

Создано: 17.06.2025 в 11:46

Обновлено: 02.10.2025 в 11:47

**Самарская область, Самара, проспект
Масленникова, 27**

6 950 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Масленникова, 27

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Масленникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

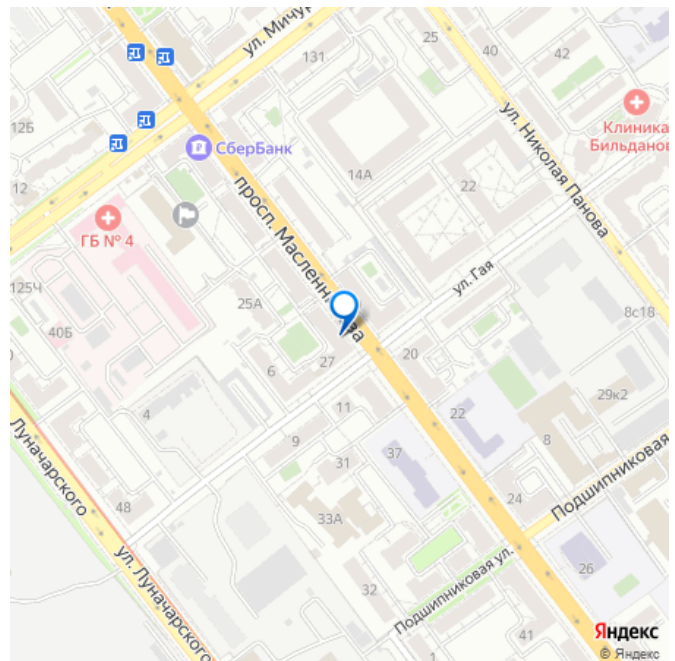
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9281455412>

**Ирина Александровна Камашева,
Новый Дом**

79852083501

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

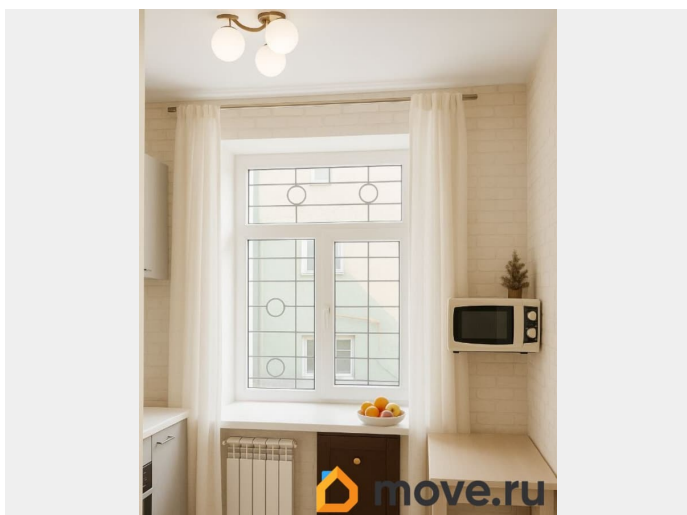
да

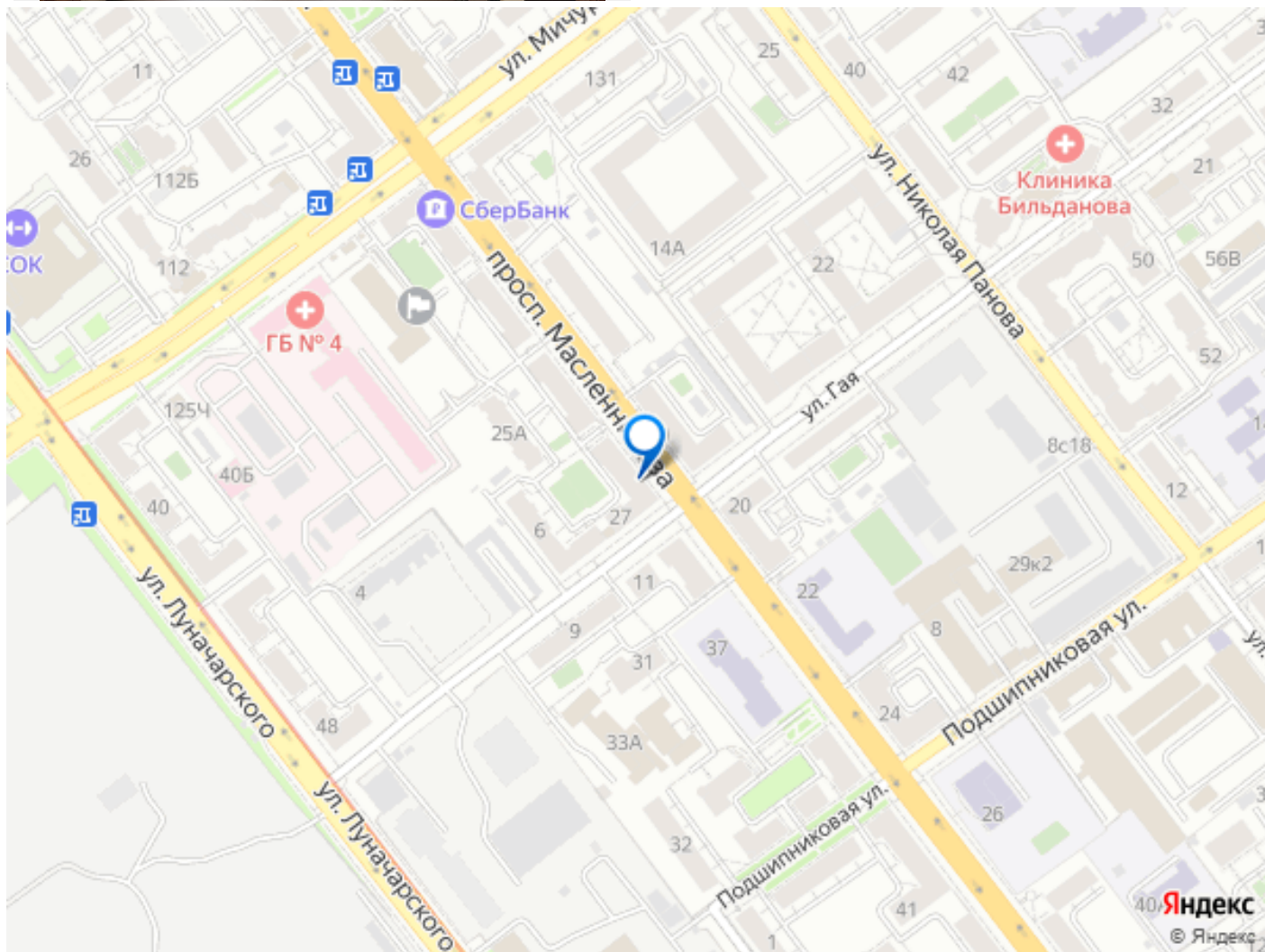
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в одном из самых удобных районов Самары по адресу: проспект Масленникова, 27(рядом ул.Мичурина, Гая, Московское шоссе). Общая площадь квартиры составляет 52.6 кв. м, жилая площадь- 33 кв. м , кухня 7 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1956 году. В квартире сделан косметический ремонт (ремонт делали для себя), есть необходимая мебель и техника, поэтому вы можете сразу заехать и жить. Комнаты просторные, совмещенный санузел позволяет эффективно использовать пространство, вместительная прихожая. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. В районе развита инфраструктура: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Московская» всего 11 минут пешком, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Продажа квартиры осуществляется без обременений. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, а юридическая чистота объекта гарантируется. В шаговой доступности находятся Аэрокосмический и Медицинский университеты. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к

сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично убедиться во всех преимуществах данного предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России