

Создано: 14.08.2025 в 17:45

Обновлено: 25.10.2025 в 18:20

**Самарская область, Самара, улица
Георгия Димитрова, 97**

7 250 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 97

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

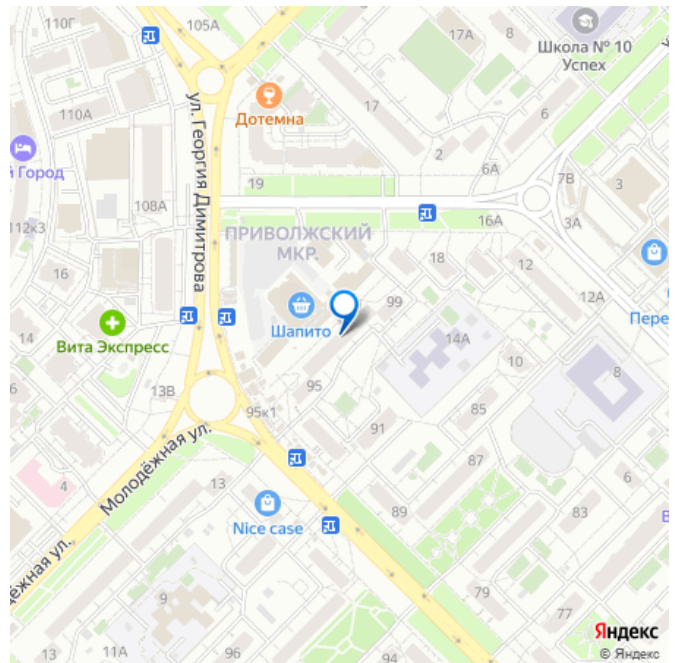
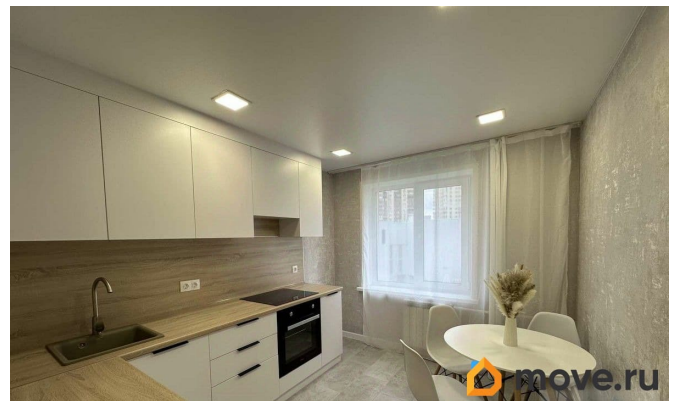
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9284122550>

Бригантина, Бригантина

**79179625493,7989305
8581**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

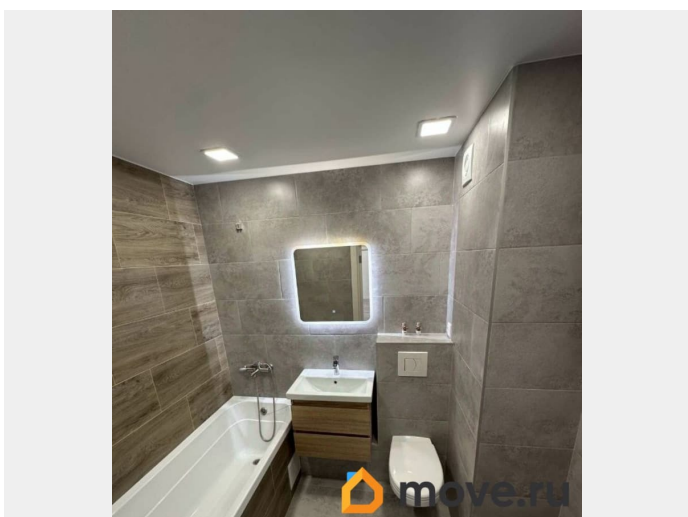
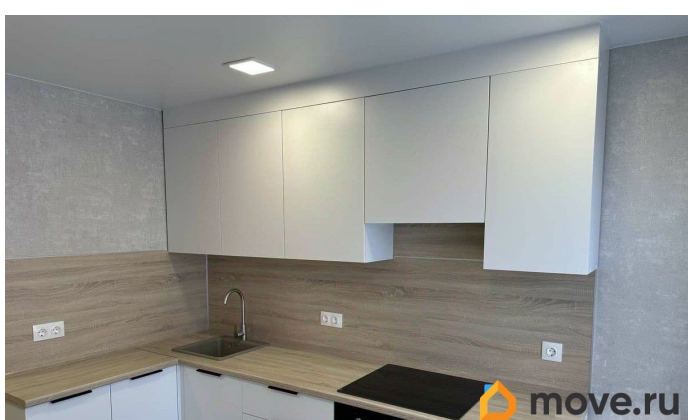
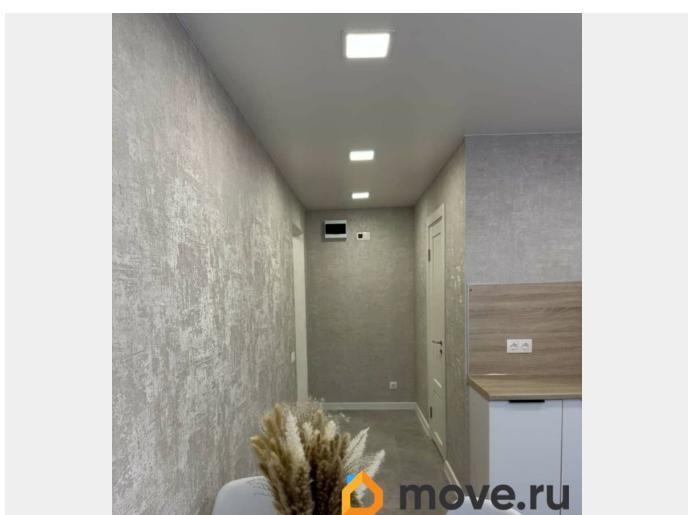
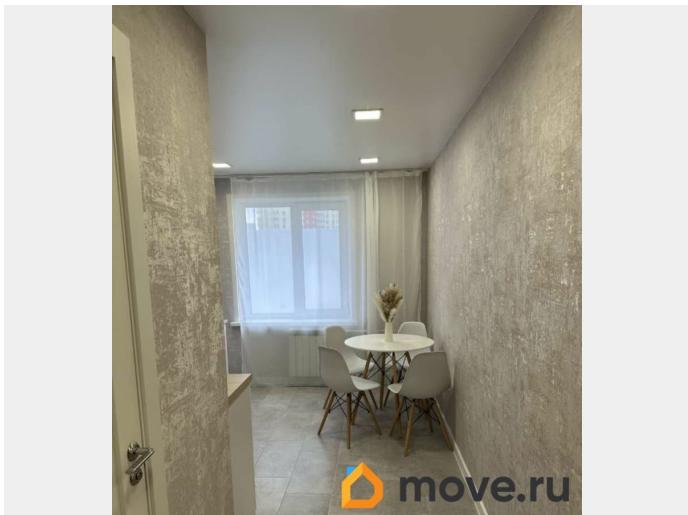
Покупка в ипотеку

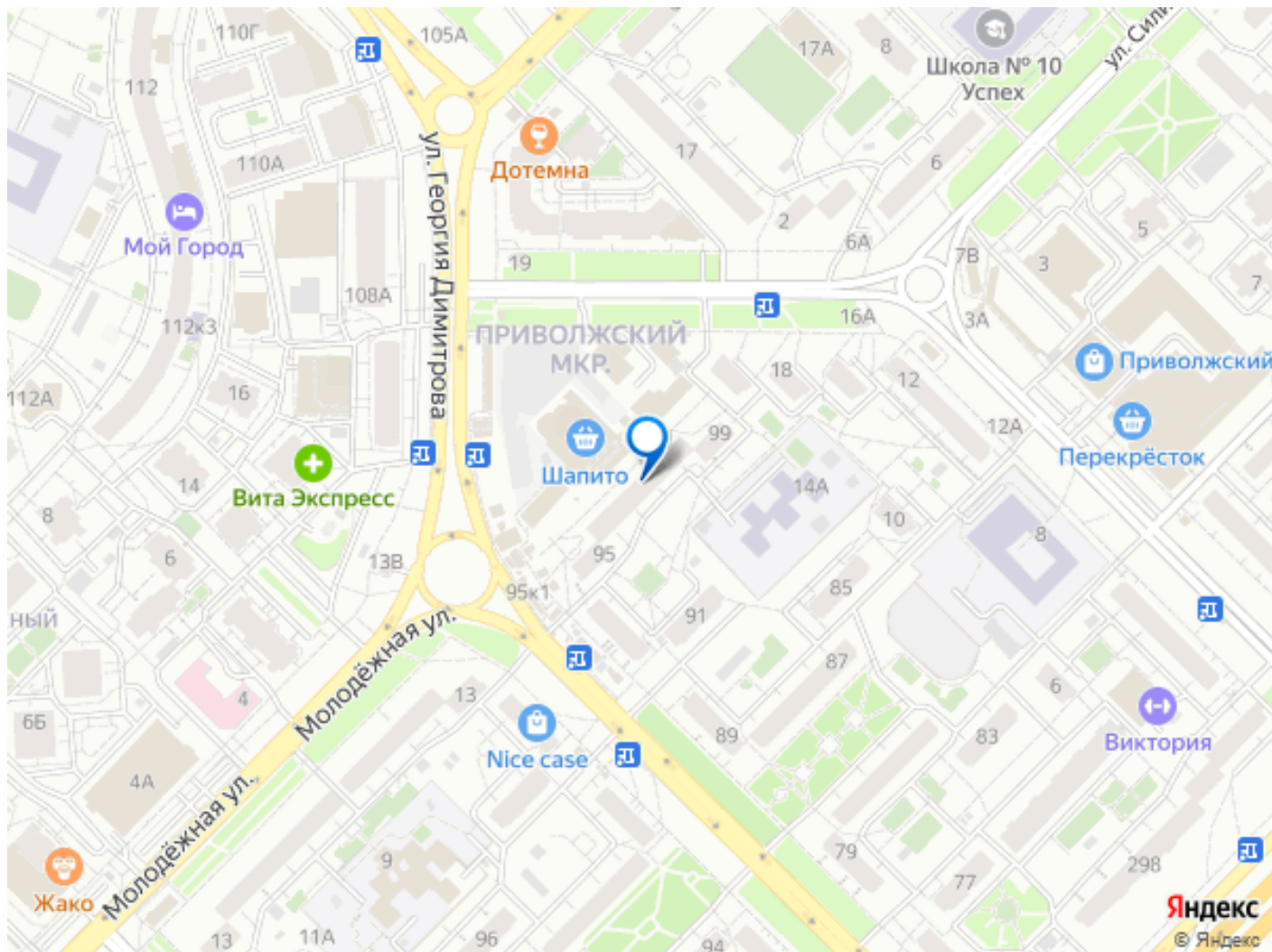
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 2х комнатная квартира в 2х шагах от школы. Квартира расположена на 7 этаже 12 этажного дома. Квартира очень теплая. Площадь квартиры с учетом площади лоджий и балкона 52,7 кв.м.(49.8без лоджии и балкона)/комнаты 18.3 и 12.7 кв.м/кухня 10кв.м. +балкон 3 кв.м. Все комнаты отдельные. В квартире сделан капитальный ремонт , полная замена коммуникаций (стояки+радиаторы отопления), бетонная стяжка пола, штукатурка стен,полная замена электрики, установлены счетчики на воду, теплый пол (кухня, коридор, с/у, лоджия). Пластиковые окна. Квартира продается с мебелью и техникой . Хорошие соседи, 4 квартиры на этаже.Дом после капитального ремонта, замена лифта, ремонт подъездов. Благоустроенный двор детские площадки, футбольное поле , удобная парковка во дворе, а так же в пешей доступности 2 ГСК и 2 стоянки. Рядом рынок Шапито, Пятерочка, Магнит. Во дворе расположена школа 85 и детский сад 374, в пешей доступности школы 100, 10 и 108, в пяти минутах ходьбы 4 детских сада 402, 138, 385. В непосредственной близости стадион Самара-Арена.





Move.ru - вся недвижимость России