

Создано: 13.10.2025 в 17:47

Обновлено: 11.02.2026 в 13:50

<https://samara.move.ru/objects/9285685040>

Собственник

79337834485



**Самарская область, Тольятти,
Комсомольская улица, 84Б**

6 350 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Комсомольская улица, 84Б

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

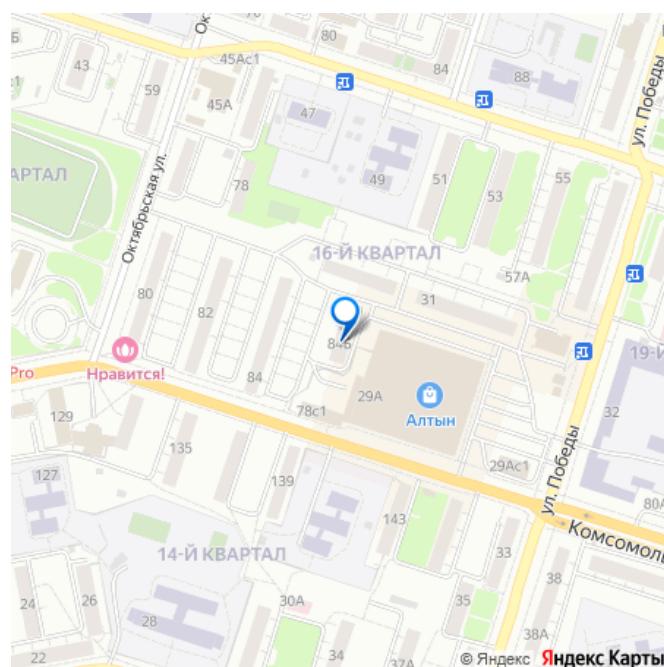
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в современном доме, построенном в 2017 году. Общая площадь квартиры составляет 52,4 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 16-этажного панельного дома. Высота потолков — 2,7 метра. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить с комфортом. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов.

Санузел совмещенный, что экономит пространство и удобно для использования.

Есть балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом оборудован двумя лифтами: пассажирским и грузовым, что удобно для переезда и повседневных нужд. На территории дома есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В подъезде установлен пандус, что делает дом доступным для всех. Также есть

мусоропровод, поэтому можно легко поддерживать чистоту в квартире. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимые учреждения будут в шаговой доступности. Это особенно удобно для семей

с детьми. Транспортная доступность также на высоте — до ближайших остановок можно дойти пешком за несколько минут. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс покупки. Подходит для сделки с использованием ипотеки. Собственник готов к оперативному оформлению сделки, поэтому вы сможете быстро стать владельцем этой замечательной квартиры. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь по телефону и приходите, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы уверены, что она вам понравится.

