

🕒 Создано: 28.01.2026 в 11:07

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 14:33

**Галина Адреса, Адреса**

**79179504966**

**Самарская область, Самара, проспект**

**Карла Маркса, 241**

**7 200 000 ₹**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 241

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

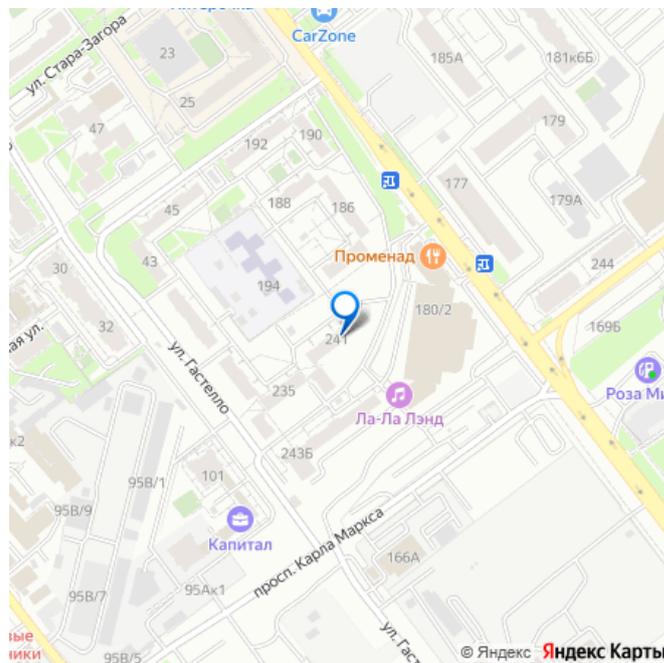
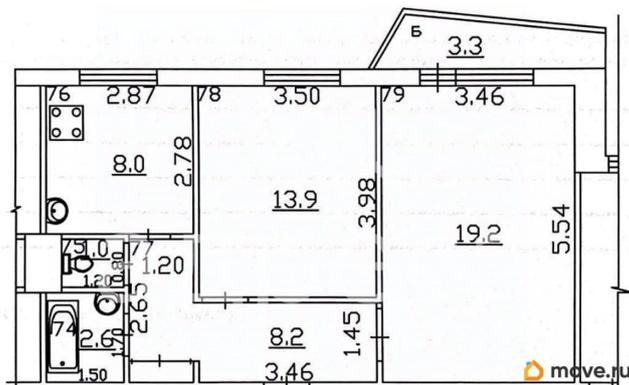
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

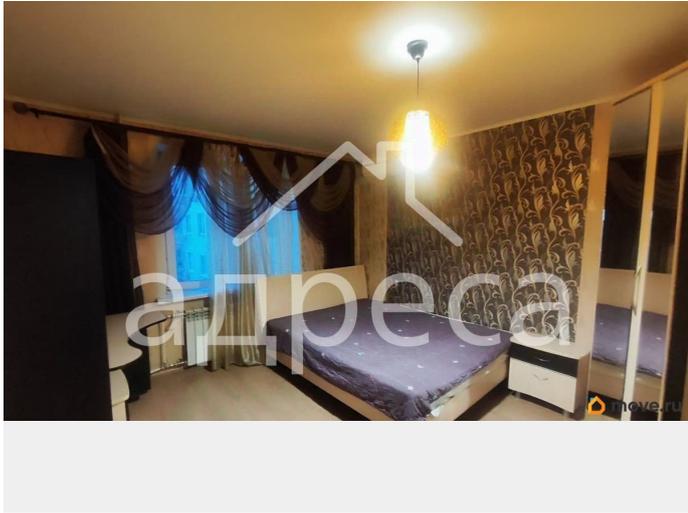
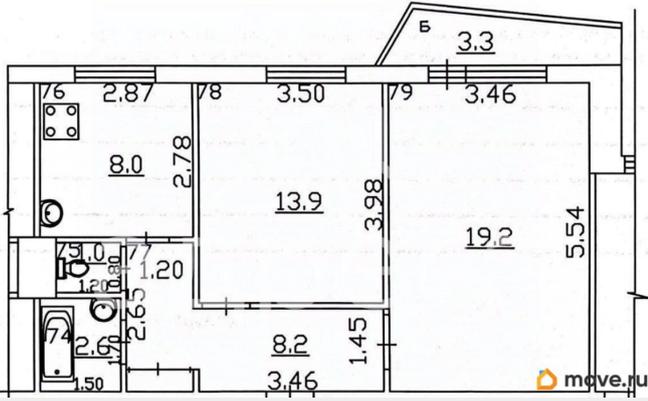
Покупка в ипотеку

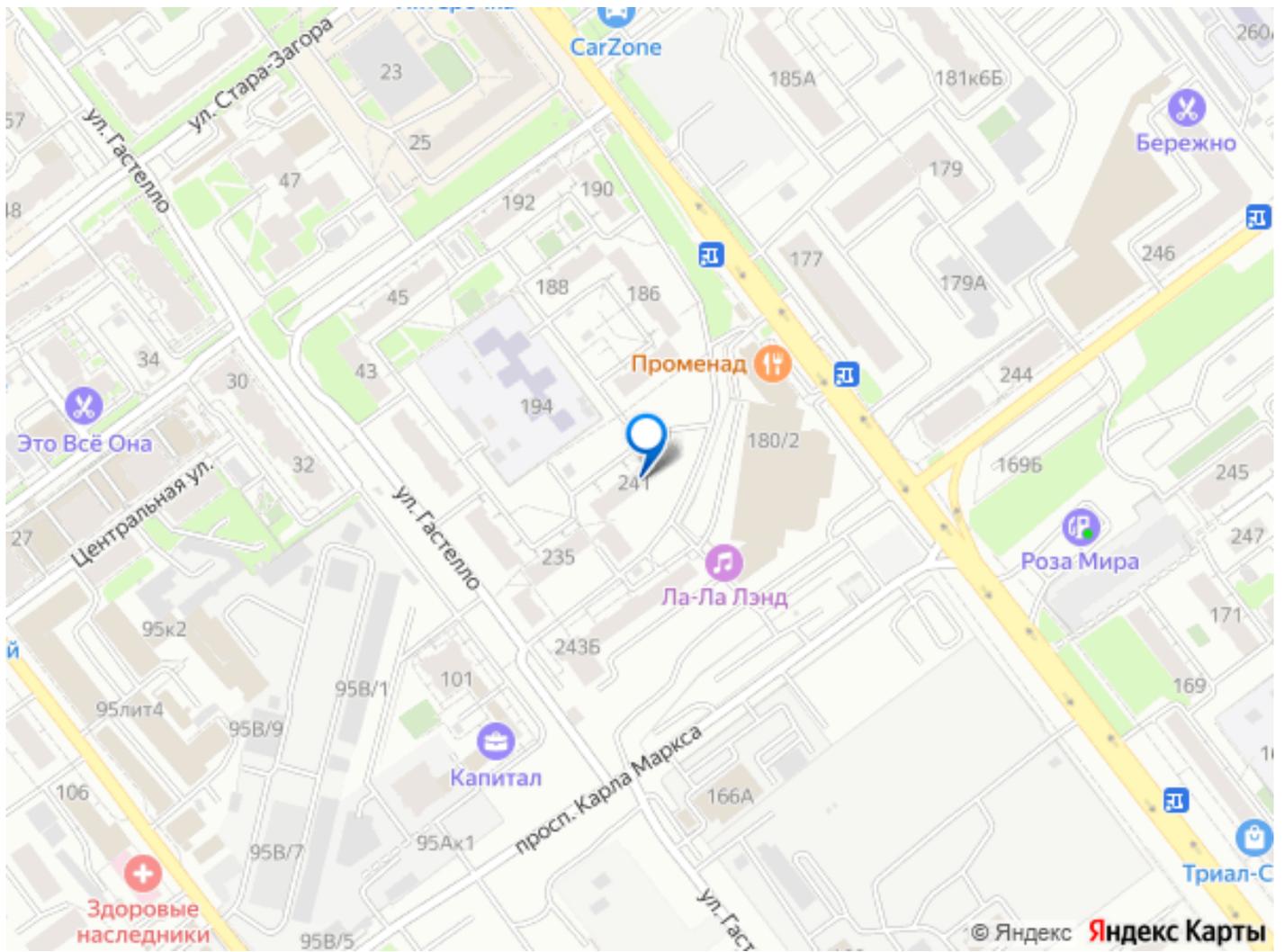
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 123358240 Продаю 2-комнатная квартира 52,9 кв.м. + балкон 3.3 кв.м. на 5 этаже 9 этажного дома. Квартира расположена в географическом центре города, рядом парк Гагарина, остановки общественного транспорта, развитая городская инфраструктура, в том числе дет сад во дворе дома, рядом школа, Поволжский университет телекоммуникаций (ПГУТИ) и Экономический университет (СГЭУ) Общая площадь 53,3 кв.м., Кухня 7,9 кв.м. Жилые комнаты раздельные 13.9 и 19,2 кв.м. Санузел раздельный. Высота потолков 2,6 м. В квартире установлены стеклопакеты, сделан косметический ремонт. В подъезде есть мусоропровод, не заварен. Дом расположен внутри двора, а не на дороге. Окна выходят на двор, на противоположную сторону от подъезда. Выход из подъезда на детский сад. Рядом много детских площадок, детских развивающих центров и кружков. В шаговой доступности различные супермаркеты: Пятёрочка, Магнит, ТЦ Гагаринский.





Move.ru - вся недвижимость России