

🕒 Создано: 08.04.2024 в 23:19

🔄 Обновлено: 15.02.2026 в 11:15

Собственник

79879633118

**Самарская область, Самара, Солнечная
улица, 7**

6 600 000 ₺

Самарская область, Самара, Солнечная улица, 7

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52.8 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

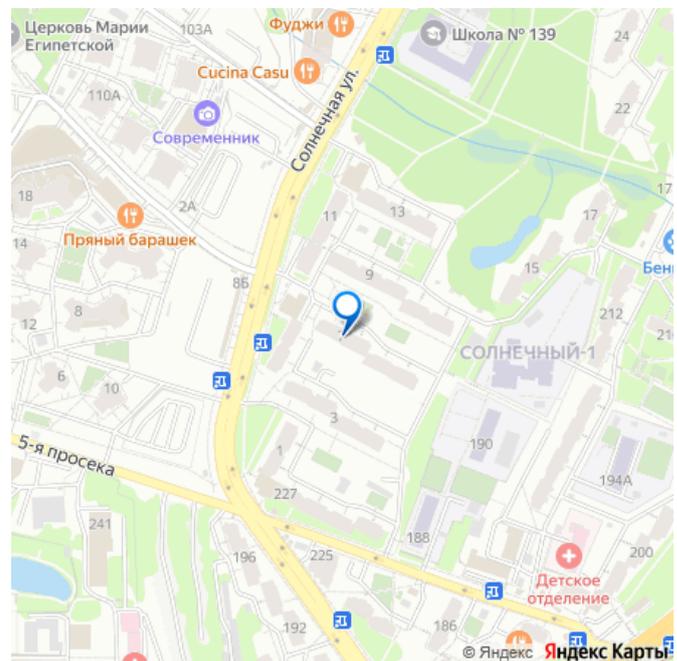
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира от собственника, без посредников. Юридически чистая, - одна семья с момента заселения дома. Нуждается в капитальном ремонте ! Один из лучших районов Самары. Рядом Волга. Оборудованный пляж. Детская и взрослая поликлиники. Сад для детей. Спортивный комплекс МТЛ Арена, парк имени Гагарина рядом. Удобная транспортная развязка. Дубовая роща для прогулок. С торца дома частная школа «Эврика », - очень ценится. Школа 139 в шаговой доступности. Квартира имеет удобную планировку. Тихая, на солнечную сторону, вдали от проезжей части, не угловая. Хорошо отапливается. Есть кладовка. Тараканов, мокриц и прочей живности нет и не было, как на нижних этажах. Желательно сделать ремонт. Обременений нет. Освобожу быстро.

