

Создано: 09.01.2026 в 14:37

Обновлено: 11.01.2026 в 17:28

<https://samara.move.ru/objects/9287876419>

**ЭТАЖИ Самара, ЭТАЖИ Самара**

**79871682681**

**Самарская область, Самара, улица Агибалова, 68**

**8 550 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Агибалова, 68

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Агибалова](#)

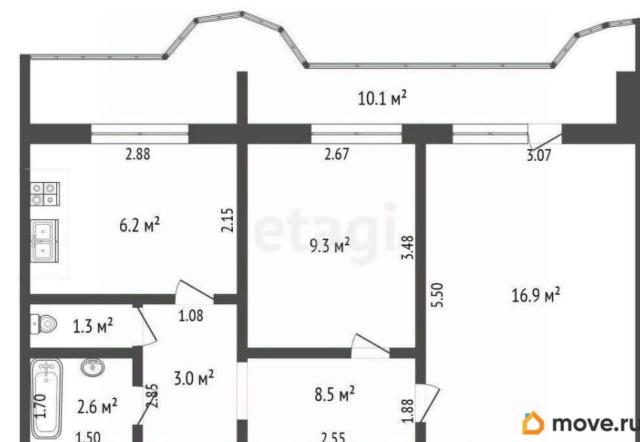
**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.2 м<sup>2</sup>



move.ru

Площадь кухни

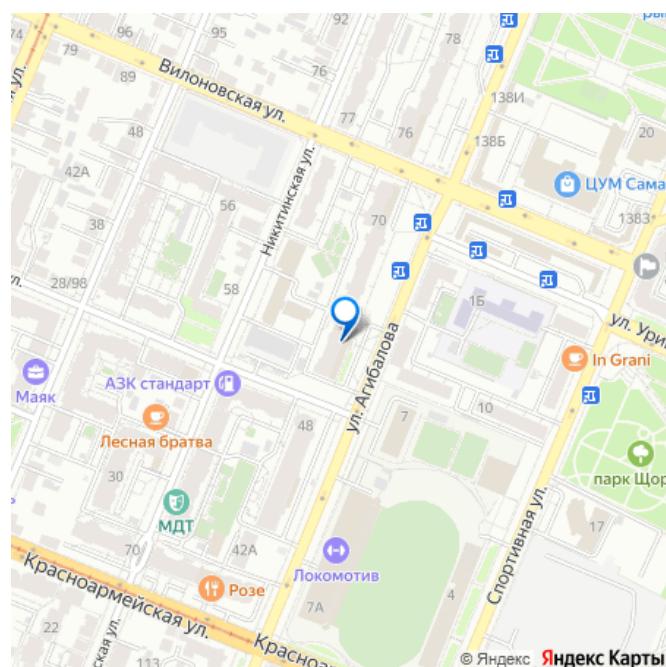
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

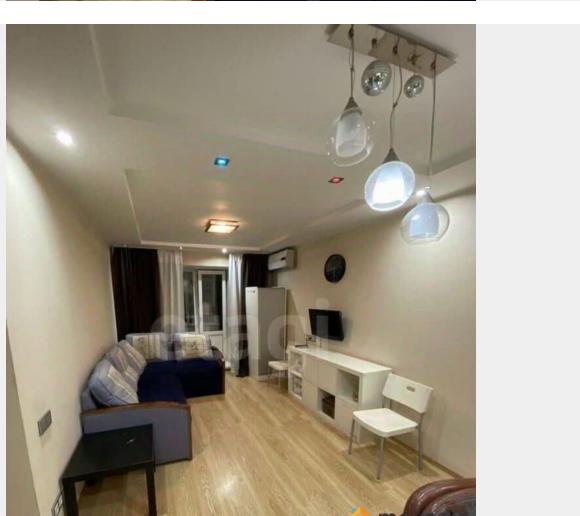
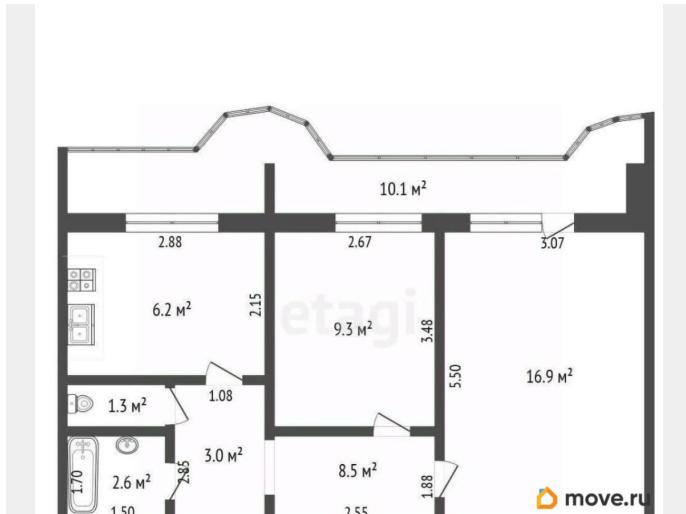
Продам уютную светлую 2-комнатную квартиру в центре Самары — ул. Агибалова, 68, на пятом этаже, общей площадью 52.4 кв.м. Светлый и просторный зал, площадью 16.9 кв.м. идеален для семейных вечеров и приема гостей. Установлен отличный кондиционер Bork, размещен большой диван, который при необходимости можно разложить в двуспальную кровать. Уютная спальня, 9,3 кв.м. (кровать не остается). Стильная и удобная кухня с посудомоечной машиной, электрический плитой, духовкой и холодильником Большой длинный балкон через всю квартиру с выходами в зале и на кухне. Раздельный санузел, с хорошим чистым ремонтом. Дом расположен в историческом центре города все прогулочные места в шаговой доступности. В 3х минутах пешком до самого высокого ЖД Вокзала Европы - Самарский ЖД Вокзал. Так же рядом Парк Щорса, стадион Локомотив, один из больших ТЦ Гудок с гипермаркетом Лента. Несколько школ и детских садов идеально для семей с детьми . Множество продуктовых магазинов, кафе и аптек - буквально в шаге от дома. Двор огорожен, шлагбаум, безопасно и тихо (к тому же в доме напротив - МВД) Для машины всегда есть место со дворе. В доме ТСЖ, за состоянием дома отлично следят. Буквально на днях поменяли все батареи и трубы. Недавно отремонтировали подъезды внутри и снаружи. Удобнейшая транспортная развязка: рядом трамвайные пути, троллейбусные и автобусные остановки -

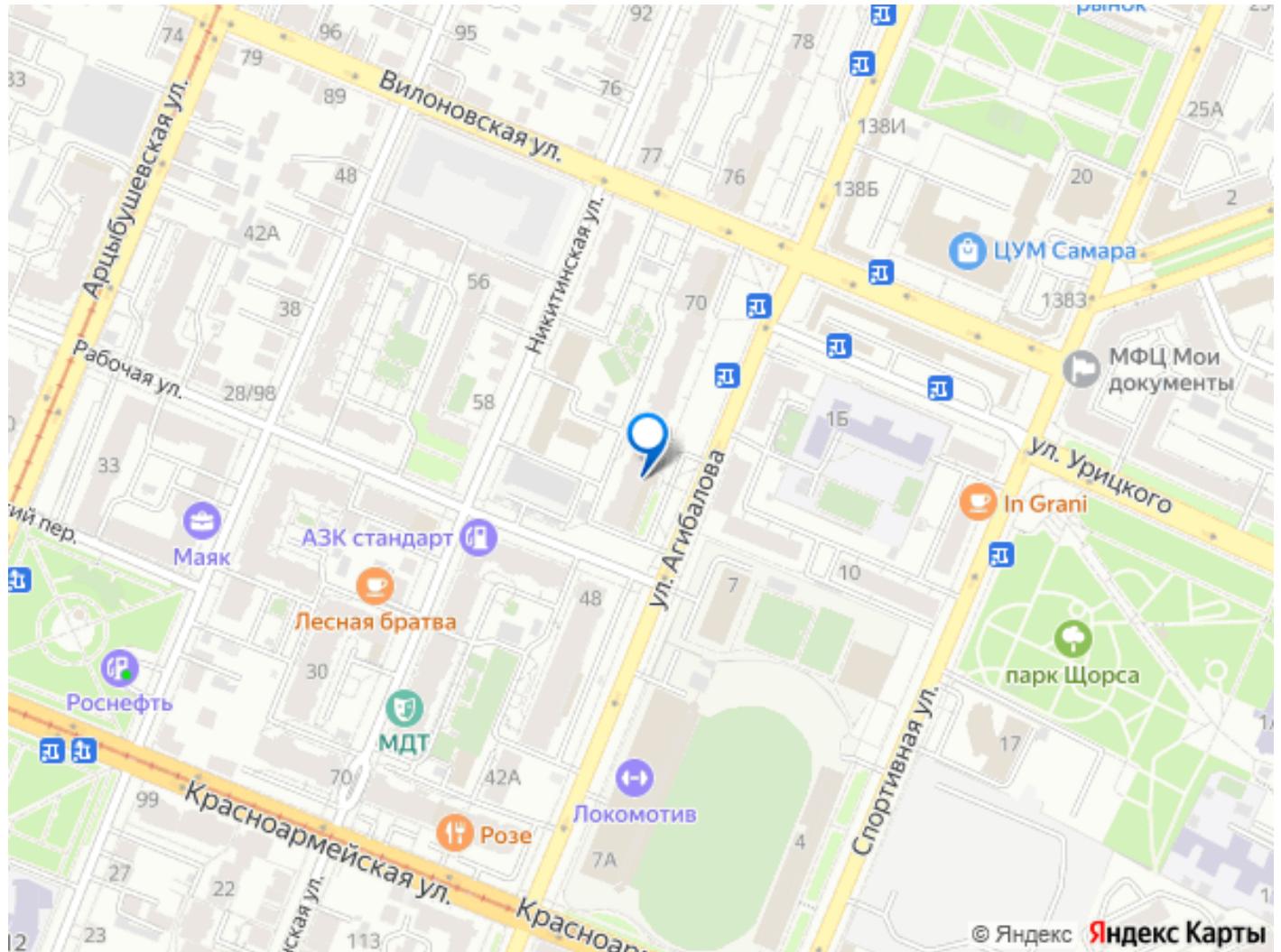
доехать легко в любое место города.

Квартира, заходи и живи. Один собственник.

Одобрим ипотеку под 13.99% Код

пользователя: 173005 Номер в базе: 10247192





Move.ru - вся недвижимость России