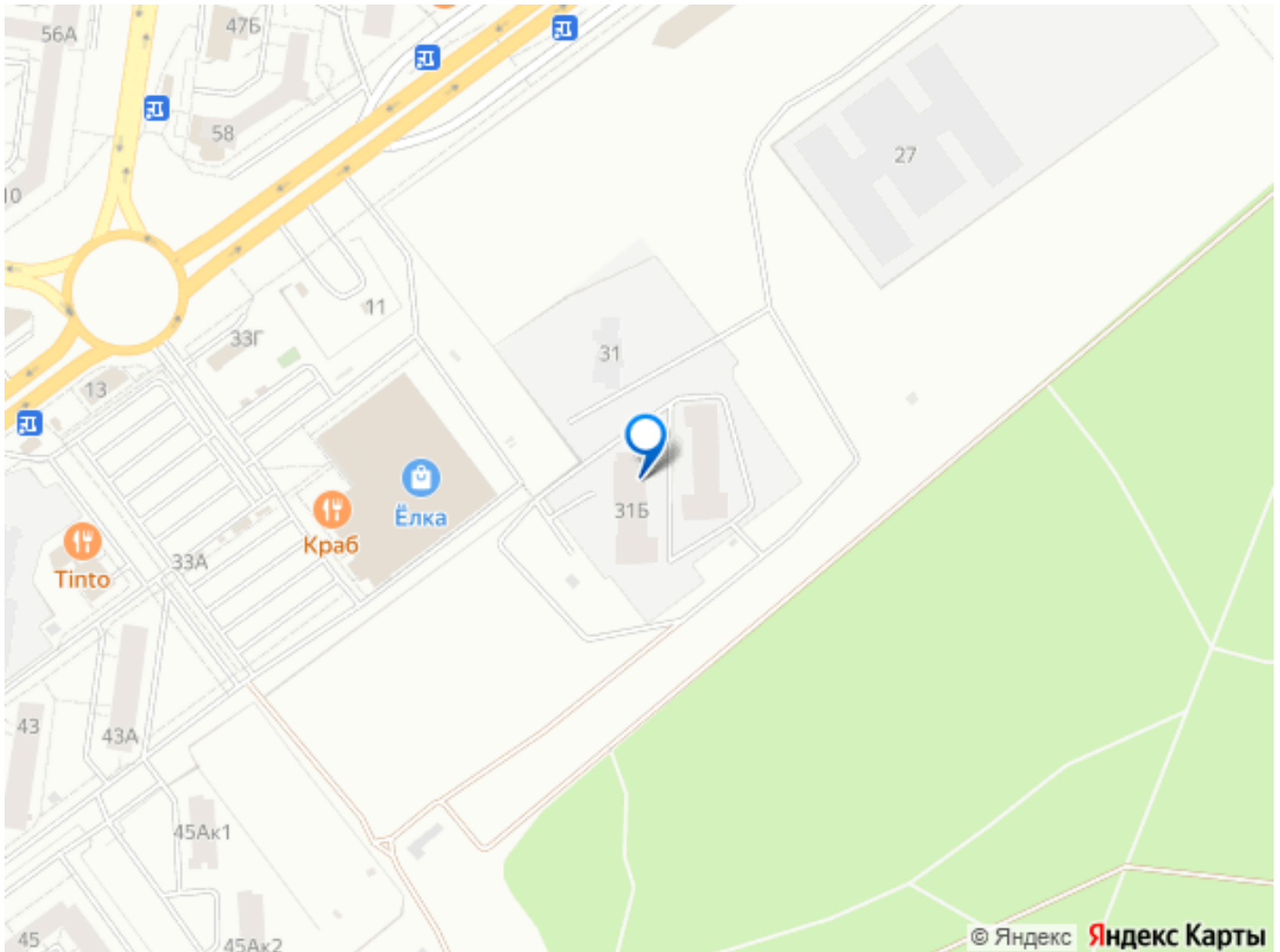
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дом сдан! Новая с видом на лес квартира Бизнес класса в топовой локации ! Отличное предложение для проживания в экологически чистом месте , а так же для инвестиции! Дом из красного керамического кирпича Навесной вентилируемый фасад, корзины под кондиционер, ip-домофон Предусмотрено хранение колясок и велосипедов, а так же лапо-мойка для собак Светящийся пешеходный фонтан на прогулочной аллее с беседками, качелями, детскими площадками, теннисный корт. Территория комплекса огорожена, находится под круглосуточным видеонаблюдением, внутренний двор без машин О квартире: Высота потолков в данной квартире 2.7 метра! Кухня-гостиная с витражным окном 17.1 м с видом на лес ! Жилая площадь 21.7 м, так же окна смотрят на лес. Два раздельных с/узла Отделка черновая, выполнена стяжка пола, и разведена электрика в квартире (под

кондиционер в том числе). Инфраструктура:
Рядом расположены: до леса одна минута, ТЦ
ЕЛКИ, Аптека, вблизи от дома ведется
строительство современной школы,
остановка общественного транспорта.
Звоните, договоримся о просмотре!!



Move.ru - вся недвижимость России