

🕒 Создано: 03.10.2025 в 15:19

Обновлено: 31.10.2025 в 15:12

<https://samara.move.ru/objects/9285443397>

Визит, Визит

79318955159

**Самарская область, Самара, Гая улица,
37**

5 800 000 ₽

Самарская область, Самара, Гая улица, 37

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

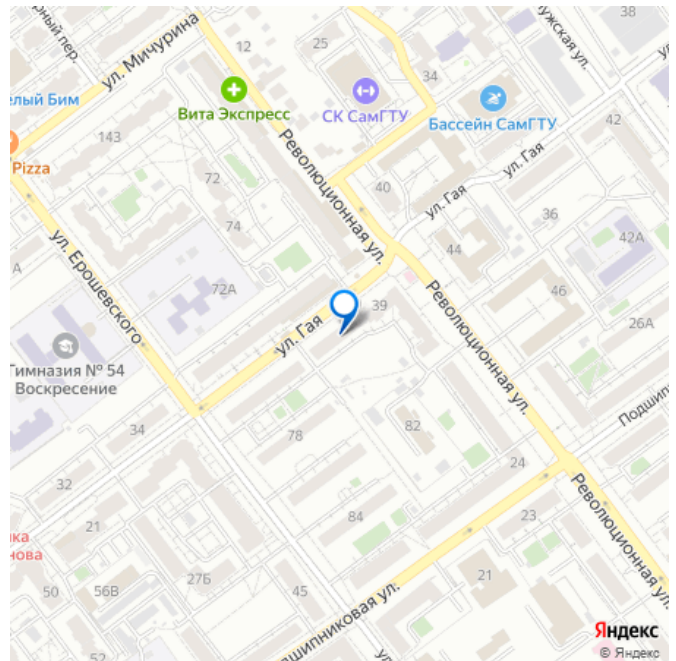
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок

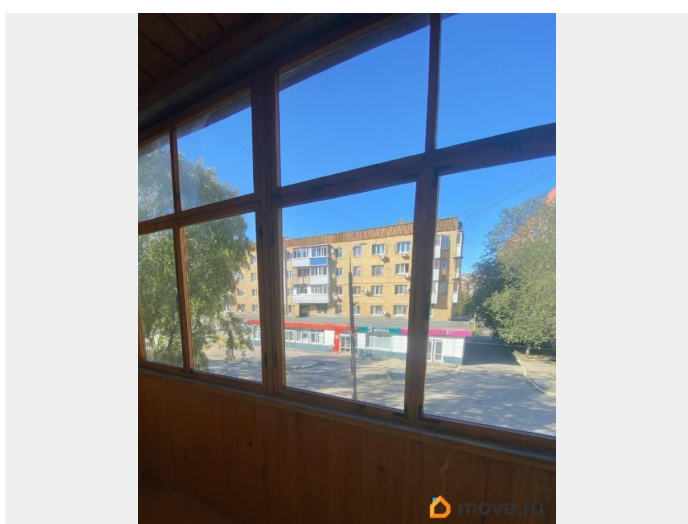


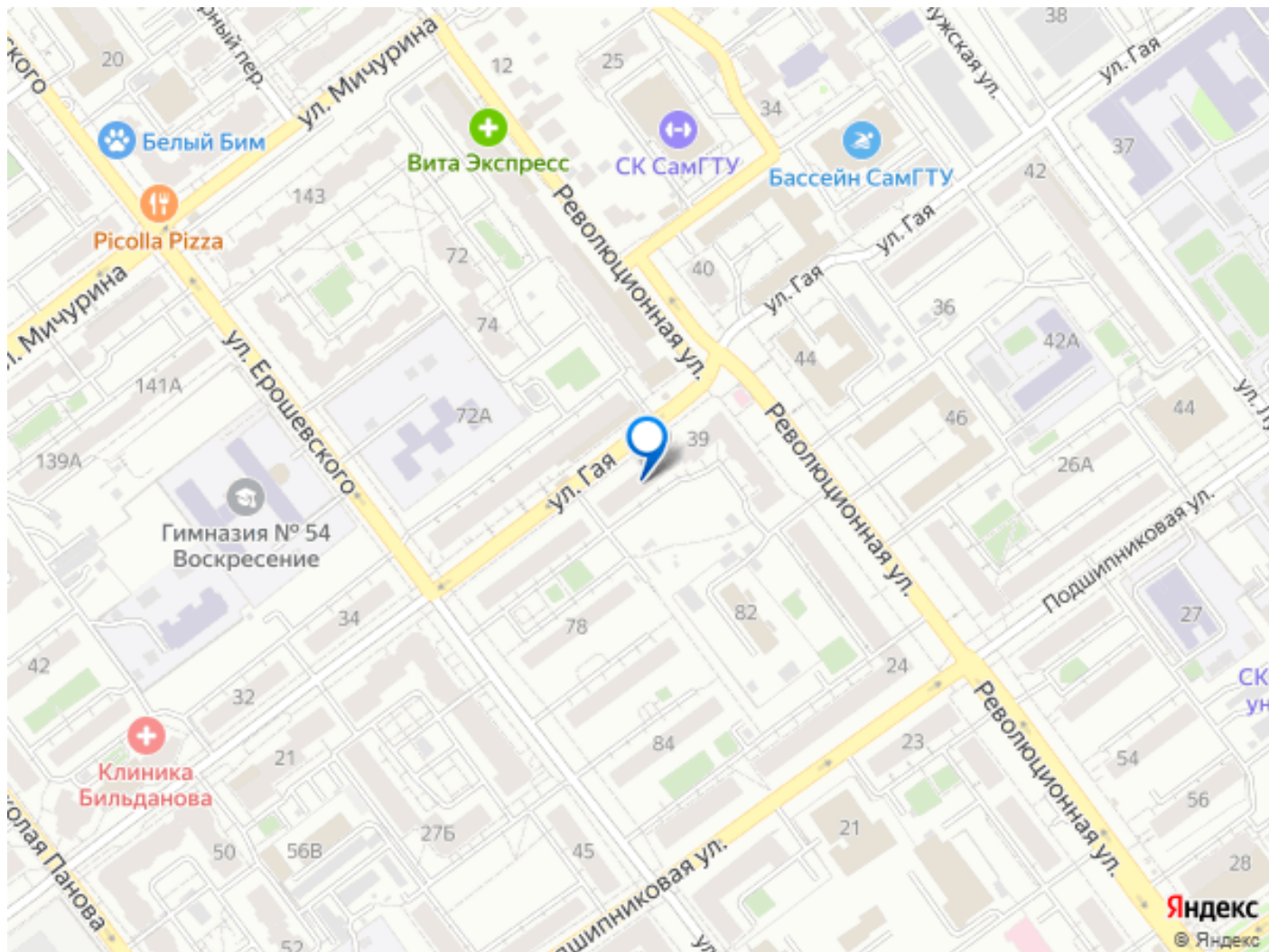
возможна ипотека

Описание

Специалист объекта - Саранкин Владислав.
Продаётся 2-комнатная квартира на удобном 2 этаже 5-этажного кирпичного дома.
Квартира не угловая, с продуманной и нестандартной планировкой: широкий квадратный коридор, отдельные комнаты, где каждый член семьи найдёт своё личное пространство. Кухня компактная — 6,7 кв.м, но уютная и функциональная. Санузел совмещён с ванной. Важный плюс — квартира без колонки, горячая вода подаётся централизованно. Дом кирпичный, тёплый и надёжный. Район — один из самых удобных и комфортных, почти в центре Самары: рядом всё необходимое для жизни. Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку. Отличный вариант для тех, кто ищет готовое жильё в хорошем районе или планирует покупку под сдачу в аренду. Звоните! Проведем показ в любое удобное для вас время!!! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована CAO 'ВСК'.







Move.ru - вся недвижимость России