

Создано: 12.08.2024 в 08:42

Обновлено: 14.01.2026 в 08:30

<https://samara.move.ru/objects/9283766072>

## Собственник

**79171319268, 7987150  
4629**



**Самарская область, Самара, Алма-Атинская улица, 12**

**5 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Алма-Атинская улица, 12

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Алма-Атинская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

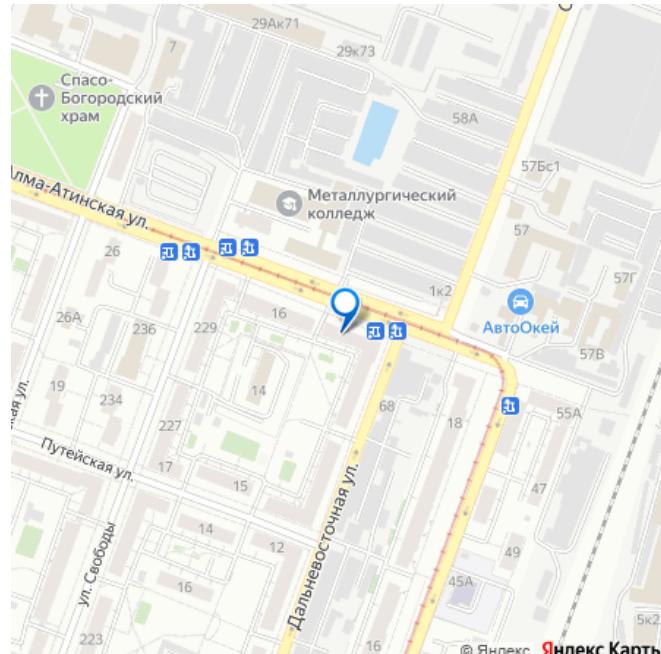
6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

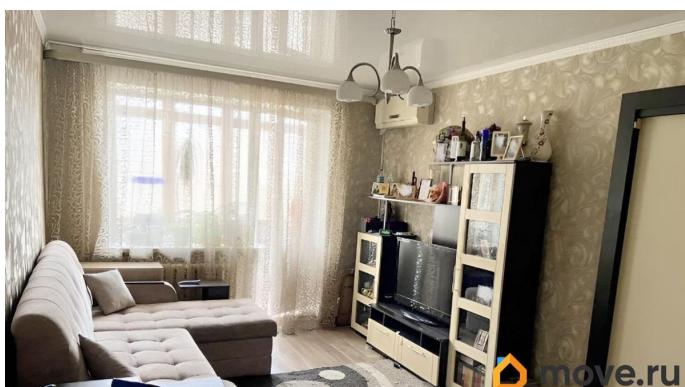
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

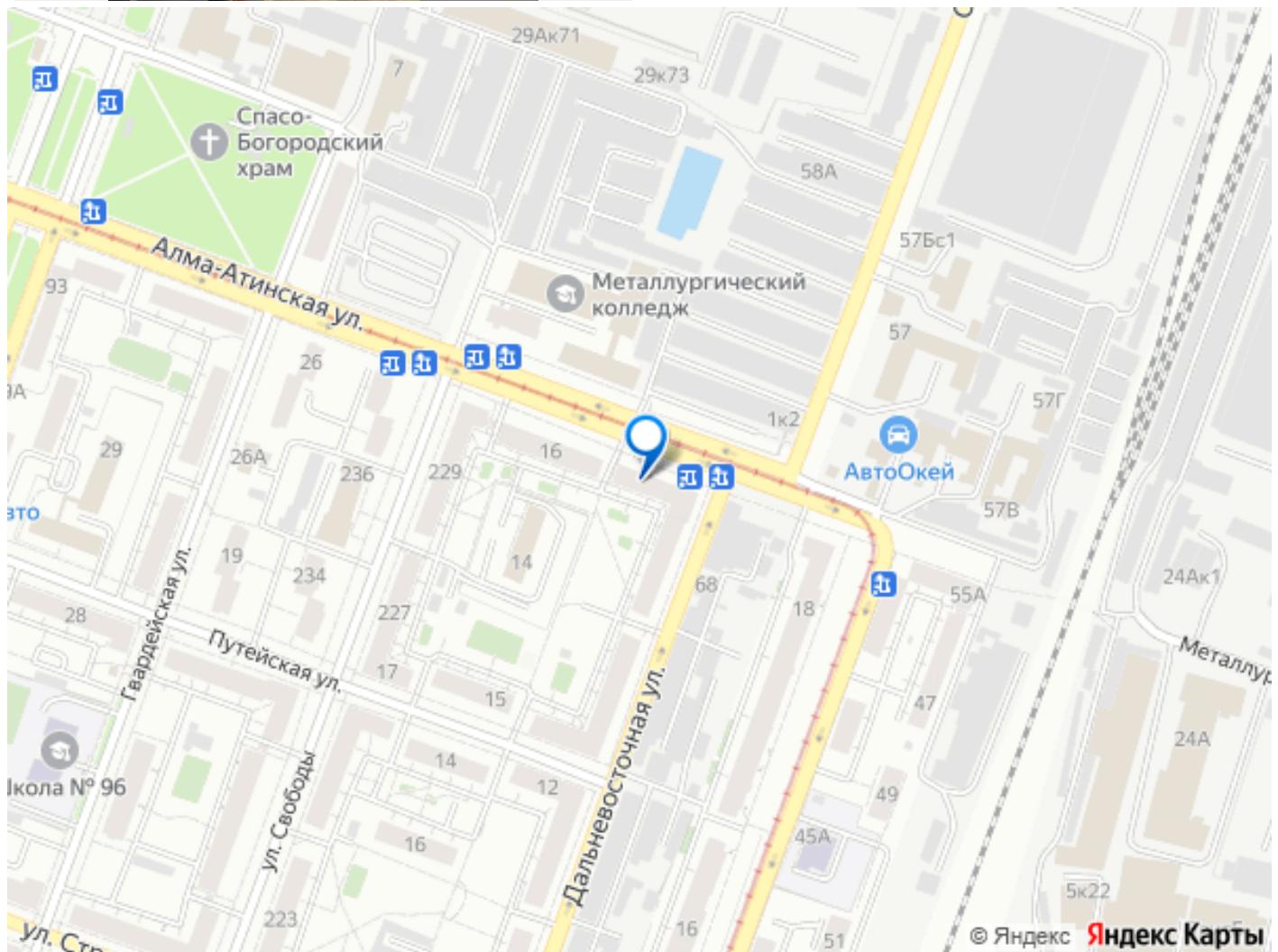
Продается двухкомнатная квартира в Кировском районе. Общая площадь составляет 52,7 квадратных метров. Чистая и уютная квартира - заходи и живи! Не угловая. Очень теплая , светлая. Установлены пластиковые окна, потолки натяжные, 2 кондиционера, установлена новая газовая колонка, балкон застеклен , счётчики на воду, газ и свет(новый день-ночь). В зале есть небольшая комната (ниша) которая используется как гардеробная , за зеркальной дверью ) при желание можно сделать спальню или полноценную гардеробную . Подъезд чистый, ухоженный. 4 квартиры на этаже .Соседи хорошие, дружные . Двор ухоженный, освещенный, детская площадка. Кухонный гарнитур , кондиционеры остаётся , вся остальная мебель обговаривается отдельно. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: - школа , сады - аллея (бульвар)металлургов -хорошая транспортная развязка -магазины, поликлиника, аптеки, рынок Квартира без обременения и долгов. 1 взрослый собственник . Продажа от собственника без посредника Отличная транспортная развязка, Чистая продажа. Вся сумма в договоре

Приглашаем на осмотр Риэлторов без  
клиентов просьба не беспокоить!!!!!! ЕСЛИ НЕ  
ДЗВОНИЛИСЬ НАПИШИТЕ , отвечу ,  
перезвоню





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России