

Создано: 21.12.2025 в 13:14

Обновлено: 21.12.2025 в 13:27

## Самарская область, Тольятти, улица Механизаторов, 29

# 4 800 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Механизаторов, 29

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Механизаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

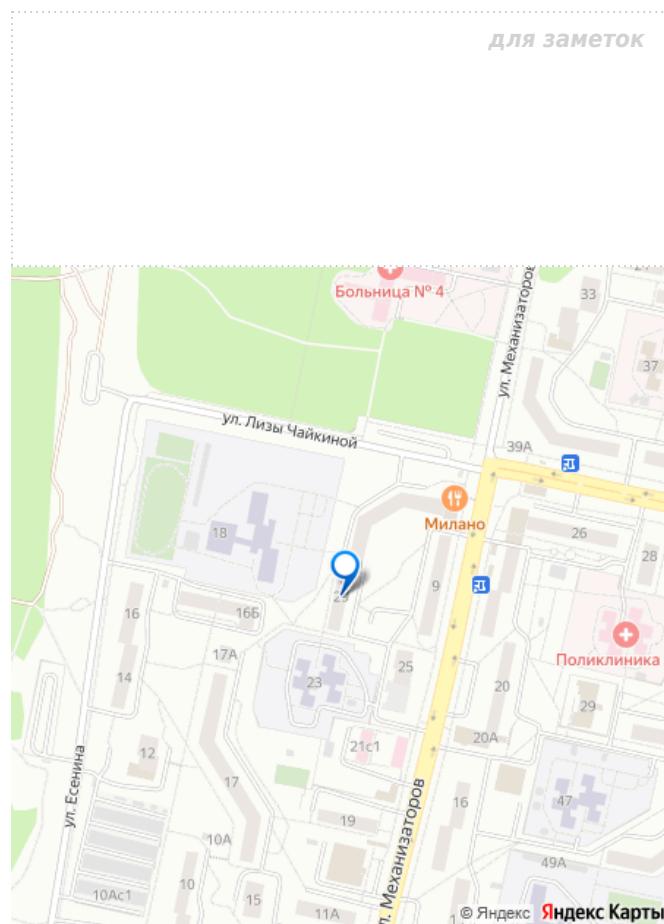
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в Тольятти по адресу: улица Механизаторов, 29. Общая площадь квартиры составляет 52,8 кв. м, жилая площадь — 36 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на последнем, пятом этаже панельного дома. Высота потолков — 2,51 м. Из окон открывается вид во двор, что создает дополнительное спокойствие и уют. В квартире сделан косметический ремонт, есть один балкон, что дает возможность наслаждаться свежим воздухом, не покидая комфортного жилища. Большой коридор. Санузел раздельный, что делает проживание более удобным для семьи. Квартира готова для проживания, что позволит вам сразу же обустроиться и начать жить в новом доме. Дом находится в хорошем состоянии, есть мусоропровод, что очень удобно для жителей. Наземная парковка рядом с домом позволяет всегда найти место для вашего автомобиля. Инфраструктура района отлично развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Удобное

транспортное сообщение и близость остановок общественного транспорта позволяют быстро добраться до любой точки города. Квартира готова к продаже, возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, объект без обременений. Это предложение от агента, поэтому все детали сделки будут учтены и оформлены на высшем уровне. Приглашаем вас на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.

