

Создано: 31.07.2025 в 11:05

Обновлено: 24.01.2026 в 03:47

<https://samara.move.ru/objects/9287750094>

Светлана Бухвостова, Право, Сызрань

**79198139170**

**Самарская область, Сызрань, Пензенская улица, 42**

**6 100 000 ₽**

Самарская область, Сызрань, Пензенская улица, 42

Улица

[улица Пензенская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

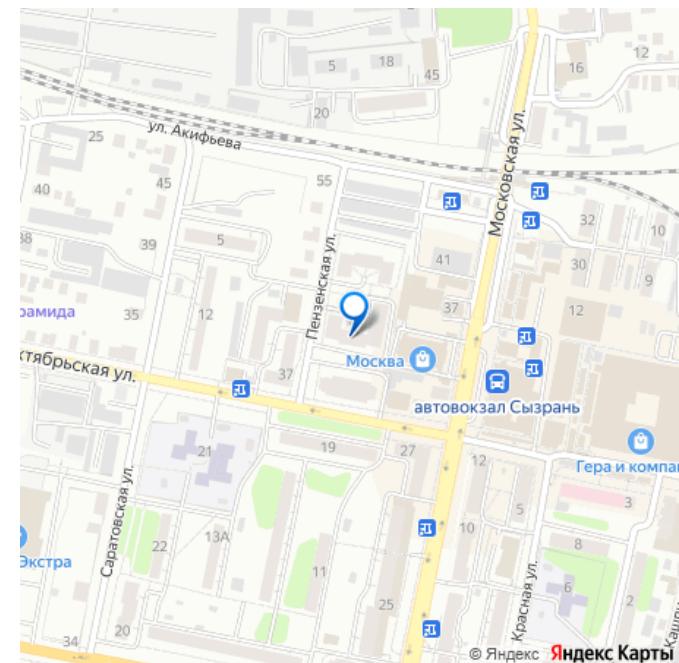
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в престижном районе Сызрани! Внимание!

Уважаемые покупатели, цена на объект

ниже рыночной! продажа в связи с переездом в другой регион! Адрес: ул.

Пензенская, современный дом 2008 года постройки. Преимущества: подходит под льготную семейную ипотеку 6%. Идеальное расположение: Один из самых

востребованных районов города всё

необходимое в шаговой доступности!

Функциональная планировка: Раздельные комнаты для вашего комфорта и личного пространства. Раздельный санузел.

Просторная лоджия: Отличное место для отдыха и наслаждения свежим воздухом.

Великолепный вид: 9 этаж панорамный вид на город, который завораживает! Площадь:

52,7 м<sup>2</sup> оптимальный размер для комфортной жизни. Качественный ремонт: Современный

интерьер в светлых тонах в классическом

стиле заезжай и живи! Развитая

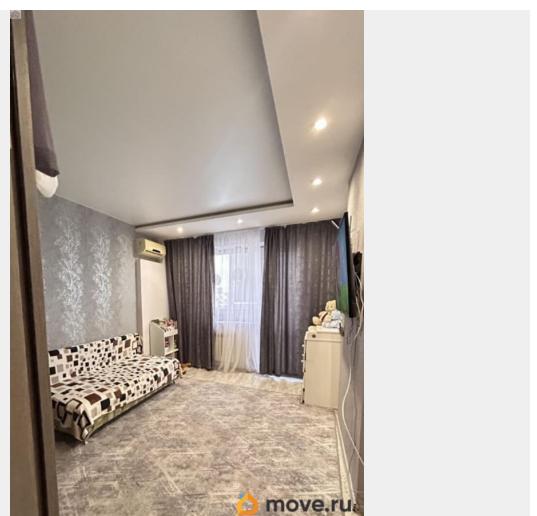
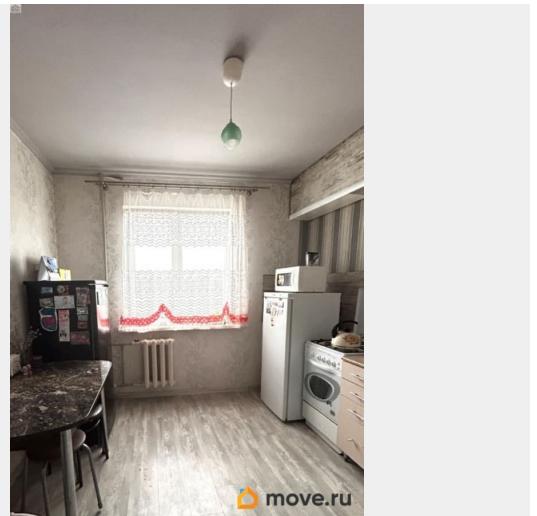
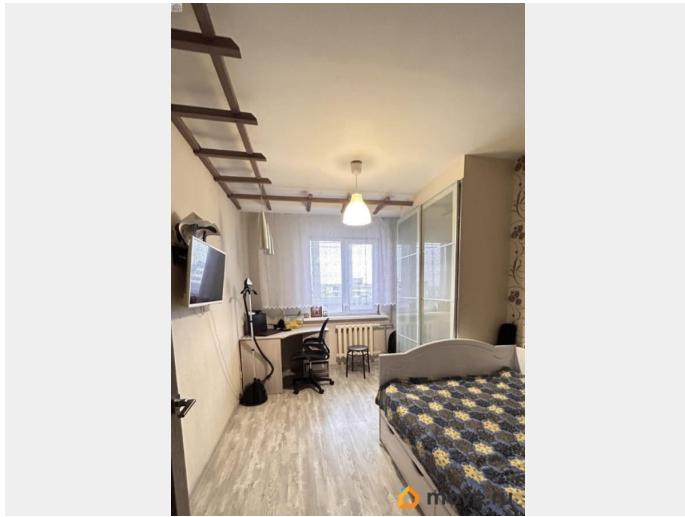
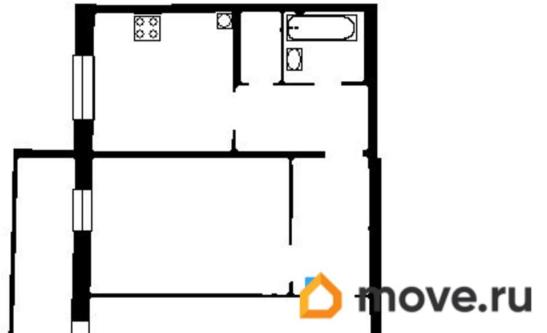
инфраструктура: Рядом множество

магазинов, торговые центры, вокзалы,

детские сады и школы всё для удобства

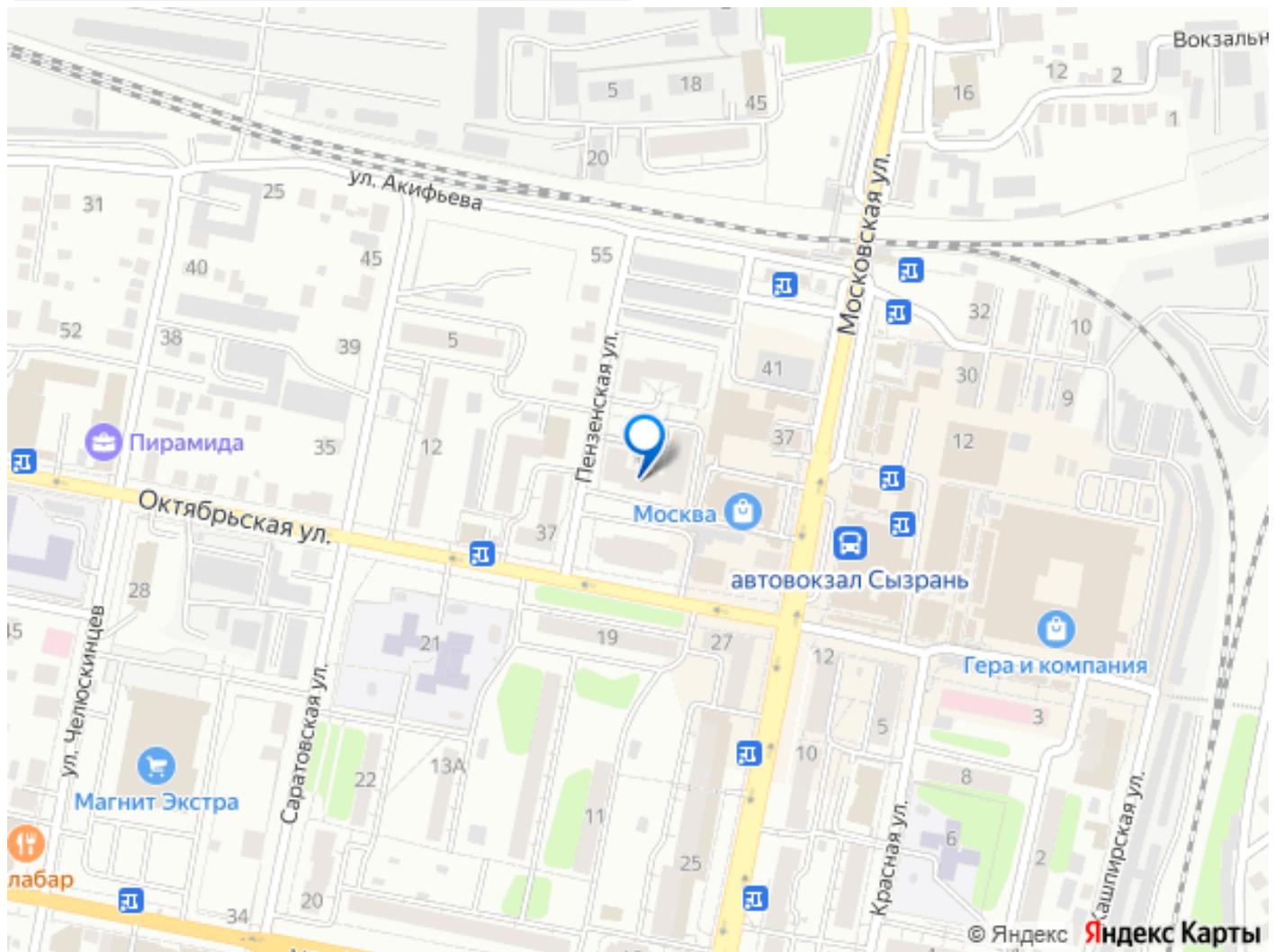
вашей семьи. Продажа в связи с переездом в другой город. Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры!

Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о  
просмотре!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России