

О Создано: 24.12.2024 в 20:12

Обновлено: 19.07.2025 в 23:53

## Самарская область, Самара, Нагорная улица, 141

# 5 800 000 ₽

Самарская область, Самара, Нагорная улица, 141

Округ

Самара, Кировский район

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

 $29.9 \, \text{M}^2$ 

Площадь кухни

 $6.9 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

#### Собственник

# 79171273419







Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продается уютная, видовая квартира в кирпичном доме. Общая площадь составляет 52.8 кв.м, жилая площадь — 29.9 кв.м, кухня — 6.9 кв.м. Квартира находится на 10 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1991 году. нсть техэтаж. Из окон открывается вид во двор, а высота потолков составляет 2.55 метра. состояние квартиры жилое. приенчли окна, канализацию и водопровод. Планировка включает одну лоджию и отдельный санузел. Это отличное решение для тех, кто ценит комфорт и функциональность. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает проживание в нем удобным. Наземная парковка около дома позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля. Кирпичное здание отличается хорошей звукоизоляцией и устойчивостью, поэтому вы будете чувствовать себя в безопасности. Район предлагает множество удобств для семей с детьми: рядом находятся школы, детские сады и клиники. В пешей доступности расположены магазины для ежедневных покупок. До метро «Безымянка» можно доехать на автомобиле всего за 5

минут, что делает поездки по городу быстрыми и комфортными. Продается без посредников, поэтому вы можете быть уверены в честности и прозрачности сделки. Документы готовы к продаже, возможна ипотека. Если вас заинтересовало это предложение, не упустите возможность — звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады приветствовать вас в вашем новом уютном доме!



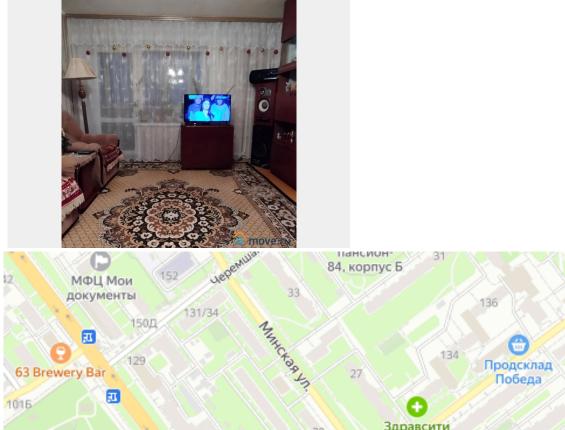












175 Здравсити 28 227 145A 145 25 145A 223 Поликлини 33 Invitro 🖶 Воскресенский собор 201 88 202 Дневной пансион № 84 155 Воскресенский 200 монастырь 155A 133 74 65 139 142A Яндекс 117 团 Ёбидоёби 🔠 Яндекс

Move.ru - вся недвижимость России