

🕒 Создано: 01.10.2025 в 10:48

Обновлено: 27.10.2025 в 11:50

<https://samara.move.ru/objects/9285348944>

Марина Гранкина, Визит

79318955159

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 239**

6 590 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 239

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

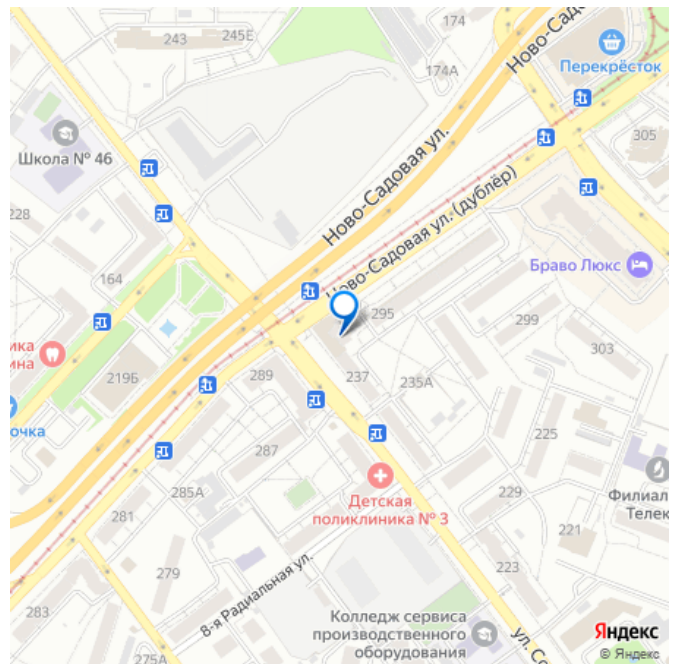
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



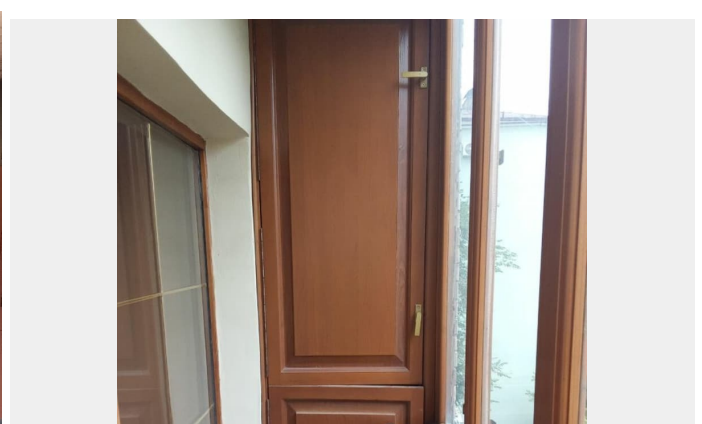
Покупка в ипотеку

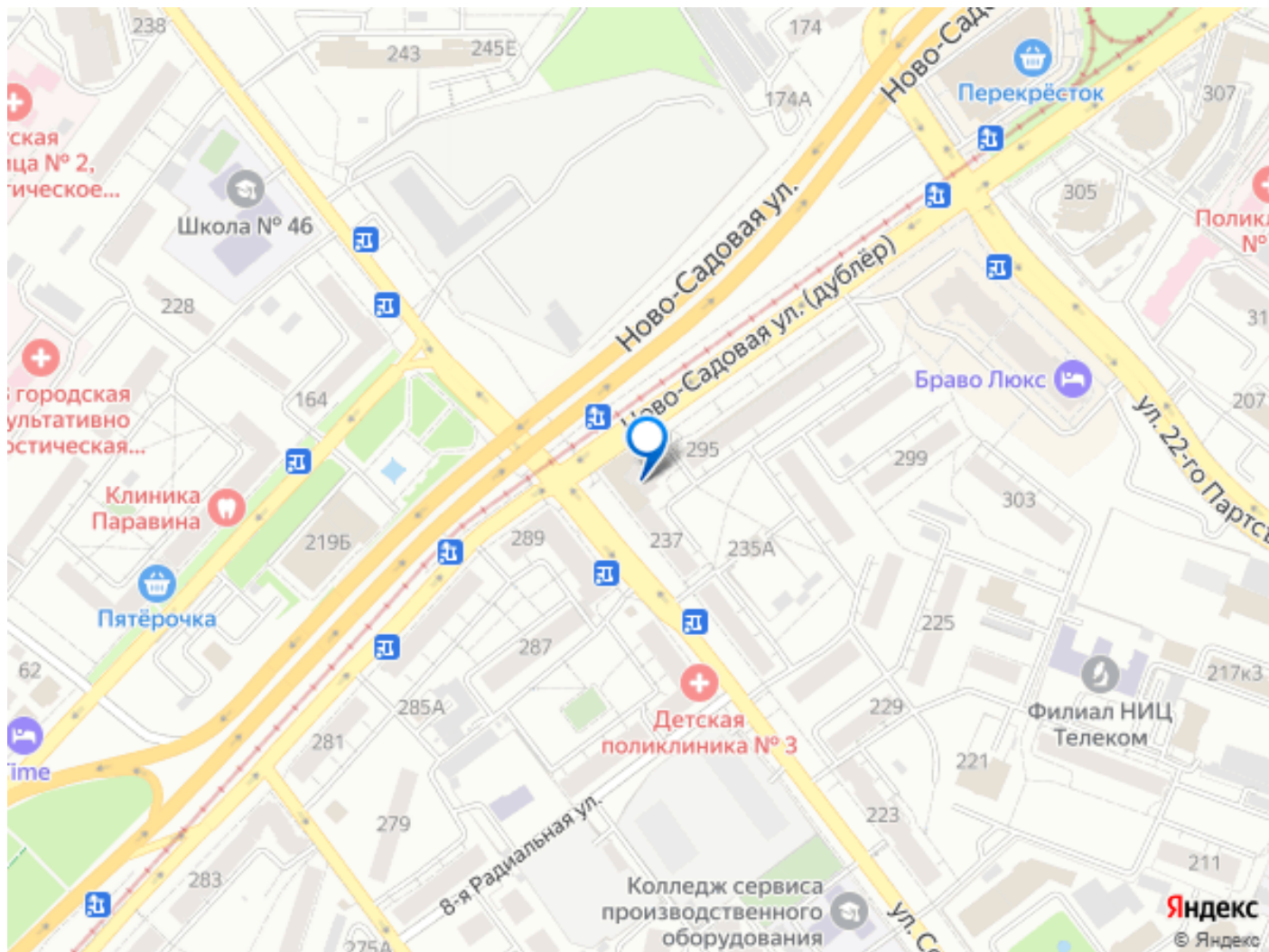
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Специалист объекта - Гранкина Марина.
Продается отличная 2-х комнатная квартира 51,6 м2 на ул. Советской Армии, 239 (пересечение с ул. Ново-Садовой) в Октябрьском р-не. Дом кирпичный, 4/12 этаж. В доме 2 грузовых лифта, удобный пандус для велосипедов, колясок и пр. Большая дворовая территория с детской площадкой, бесплатными парковочными местами. Инфраструктура района прекрасная - рядом магазины, торговые центры, фитнес центры, детские сады, школы, остановки общественного транспорта. В пешей доступности — парк Гагарина, Загородный парк, городской пляж, МТЛ - арена. Общая площадь квартиры 51,6 м2 плюс балкон 2 м2. Комнаты смежные 20,1 и 16,3 м2, кухня 7,6 м2, санузел совмещенный 3,8 м2, коридор 3,8 м2. Вид из окна - на 2 стороны: во двор и на дворовый проезд. В квартире остается оборудованная кухня с плитой, кондиционер, водонагреватель. Состояние квартиры жилое. Небольшой застекленный и функциональный балкон имеет места для хранения и сушки белья. Быстрый выход на сделку. Без обременений. Возможна любая форма оплаты. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована САО 'ВСК'.





Move.ru - вся недвижимость России