О Создано: 16.10.2025 в 09:46

Обновлено: 02.12.2025 в 16:13

Самарская область, Самара, Ново-

7 250 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 345

Округ

Самара, Промышленный район

Улица

улица Ново-Садовая

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 m²

Площадь кухни

 8 m^2

Общая площадь

52 m²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Вид из окна

https://samara.move.ru/objects/9285837337

Олеся Invest Group, Invest Group 79337834764







Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

2- КОМНАТНАЯ КВАРТИРА ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВА ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ. Квартира расположена в панельном доме на 6 этаже в кармане на двух соседей! Если вы ищете не просто квартиру, а пространство, где будет красиво, уютно и светло — смотрите, что мы вам предлагаем.Самара, Ново- садовая 345, 6 этаж в 9 этажном доме . 52 кв.м | 1989 год | панельный Почему стоит смотреть именно эту квартиру? - Просторная кухня 8 кв.м остается кухонный гарнитур, есть газ. - Две изолированные спальни — площадью 13.9 и 19.1 кв.м - в квартире косметический ремонт заменена вся сантехника и канализационная система . - Частично остаётся мебель и техника! - 1кондиционер - карман на двух соседей, соседи тихие, порядочные. мусоропровод заварен (тараканов нет) Дом — панельный 1989года: Пжрт (коммунальные платежи до 3000 лето и до 5000 т.р зима) Лифты: 1 шт Дом расположен в прекрасной локации все рядом, сквер Солнечная поляна, ТЦ Максидом. Для детей и жизни: Рядом лицей 124, школа 102, частная школа и 2 детсада. Ипподром-арена с секциями и бассейном Всё рядом: магазины, аптеки, кафе, поликлиника во дворе Транспорт в 2 минутах всё под рукой Парковка во дворе, автостоянка. Все документы в порядке у нас быстрый выход на

сделку . Полная стоимость в договоре Показ в любое удобное времяЗвоните — такие квартиры долго не ждут.Сохраните, чтобы не потерять!





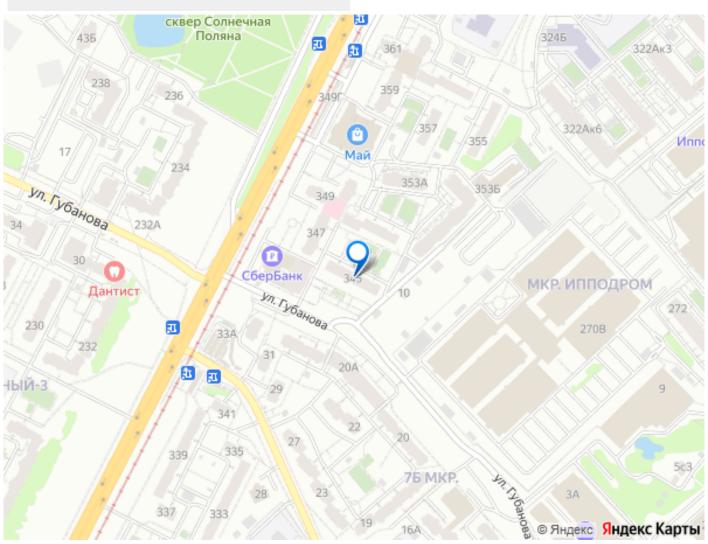












Move.ru - вся недвижимость России