

🕒 Создано: 01.09.2025 в 17:18

Обновлено: 03.11.2025 в 13:18

<https://samara.move.ru/objects/9284593190>

**Валерия Горкунова, Валерия
Горкунова**

79170115727

**Самарская область, Тольятти, улица 40
лет Победы, 116**

8 100 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 116

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

52.9 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

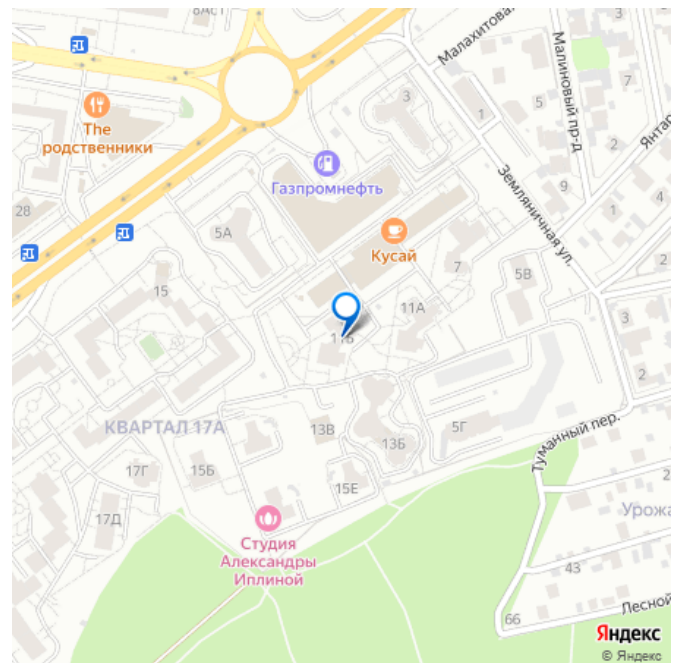
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Тольятти в элитном доме по адресу: улица 40 лет Победы, 11Б. Общая площадь составляет 52.9 кв. м, из которых жилая — 31.2 кв. м, а кухня — 10,9 кв. м. Квартира расположена на 10-м этаже 14-этажного кирпичного дома, построенного в 2008 году. Высота потолков — 2.6 метра, что добавляет простора и света. В квартире сделан современный евроремонт, благодаря чему она готова к комфортному проживанию. Внутри вас ждет стильная и функциональная обстановка: уютная кухня, просторная гостиная и спальня. Санузел раздельный, выполнен в качественной отделке. Установлены все необходимые инженерные коммуникации. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что позволяет наслаждаться видом и тишиной одновременно. Лоджия станет отличным местом для отдыха. Квартира продается вместе с кладовкой расположенной на этом же этаже. В квартире остается вся встроенная мебель встроенная кухня, в каждой комнате имеется современный кондиционер. Дом находится в отличном

состоянии, видеонаблюдение, консьерж. Дом находится в 5 минутах ходьбы от леса. Продажа квартиры осуществляется без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что значит, вы сможете быстро и без лишних хлопот стать обладателем этого прекрасного жилья. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично!

