

🕒 Создано: 14.03.2026 в 17:44

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 18:46

Собственник

79879102505

**Самарская область, Самара,
Арцыбушевская улица, 26**

9 000 000 ₺

Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 26

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Арцыбушевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.1 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

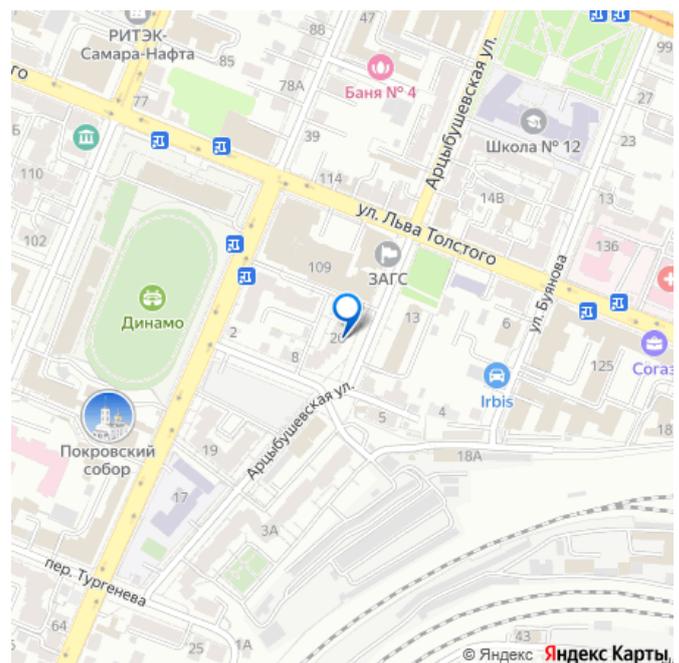
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

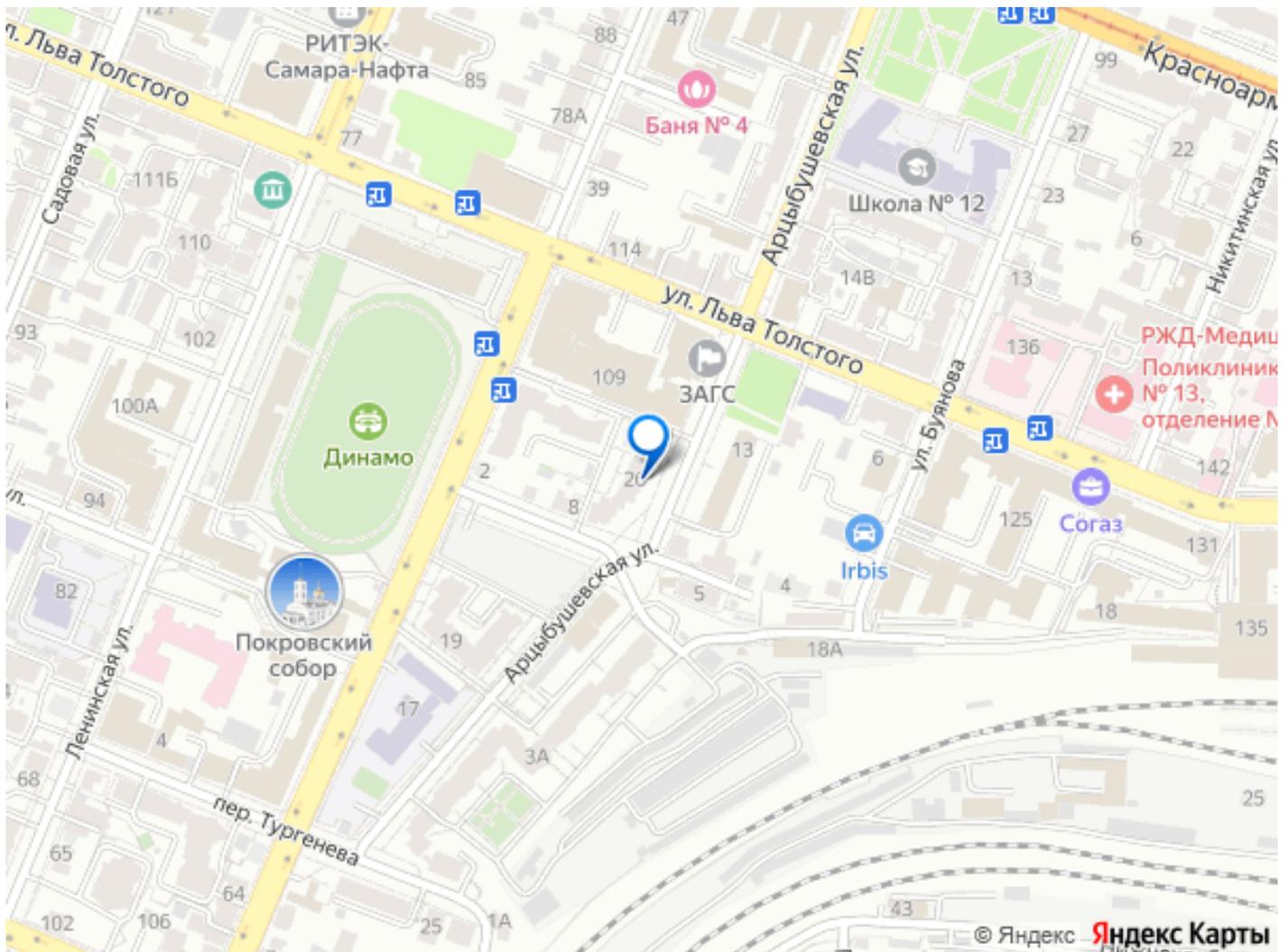
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме. Удачное расположение: центр города без лишнего шума. Это не просто квартира — это твой пропуск в ритм настоящей Самары. Всё самое важное — в шаговой доступности: ЖД вокзал, тц Гудок. 20 минут прогулочным шагом, и вы на набережной Волги. Рядом театры, музеи, лучшие рестораны и кофейни на Ленинградской. Развитая инфраструктура: школы, сады, поликлиники — всё в пешей доступности. Тихий двор в центре. До остановок общественного транспорта рукой подать. Хорошая планировка -раздельные комнаты, большая кухня. Отличный вариант как для себя, так и для аренды (центр всегда в цене!). Развитая транспортная развязка — можно уехать в любую точку города без пробок. Здесь чувствуется дух города, но в квартире тепло и уютно. одна комната всегда залита солнечным светом! а жалюзи на окнах отлично регулируют свет! Идеальный вариант для тех, кто хочет жить полной жизнью! Все документы готовы к сделке. Юридическая чистота гарантирована. Возможен торг при быстром выходе на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России