

О Создано: 02.10.2025 в 15:00

Обновлено: 15.11.2025 в 11:59

# Самарская область, Самара, Краснодонская улица, 14 **3 880 000 ₽**

Самарская область, Самара, Краснодонская улица, 14

Округ

Самара, Промышленный район

Улица

улица Краснодонская

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

29 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $8 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

52 M<sup>2</sup>

Этаж

1/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Покупка в ипотеку

### Визит, Визит

# 79198125840







возможна ипотека

#### Описание

Специалист объекта Галия Скогорева Добавочный номер специалиста 170 -Скогорева Галия Продаётся тёплая, светлая и по-настоящему уютная 2-комнатная квартира рядом с ДК на пл. Кирова. Это сталинка с высокими потолками 3,6 м — простор сразу ощущается, как только заходишь. В квартире установлены натуральные деревянные стеклопакеты, дышится легко и свободно. В санузле и ванной недавно все трубы — вода, отопление, канализация — полностью были заменены. Очень удобная планировка: Просторная кухня, где можно собираться всей семьёй, раздельные светлые комнаты, окна выходят только во двор — всегда тишина и покой. Балкона нет, зато есть собственный сухой большой погреб практично и удобно. Подъезд аккуратный и отремонтированный, соседи порядочные. Район с отличной инфраструктурой: рядом ТРЦ «ВиваЛэнд», Безымянский рынок, банки и почта, сквер Калинина для прогулок, Дворец спорта и фитнес-центр AGYM. В шаговой доступности школа художественной гимнастики, детсад и школа 120, взрослые и детские поликлиники. Удачная транспортная развязка — транспорт на любой вкус: площадь Кирова с удобными остановками, метро «Безымянка» и «Кирова», станция пригородных поездов «Пятилетка». Легко добраться в любой район города и даже выехать за город без пробок. Три взрослых собственника. Подходит ипотека и маткапитал (помощь в одобрении и оформлении) Звоните — квартира готова к

сделке и ждёт новых хозяев!
Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/538034/20380





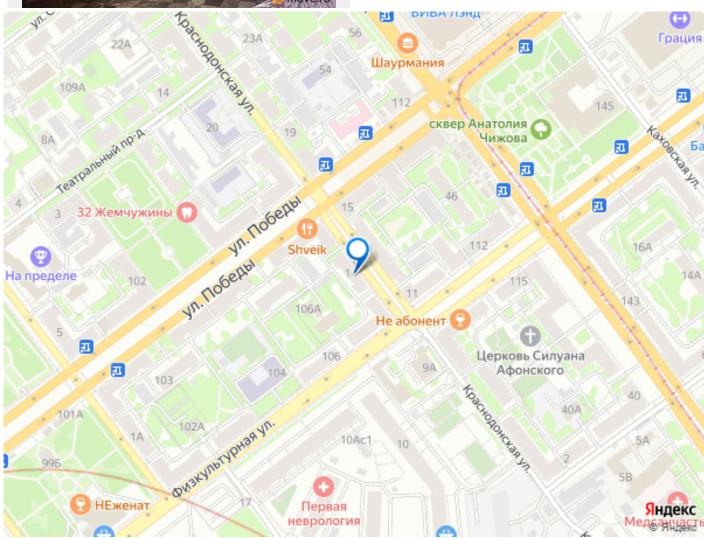












Move.ru - вся недвижимость России