

🕒 Создано: 28.04.2025 в 10:20

Обновлено: 13.11.2025 в 13:52

**Самарская область, Самара, Ново-
Садовая улица, 353**

5 550 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 353

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.8 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

52.8 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

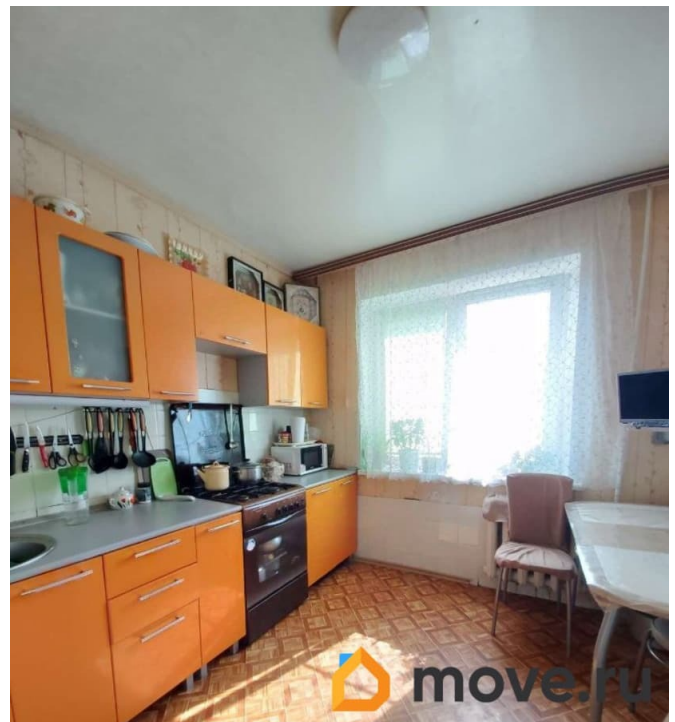
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9278045030>

**Агентство недвижимости Ивановой
Дарии, Агентство недвижимости
Ивановой Дарии**

**79871656379, 7987167
6326**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

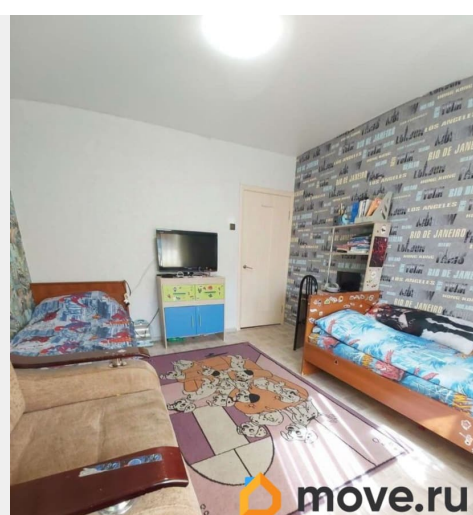
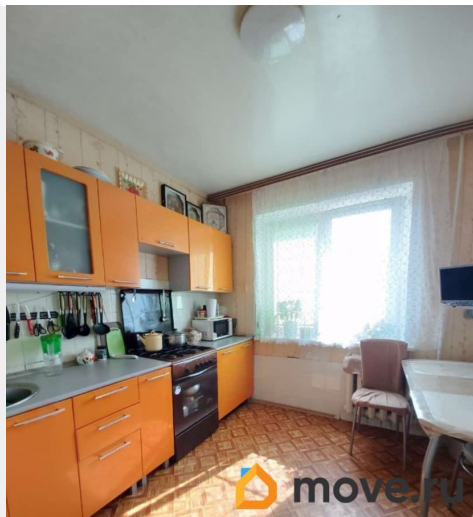
да

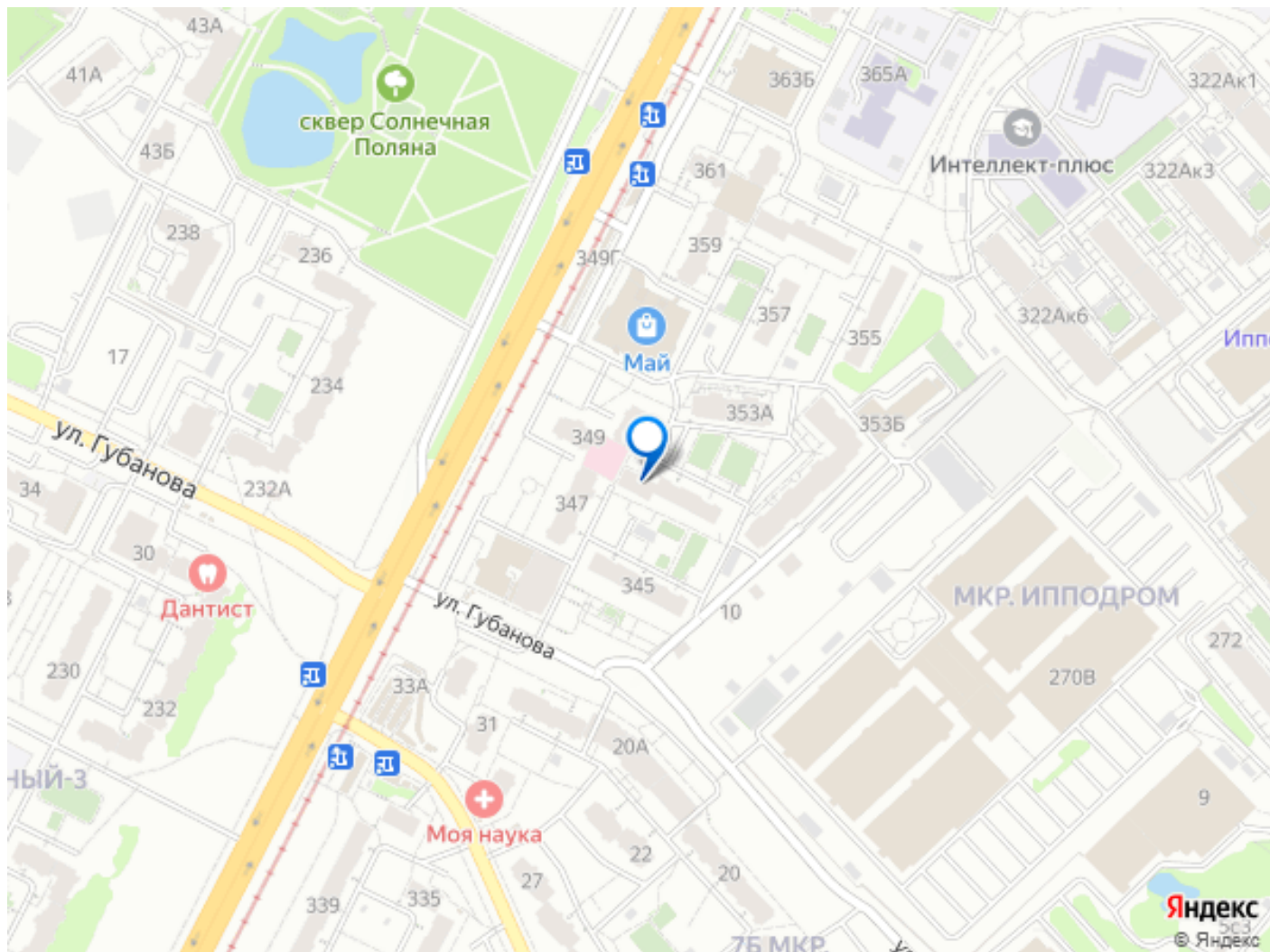
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в Самаре, в Промышленном районе, по адресу: улица Ново-Садовая, дом 353. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное и доступное жильё. Квартира расположена на девятом этаже девятиэтажного панельного дома, что гарантирует Вам отсутствие шумных соседей сверху, есть технический этаж. В квартире есть две изолированные комнаты, что делает её идеальным выбором для семьи или тех, кто ценит личное пространство. Площадь балкона позволяет наслаждаться красивыми видами на улицу. Состояние квартиры хорошее, она готова к проживанию. В доме проведены газ и пассажирский лифт, что обеспечивает дополнительный комфорт. Окна оснащены качественными стеклопакетами, а входная дверь надёжной железной конструкцией. Застеклённый балкон добавляет уюта и защищает от шума и пыли с улицы. Квартира находится в собственности более пяти лет. Это предложение идеально подходит для тех, кто хочет приобрести качественное и удобное жильё по доступной цене в одном из самых развитых районов Самары. ЗВОНИТЕ! покажу квартиру в заранее согласованное между сторонами время и день.







Move.ru - вся недвижимость России