

Создано: 25.10.2025 в 16:28

Обновлено: 18.11.2025 в 11:25

<https://samara.move.ru/objects/9286057520>

Галина Адреса, Адреса

79871691519

Самарская область, Самара, проспект

Карла Маркса, 241

7 200 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 241

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.1 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

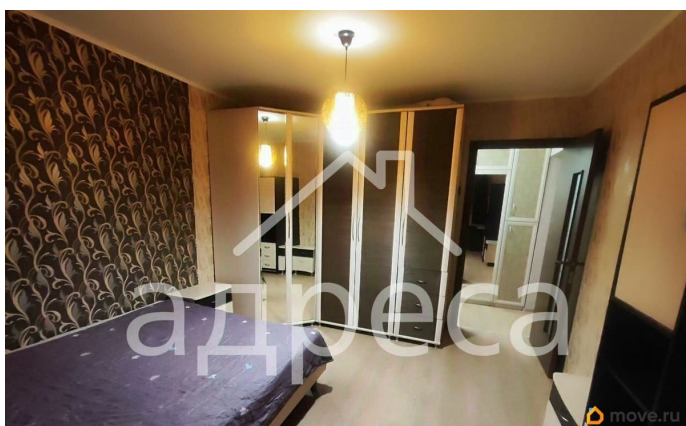
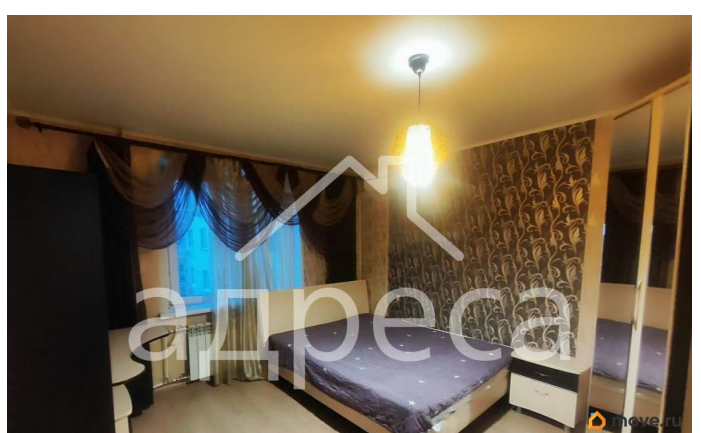
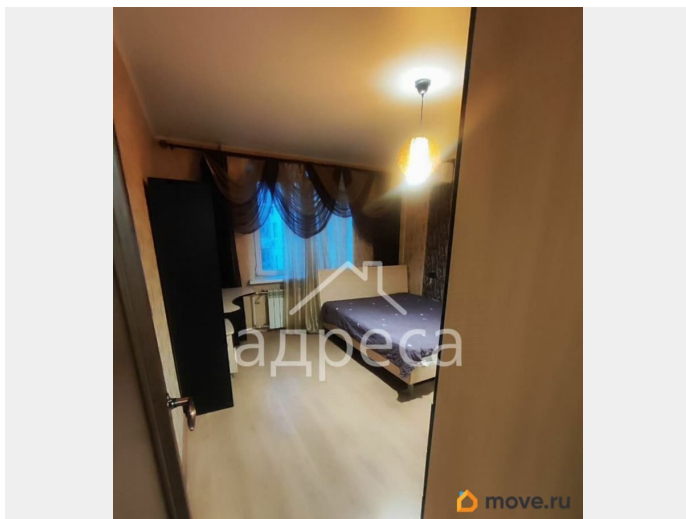
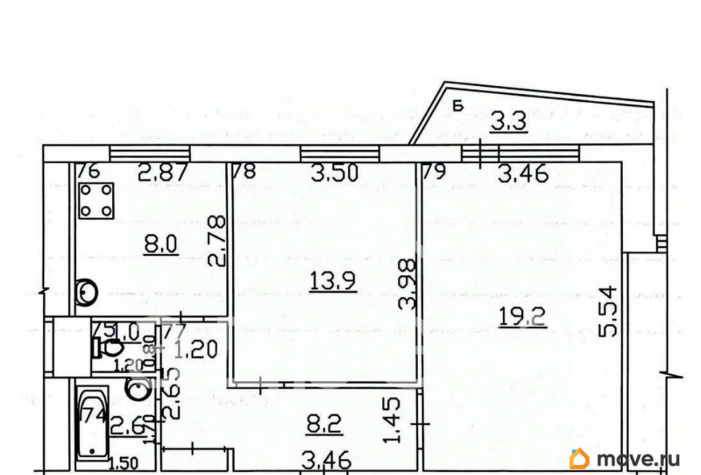
Покупка в ипотеку

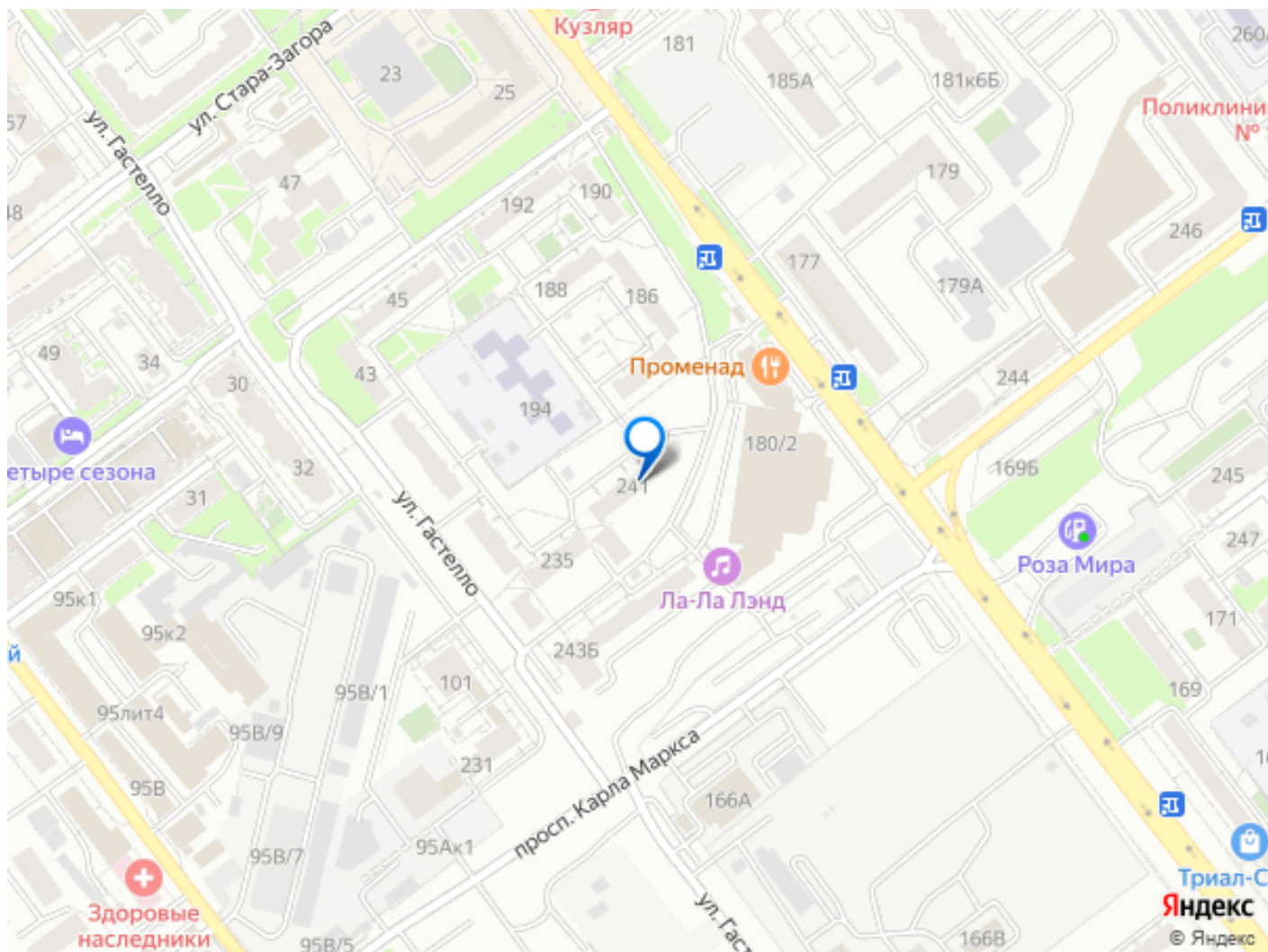
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123358240 Продаю 2-комнатная квартира 52,9 кв.м. + балкон 3.3 кв.м. на 5 этаже 9 этажного дома. Квартира расположена в географическом центре города, рядом парк Гагарина, остановки общественного транспорта, развитая городская инфраструктура, в том числе дет сад во дворе дома, рядом школа, Поволжский университет телекоммуникаций (ПГУТИ) и Экономический университет (СГЭУ) Общая площадь 53,3 кв.м., Кухня 7,9 кв.м. Жилые комнаты раздельные 13.9 и 19,2 кв.м. Санузел раздельный. Высота потолков 2,6 м. В квартире установлены стеклопакеты, сделан косметический ремонт. В подъезде есть мусоропровод, не заварен. Дом расположен внутри двора, а не на дороге. Окна выходят на двор, на противоположную сторону от подъезда. Выход из подъезда на детский сад. Рядом много детских площадок, детских развивающих центров и кружков. В шаговой доступности различные супермаркеты: Пятёрочка, Магнит, ТЦ Гагаринский.





Move.ru - вся недвижимость России