

Создано: 27.10.2025 в 12:28

Обновлено: 03.12.2025 в 10:39

<https://samara.move.ru/objects/9286092943>

Собственник

79198199122

Самарская область, Сызрань, Пензенская улица, 46

6 550 000 ₽

Самарская область, Сызрань, Пензенская улица, 46

Улица

[улица Пензенская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

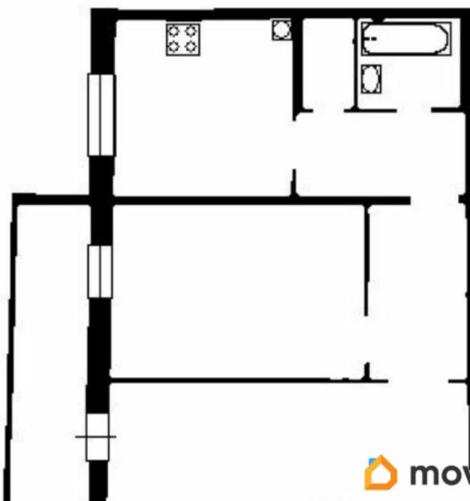
лоджия

Тип санузла

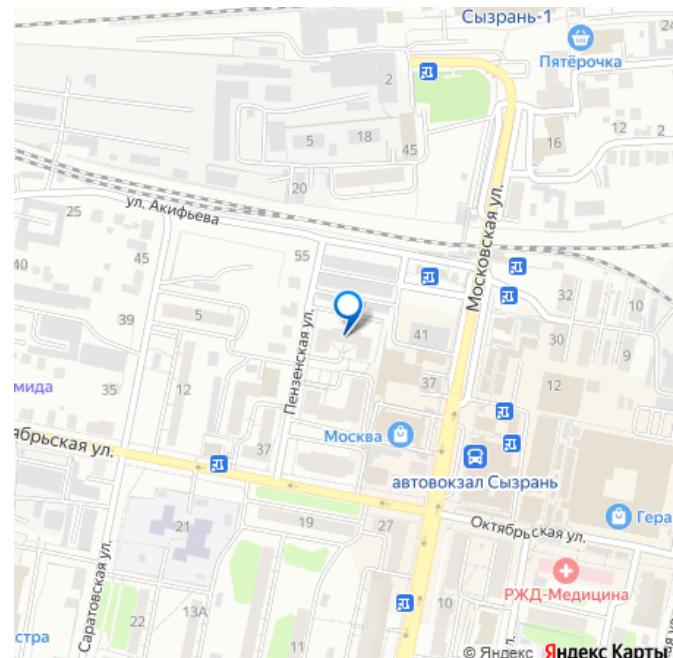
раздельный

Вид из окна

для заметок



 move.ru



на улицу

Ремонт

евро

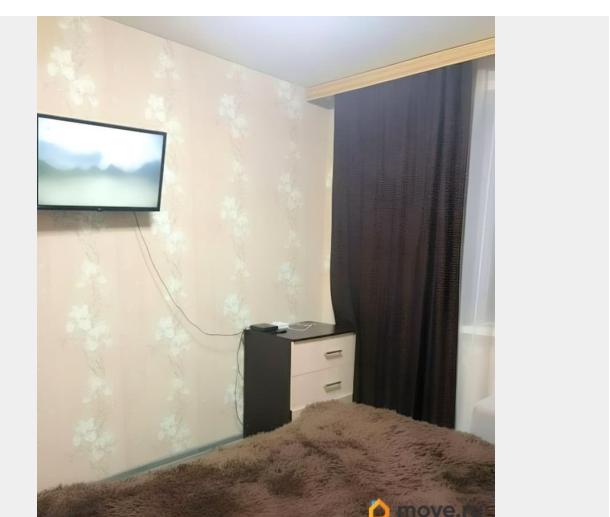
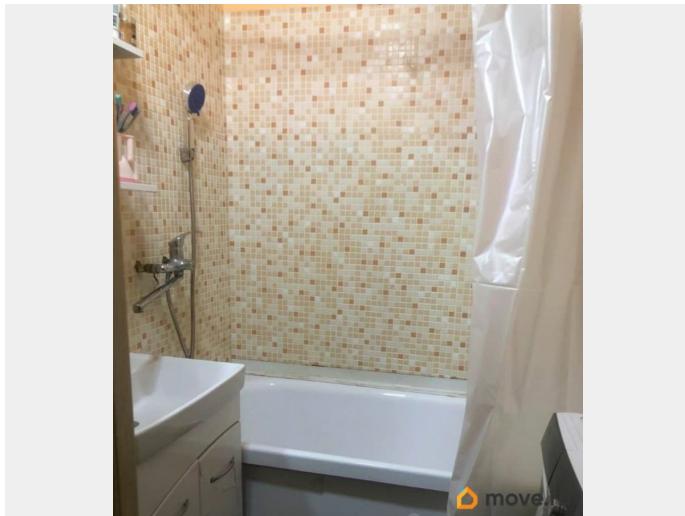
Покупка в ипотеку

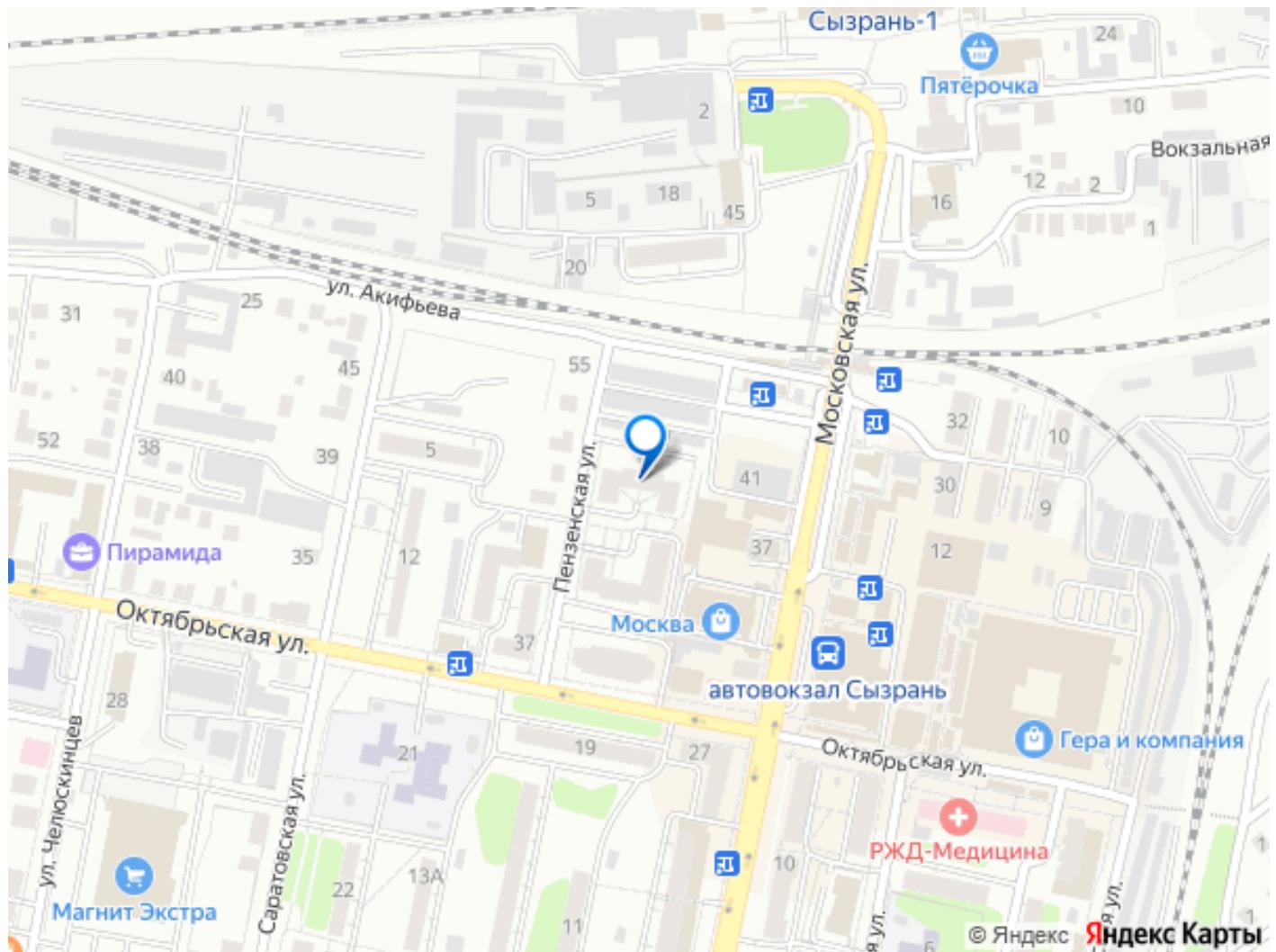
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю вашему вниманию квартиру, расположенную по адресу: ул. Пензенская д. 46, 10 этаж, панельный дом 2007 года постройки. Общая площадь 52,6 кв.м. Планировка: -Просторная кухня 9 кв.м. -Две изолированные комнаты зал 19 кв.м. и спальня 12 кв.м. -Раздельный санузел - Застекленная лоджия Инфраструктура: -ЖД вокзал Сызрань-1 и Автовокзал -Торговый центр Москва, Гера и К -Магазин Магнит, Пятёрочка -Школа 30 и 29 -Детский сад 3 и 5 -Стадион Локомотив -Сквер имени 70-летия Победы в ВОВ -Автобусная ветка во все концы города Дом: -Парковка во дворе и за домом - Подъезд чистый и аккуратный -ТСЖ -Тихие, добродушные соседи -Видео наблюдение на территории дома и в подъезде -Хорошая детская площадка -Ухоженная предомовая территория Задолженности по квартплате и капитальному ремонту нет Продажа от собственника без посредников! Рассмотрим любой вид оплаты! Квартира подходит под семейную ипотеку со ставкой 6%. Торг реальному покупателю! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России